

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 142970 din 09.04.2024

PROIECT AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru aprobarea Regulamentului privind accesul persoanelor și autovehiculelor
în incinta HUB ORIZONT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Referatul nr. 142853/08.04.2024 al Agenției de Dezvoltare Locală Bacău prin care propune promovarea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT ;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 142973 din 09.04.2024;
 - Raportul Direcției Juridice, nr.....;
 - Nota de fundamentare nr.142982/09.04.2024 și Studiul de Impact nr.142982/1/09.04.2024
 - Proces –verbal de afișare nr.148290/2/25.04.2024.
 - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 196 alin.(1) lit.a), ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit.a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.d) și alin.(7) lit.s) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT, conform Anexei, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Bacău va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Agenția de Dezvoltare Locală Bacău.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Agenției de Dezvoltare Locală Bacău.

Art. 5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre se comunică în termenul legal Instituției Prefectului Județului Bacău pentru verificarea legalității.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Lucian- Daniel Stanciu-Viziteu

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
Nr. 142973 din 09.04.2024

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind accesul
persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT

Prezentul proiect de hotărâre reglementează stabilirea unui cadru legal privind accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT.

Prin aprobarea actului normativ se creează cadrul necesar pentru dezvoltarea mediului antreprenorial în municipiu și în regiune prin sprijinirea inițiativelor antreprenoriale din domeniul creativ, dezvoltarea competitivității economice locale și consolidarea poziției pe piață a întreprinderilor mici și mijlocii. Hubul de afaceri se dorește a deveni un spațiu de întâlnire și dezvoltare pentru antreprenorii și viitorii antreprenori băcăuani din industria creativă, un loc pentru startul acestor afaceri, dar și pentru crearea rețelei de parteneri fără de care nicio afacere nu poate crește. HUB Orizont va avea rolul de a sprijini dezvoltarea afacerilor aflate la început de activitate, firmele selectate fiind găzduite pe o perioadă determinată de timp (ciclul de incubare), interval în care beneficiază servicii de consultanță și spații pentru birouri. Alături de sprijinul logistic necesar demarării activității, incubatorul va oferi un mediu prielnic dezvoltării afacerilor, prin facilitarea activităților de networking, a transferului de know-how și prin acordarea de sprijin în dezvoltarea de parteneriate.

Primăria Municipiului Bacău își dorește dezvoltarea Hub Orizont ca un spațiu vibrant care să motiveze cât mai mulți cetățeni ai orașului să ia în considerare opțiunea de carieră a antreprenoriatului. Hub Orizont se dorește a crește, împreună cu părțile implicate în educația tinerilor, timpurie și nu numai, într-o agora a orașului - punctul de întâlnire dintre antreprenorii băcăuani și actorii care îi susțin: mentori, organizații de suport pentru startup-uri, business angels, universități, investitori, etc.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Crearea și dezvoltarea unui incubator de afaceri pentru stimularea mediului antreprenorial pe plan local și în regiune;
- Creșterea gradului de ocupare al incubatorului până la 70% cu firme rezidente aflate în perioada de incubare, până la finalul perioadei de implementare ;
- Creșterea numărului locurilor de muncă create cu cel puțin un angajat pentru fiecare întreprindere incubată sau accelerată, până la finalul implementării proiectului;
- Crearea unei comunități de antreprenori și viitori antreprenori;

Proiectul este cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Regio - Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 2.1 – Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri.

Activitatea incubatorului se distinge printr-o gamă complexă de servicii de asistență specializată în dezvoltarea afacerii, de-a lungul ciclurilor de dezvoltare ale produselor sau serviciilor firmelor incubate. Astfel, se disting 2 categorii de servicii suport oferite în cadrul incubatorului:

- I. **Incubarea** se referă la sprijinul acordat antreprenorului de la început până la faza de expansiune. De obicei, acesta este un proces pe termen mediu, care durează în primii trei ani de activitate ai societății nou-înființate, aceștia fiind anii definitorii pentru viitorul întreprinderii, în care se determină dacă noua companie este de succes și are șanse bune să se dezvolte într-o companie complet matură. În această etapă se urmărește activarea accesului la finanțare, serviciile de coaching direct și mentorat, precum și serviciile de găzduire și formare specifică. Prin urmare, incubarea fizică, deși un serviciu foarte important, este o parte a procesului general de incubare.

Această categorie presupune furnizarea de servicii suport de afaceri pentru sprijinirea dezvoltării firmelor:

- Instruire specializată;
- Găzduire fizică în incubator (acces la spații de producție/servicii echipate, la facilități, utilități);
- Servicii administrative (recepție, secretariat, securitate, comunicare, curățenie, bufet);
- Servicii de contabilitate, juridice și financiare;
- Servicii de marketing și mentorat, coaching direct;
- Servicii suport de afaceri și capital: consilierea managerială și cooperarea constantă a companiilor rezidente; planificarea afacerii și formarea unei companii; accesul la servicii de formare profesională pentru nevoile actuale și viitoare ale pieței; cumpărare colectivă de servicii și produse; studii de piață, vânzări și marketing; consultanță export: piețe și căutare de parteneri; Asistență IT și e-business; consultanță în dezvoltarea de noi produse și servicii; consultanță obținere de finanțare; granturi și capital, contacte cu Business Angels, fonduri cu capital de risc; consultanță în recrutarea de personal; consultanță privind transferul și comercializarea de tehnologie, precum și contacte cu universități și institute de cercetare și dezvoltare, furnizarea de ajutor în ceea ce privește contactele comerciale, naționale și internaționale, servicii privind internaționalizarea IMM-urilor, suport în identificarea de parteneri, orientare în pregătirea proiectelor, etc.

- Networking (de ex: cu alți antreprenori și clienți);
- Stabilirea strategiei de părăsire a incubatorului;
- Alte servicii necesare;

II. Post-incubarea (accelerarea) se referă la activitățile care trebuie efectuate în momentul în care compania a ajuns la maturitate și, prin urmare, este gata să facă față pieței. Este timpul când, dacă a fost incubată fizic, compania va părăsi incubatorul. Diverse servicii ar putea fi încă necesare IMM-urilor, de exemplu, pentru a-și crește vânzările sau pentru a-și îmbunătăți procesele productive, cum ar fi servicii de internaționalizare sau inovare prin activități de scouting (cercetare-dezvoltare). Această nouă etapă lasă loc serviciilor denumite ulterior „servicii de accelerare”. Această categorie cuprinde:

- Consultanță privind transferul și comercializarea de tehnologie, precum și contacte cu universități și institute de cercetare și dezvoltare;
- Servicii suport de afaceri în vederea internaționalizării, accesării de finanțare, creșterii vânzărilor, îmbunătățirii productivității prin procese inovatoare sau utilizarea rezultatelor cercetării;
- Furnizarea de ajutor în ceea ce privește contactele comerciale, naționale și internaționale;
- Networking (de ex: cu alți antreprenori și clienți);
- Servicii de contabilitate, juridice și financiare;
- Suport în identificarea de parteneri, orientare în pregătirea proiectelor.

De asemenea, în cadrul Hub Orizont pot fi organizate:

- Evenimente publice;
- Evenimente de networking;
- Expoziții culturale;
- Ateliere de creație;
- Ateliere și cursuri de fotografie, design, scriere creativă, dezvoltare software, gaming, etc.;
- Proiecții de film;
- Evenimente ale diverselor organizații din oraș care sunt destinate în primul rând comunității de antreprenori și apoi publicului larg.
-

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Lucian-Daniel STANCIU-VIZITEU

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, prin Regulamentul supus aprobării, se are în vedere stabilirea unui cadru legal privind accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în art. 129 alin. (2) lit. ”b” și ”d”, alin. (4) lit. ”f” și alin. (7) lit. ”k” din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată.

**DIRECTOR A.D.L.
CONSTANTIN ADRIAN ANGHEL**

STUDIU DE IMPACT
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind accesul
persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT

Secțiunea 1
Motivul emiterii actului normativ

Aprobarea acestui proiect de act normativ este determinată de necesitatea unui cadru general pentru accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB Orizont.

Secțiunea a 2-a
Impactul economico - social al proiectului de act normativ

Prin aprobarea actului normativ se creează cadrul necesar pentru dezvoltarea mediului antreprenorial în municipiu și în regiune prin sprijinirea inițiativelor antreprenoriale din domeniul creativ, dezvoltarea competitivității economice locale și consolidarea poziției pe piață a întreprinderilor mici și mijlocii. Hubul de afaceri se dorește a deveni un spațiu de întâlnire și dezvoltare pentru antreprenorii și viitorii antreprenori băcăuani din industria creativă, un loc pentru startul acestor afaceri, dar și pentru crearea rețelei de parteneri fără de care nicio afacere nu poate crește. HUB Orizont va avea rolul de a sprijini dezvoltarea afacerilor aflate la început de activitate, firmele selectate fiind găzduite pe o perioadă determinată de timp (ciclul de incubare), interval în care beneficiază servicii de consultanță și spații pentru birouri. Alături de sprijinul logistic necesar demarării activității, incubatorul va oferi un mediu prielnic dezvoltării afacerilor, prin facilitarea activităților de networking, a transferului de know-how și prin acordarea de sprijin în dezvoltarea de parteneriate.

Secțiunea a 3-a
Impactul financiar asupra bugetului local

Prin proiectul supus dezbaterii, nu vor exista modificări din punct de vedere financiar ale bugetului local.

Secțiunea a 4-a
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Nu este cazul.

Secțiunea a 5-a
Efectele proiectului de act normativ asupra mediului

Nu este cazul.

Secțiunea a 6-a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

Se vor respecta prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, respectiv:

- Consultare publică prin intermediul: Site-ul Municipiului Bacău și afișare la sediul propriu.

Secțiunea a 7-a
Măsuri de implementare

După aprobarea proiectului de hotărâre, acesta va fi transmis Agenției de Dezvoltare Locală Bacău pentru ducerea la îndeplinire, urmând ca hotărârea să fie adusă la cunoștința publicului prin afișare pe site-ul HUB Orizont: www.orizonthub.ro.

Având în vedere aspectele menționate anterior a fost elaborat proiectul de hotărâre privind Regulamentul privind accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB Orizont.

Prezentul Studiu de Impact s-a întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, modificată și completată.

DIRECTOR A.D.L.
CONSTANTIN ADRIAN ANGHEL

**APROBAT
PRIMAR,
Lucian-Daniel STANCIU-VIZITEU**

**REFERAT
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind accesul
persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT**

Incubatorul de afaceri HUB Orizont a fost creat prin consolidarea, reconfigurarea și modernizarea fostului cinematograful Orizont. Proiectul este cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Regio - Programul Operațional Regional 2014-2020. Axa prioritară 2 Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii, Prioritate de investiție 2.1 Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri.

Antreprenorii din Bacău pot învăța cum să își creeze și să își dezvolte propriile businessuri în cadrul Hub Orizont, un spațiu lansat de Primăria Municipiului Bacău pentru susținerea startup-urilor din industriile culturale și creative. Una dintre activitățile principale ale hubului este derularea unui program de incubare care constă în ateliere de lucru în grup, sesiunile individuale de mentorat, consiliere și evenimente de promovare a participanților.

Programul de incubare al Hub Orizont va fi derulat de Asociația Română pentru Startup-uri în Tehnologie (ROTSA) și va aborda teme precum găsirea soluțiilor adecvate pentru nevoile utilizatorilor, setarea profilului clienților, dezvoltarea produselor, marketing și branding, găsirea partenerilor și a investitorilor potriviți.

În vederea funcționării incubatorului și administrării acestuia vă rugăm să aprobați promovarea unui proiect de hotărâre de consiliu local al municipiului Bacău prin care să se aprobe **Regulamentul privind accesul persoanelor și autovehiculelor în incinta HUB ORIZONT – anexă la prezentul referat.**

**DIRECTOR A.D.L.
CONSTANTIN ADRIAN ANGHEL**

**ROMANIA
JUDETUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU**

**Anexa comuna la Proiectul de hotarare nr. 142970 din 09.04.2024 și la Referatul
nr.142853/08.04.2024**

**Regulament privind accesul persoanelor și autovehiculelor
în incinta HUB ORIZONT**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Lucian –Daniel STANCIU-VIZITEU**

**DIRECTOR A.D.L.
Adrian Constantin ANGHEL**

Hub Orizont Bacău
Hub pentru Antreprenoriat

REGULAMENT PRIVIND
ACCESUL PERSOANELOR ȘI AUTOVEHICULELOR ÎN INCINTA
HUB ORIZONT BACĂU

SECȚIUNI

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

CAPITOLUL II – ACCESUL PERSOANELOR

CAPITOLUL III – ACCESUL ȘI PARCAREA AUTOVEHICULELOR

CAPITOLUL IV – DISPOZIȚII FINALE

Decident	Versiunea	Data aprobarii
Agencia de Dezvoltare Locală	1	7.03.2024

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1.

- Scopul prezentului Regulament este de a reglementa desfășurarea în condiții de siguranță a accesului persoanelor și autovehiculelor, precum și parcare în incinta Hub Orizont Bacău.
- Circulația și accesul în Incubatorul de Afaceri se desfășoară conform prezentului Regulament.
- Spațiile comune ale Incubatorului sunt considerate: holuri, grupuri sanitare, parcări, terase precum și orice alte spații care sunt folosite în comun de către rezidenții Incubatorului și persoanele care vin în Hub în urma invitației la diversele activități ale acestuia (și care pot să nu fie rezidenți).
- Toți angajații și rezidenții cât și persoanele fizice și juridice care solicită dreptul de acces în incinta Incubatorului de Afaceri au dreptul să folosească spațiile comune, cu respectarea destinației lor.

Art. 2.

- Reglementările prevăzute în prezentul Regulament sunt obligatorii pentru toți angajații și rezidenții cât și pentru toate persoanele fizice și juridice care solicită dreptul de acces în incinta Incubatorului de Afaceri.
- Rezidenții răspund pentru orice încălcare a prezentului Regulament de către angajații, clienții și vizitatorii lor, având obligația de a informa aceste persoane cu privire la prevederile Regulamentului.
- Administrația Incubatorului de Afaceri își rezervă dreptul de a refuza accesul persoanelor care nu respectă prevederile Regulamentului.

Art. 3.

- În cazul apariției unor evenimente neprevăzute (accidente, incendii, altercații etc.), personalul angajat, rezidenții incubatorului, vizitatorii sesizează Administrația sau în cazuri extreme, Sistemul Național Unic pentru Apeluri de Urgență.
- Rezidenții/vizitatorii vor anunța imediat Administrația cu privire la orice situație intervenită în cadrul Incubatorului de Afaceri, care constituie, sau ar putea constitui un pericol de incendiu.
- În cazul producerii unui incendiu în cadrul Incubatorului de Afaceri, rezidenții/vizitatorii trebuie să asigure accesul necondiționat al forțelor de intervenție și să conlucreze cu acestea pentru evacuarea în condiții de siguranță a persoanelor și a bunurilor.
- Rezidenților/vizitatorilor le revine obligația de a păstra curățenia și a colecta selectiv deșeurile. Nerespectarea colectării selective a deșeurilor atrage după sine suportarea costurilor eventualelor amenzi.

Art. 4.

- Accesul în Incubatorul de Afaceri, interiorul acestuia și parcare sunt supravegheate video conform legislației în vigoare.

- În cadrul Incubatorului de Afaceri, rezidenții/vizitatorii incubatorului au posibilitatea de conectare gratuită la internet prin WIFI.

Art. 5.

- Lucrările de amenajare ale birourilor și spațiilor comune se vor face numai în condițiile în care s-a solicitat și obținut acordul Administratorului. Prin lucrări de amenajare se înțelege instalarea unor obiecte de mobilier sau reconfigurarea mobilierului în cadrul spațiilor de birouri sau spațiilor comune.

Art. 6.

În incinta Incubatorului de Afaceri sunt interzise următoarele:

- accesul în spațiile deținute de Incubatorul de Afaceri a persoanelor care au asupra lor orice fel de armament – cu excepția personalului autorităților de stat sau personalului de pază autorizat, obiecte contondente, substanțe toxice, substanțe explozive, inflamabile, iritant - lacrimogene sau alte substanțe/materiale considerate a fi periculoase de legislația în vigoare;
- preluarea de sunet și imagini foto-video în incinta Incubatorului de Afaceri fără acordul conducerii;
- deteriorarea, vandalizarea, distrugerea și/sau mutarea oricăror echipamente, instalații, elemente decorative, de mobilier și/sau constructive din incinta Incubatorului de Afaceri;
- accesul cu animale de companie și biciclete, trotinete, role, skateboard și alte mijloace de deplasare, cu excepția echipamentelor/ aparatelor speciale folosite de persoanele cu dizabilități sau utilizate de angajații Incubatorului la intervenții;
- accesul persoanelor aflate sub influența băuturilor alcoolice, drogurilor și/ sau a substanțelor halucinogene, stupefiantelor etc. și a celor care au un comportament violent ce poate pune în pericol viața, integritatea corporală ori sănătatea celor din jur, precum și integritatea bunurilor;
- consumul de droguri, stupefiante și a altor substanțe halucinogene;
- consumul de băuturi alcoolice în afara zonelor special amenajate în acest sens;
- accesul persoanelor cu o ținută inadecvată ori care incită la violență sau promovează mesaje cu tente rasiste;
- fumatul (țigări tradiționale prin arderea tutunului și țigări electronice) în spațiile din interiorul Incubatorului de Afaceri (fumatul este permis numai în locurile special amenajate din exterior).

Art. 7.

Administratorul Incubatorului de Afaceri își rezervă dreptul de a modifica programul și condițiile de acces prevăzute în prezentul Regulament, inclusiv restricționarea accesului în următoarele situații:

- când se organizează conferințe, seminarii, festivități, etc. conform unui calendar prestabilit;
- în situații de forță majoră: incendii, inundații, ninsori abundente, cutremur sau orice alte situații de urgență.

CAPITOLUL II – ACCESUL PERSOANELOR

Art. 8.

Accesul persoanelor în incinta Incubatorului de Afaceri este permis următoarelor categorii de persoane pe bază de legitimație, invitație sau act de identitate:

- angajaților Incubatorului de Afaceri;
- rezidenților Incubatorului de Afaceri care au semnat un contract de incubare;
- vizitatorilor - după completarea în Registrul de evidență a persoanelor, unde se preiau numele, prenumele, scopul vizitei, ora de intrare / ieșire. Refuzul completării duce la interzicerea accesului în incinta Incubatorului. Pentru identificare, administratorul își rezervă dreptul de a solicita un document de identitate (ex: CI, permis conducere, pasaport, etc.), fără a-l reține sau o copie a acestuia. Accesul la datele cu caracter personal se realizează controlat, doar de persoane autorizate. Perioada de păstrare a datelor este de 1 an de zile. După completarea în Registrul, vizitatorilor li se va alocă un ecuson, pe care îl vor purta pe tot parcursul vizitei, iar la finalul vizitei, au obligația de a returna ecusonul. Vizitatorii vor trebui să fie întâmpinați mereu la recepție de către persoanele care i-au invitat.
- personalului societăților comerciale sau organizațiilor ce dețin spații închiriate în incinta Incubatorului de Afaceri,
- reprezentanților mass-media (redactori, reporteri, fotoreporteri, operatori, tehnicieni radio-tv etc.) - pe baza de tabel, cu aprobarea administratorului/conducerii Agenției de Dezvoltare Locală - în baza documentelor de identitate și a legitimației de presă, vizată la zi. Aceștia vor fi preluați de către un reprezentant al Incubatorului de Afaceri, care îi va însoți pe toată durata șederii în incinta Incubatorului de Afaceri;
- persoanelor străine, care participă la diferite evenimente - accesul acestora se face pe baza tabelului nominal întocmit de structura care organizează evenimentul. Tabelul nominal va fi pus la dispoziția administratorului de către structura organizatoare, cu minim 24 ore înainte de ora de desfășurare a evenimentului, inclusiv pentru personalul firmelor care asigură montarea/demontarea decorurilor, luminilor, cateringul și alte servicii necesare desfășurării evenimentelor.

CAPITOLUL III – ACCESUL ȘI PARCAREA AUTOVEHICULELOR

Art. 9.

- Accesul în incinta Incubatorului se va face prin punctele de control acces situate pe strada Toamnei sau prin parcare de la demisolul clădirii.
- Ascensorul clădirii folosește exclusiv transportului de persoane în limita sarcinii admise, iar folosirea ascensorului de copii sub 14 ani, neînsoțiți de un adult, este interzisă.
- Accesul autovehiculelor aparținând firmelor care asigură mentenanța, efectuarea lucrărilor de intervenție sau întreținere, aprovizionarea sau alte prestări servicii pentru Incubator sau rezidenții acestuia, se va face pe baza documentelor care atestă acest lucru (aviz de însoțire a mărfurilor, facturi etc).

Art. 10.

- Accesul în spațiile Incubatorului de Afaceri este permis după următorul program:

Luni – Vineri: 08:00 – 18:00

Sâmbătă, duminică și în zilele de sărbători legale: închis.

- Accesul în afara orarului mai sus menționat este permis în baza listelor aprobate pentru evenimentele care se desfășoară în afara programului.
- Din motive de securitate, se va proceda la armarea automată a clădirii la finalul programului mai sus menționat.

CAPITOLUL IV – DISPOZIȚII FINALE

Art. 11.

Incubatorul de Afaceri „HUB pentru tineret - Cinema Orizont” nu își asumă răspunderea pentru:

- eventuale incidente survenite ca urmare a neatenției sau folosirii inadecvate a infrastructurii de către utilizatori sau ca urmare a nerespectării prezentului Regulament;
- eventuale daune sau furturi comise asupra autovehiculelor staționate sau parcate în parcarea situată la demisolul clădirii;
- obiecte pierdute în incinta sau împrejurimile Incubatorului.

Art. 12.

Distrugerea sau degradarea bunurilor din incinta Incubatorului de Afaceri constituie infracțiune, fiind pedepsită conform legislației în vigoare. Administratorul va sesiza autoritățile competente în cazul constatării unor acțiuni și/ sau inacțiuni contrare prezentului Regulament și prevederilor legale aplicabile.

Adrian Constantin Anghel

Director Agenția de Dezvoltare Locală Bacău