

Contract

„Lucrări de reparații a fântâii arteziene din Parcul Olimpic”

În temeiul Legii 98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari, **între**

MUNICIPIUL BACĂU, reprezentat prin PRIMAR LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU, cu sediu pe strada Pictor Theodor Aman, nr. 94C telefon 0234/581849, fax 0234/588757, cod fiscal R4278337, cont trezorerie RO39 TREZ 24A6 7050 3200 2X, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Și

_____ cu sediul în _____, Județ _____, telefon _____, e-mail, _____, număr de înmatriculare _____, cod unic de înregistrare _____, cont _____ deschis la _____, reprezentată prin Administrator _____, în calitate de executant, pe de altă parte

1. Definiții

1.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile Executante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.
- g. **Standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini dacă nu se specifică în mod diferit.
- h. **Situații de lucrări** – documentele prin care se constată stadiul fizic și valoric în care lucrarea este executată, inclusiv montajul produselor; după ce au fost confirmate de către Achizitor situațiile de lucrări constituie baza pentru plăți.
- i. **Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – actul prin care se constată îndeplinirea tuturor obligațiilor executantului față de achizitor ce fac obiectul acestui contract, respectiv prestarea serviciilor, executarea lucrărilor și furnizarea produselor și care se semnează de către părțile contractuale la finalizarea lucrărilor pentru realizarea și punerea în funcțiune a Obiectivului.
- j. **Procesul verbal de recepție finală a obiectivului** – actul prin care se constată îndeplinirea tuturor obligațiilor executantului față de achizitor, inclusiv a obligațiilor privind garanția obiectivului, ce fac obiectul acestui contract și care se semnează de către părțile contractuale după încheierea perioadei de garanție de la semnarea procesului verbal de predare-primire a obiectivului.

2. Interpretare

t. +40(234) 581 849
f. +40(234) 588 757
📍 Str. Pictor Theodor Aman, nr. 94 C, cod 600164
@. contactprimarie@primariabacau.ro



2.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1 - Executantul se obligă să execute „**Lucrări de reparații a fântâii arteziene din Parcul Olimpic**”.
Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2) în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de _____ lei, inclusiv TVA pentru „**Lucrări de reparații a fântâii arteziene din Parcul Olimpic**”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4. Prețul contractului

4.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de _____ lei fără TVA, la care se adaugă TVA _____ lei.

4.2. - Prețul contractului rămâne ferm și nerevizuibil pe toată durata de derulare a contractului.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și încetează să producă efecte la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate.

6. Executarea contractului

6.1 – Executarea contractului începe ulterior constituirii garanției de bună execuție respectiv la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor. Constituirea garanției de bună execuție se va face în maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, care ulterior devine anexă la contract.

6.2. Termenul de execuție a lucrărilor este de _____ de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

1. Caietul de sarcini;
2. Oferta tehnico-economică;
3. Garanția de bună execuție.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate în acest scop și comisia monumentelor istorice.

9. Standarde

9.1. – Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele, specificațiile tehnice, fișele tehnologice, normativele de proiectare și toate prescripțiile tehnice în vigoare.

9.2. - Executantul garantează că la data recepției, lucrările executate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - Executantul se obligă să execute lucrările la standardele și / sau performanțele solicitate prin caietul de sarcini.

10.2 – Executantul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările descrise la punctul 3 din caietul de sarcini, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.4. - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.5 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.6 - (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, îndeplinind în prealabil obligațiile prevăzute la pct.10.6 (a).

10.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului, cu respectarea cerințelor legale și de reglementare de mediu în vigoare și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietății publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- iv) de a interveni operativ în cazul poluării accidentale a mediului, cauzată de metodele de lucru utilizate.

10.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor și materialelor, care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul și alte deseuri, sau lucrările provizorii de orice fel care nu mai sunt necesare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- iv) de a aduce la stadiul inițial terenul sau mobilierul urban existent, afectate de execuția lucrărilor.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.12 Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani¹ de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.13 Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele :

- a) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- b) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- c) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- d) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (plan control calitate, verificări și încercări).

10.14 – Executantul trebuie să se asigure că materialele utilizate în execuție trebuie:

- i. să asigure respectarea criteriilor și condițiilor de siguranță în exploatare prevăzute de normativele în vigoare la nivel național privind siguranța în construcții, sănătatea oamenilor, protecția mediului
- ii. să nu conțină substanțe sau compuși radioactivi, elemente cancerigene, rebuturi industriale, deșeuri toxice sau alte substanțe dăunătoare sănătății oamenilor sau integrității mediului inconjurător

10.15 Executantul este pe deplin responsabil pentru modul de realizare a semnalizării zonei (punctului) de lucru, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte și va despăgubi beneficiarul (achizitorul) sau personalul acestuia împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura, rezultând din sau în legătură cu producerea unui eveniment (accident) rutier, din cauza nesemnalizării, sau semnalizării necorespunzătoare a zonei (punctului) de lucru.

10.16. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi/situații de plată/situații de lucrări. Dacă în urma controalelor efectuate de către organele abilitate potrivit legii, se constată că Executantul a încasat sume în plus, foloase necuvenite de la Achizitor, Executantul are obligația de a restitui aceste sume, inclusiv penalități, daune interese, majorări, dobânzi, etc. aferente, stabilite prin actele de control de către organele de control abilitate (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor).

(2) Executantul este obligat să achite sumele încasate în plus cât și foloasele necuvenite, penalitățile, daunele interese, majorările, dobânzile, etc., în termen de 30 zile de la primirea notificării, în caz contrar Achizitorul va executa garanția de bună execuție. În cazul în care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea sumelor neîncasate.

10.17 - Executantul are obligația de a asigura instruirea lucrătorilor proprii în domeniul securității și sănătății în muncă, ținând cont și de riscurile specifice locului de muncă respectiv.

10.18 - Executantul are obligația de a înregistra accidentele de muncă suferite de lucrătorii proprii, la organele competente pe durata desfășurării activității pe teritoriul achizitorului.

10.19 – Executantul are obligația de a asigura instruirea lucrătorilor proprii privind reglementările de prevenire și stingere a incendiilor obligatorii pe durata lucrărilor.

10.20 – Executantul este obligat să asigure toate resursele umane, materiale, organizatorice pentru a executa lucrările.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. După semnarea contractului, achizitorul are obligația de a-și desemna persoana/persoanele care îl vor reprezenta pe parcursul derulării contractului (ingineri cu experiență și calificare corespunzătoare pentru a-și îndeplini responsabilitățile care îi revin potrivit prevederilor legale și ale contractului - diriginți de șantier).

11.2. Reprezentantul/reprezentanții achizitorului acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.3. Reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu are/au autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

¹ Conform art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

11.4. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu vor absolvi Executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.5. Dacă pe parcursul derulării contractului, achizitorul intenționează să înlocuiască reprezentantul/reprezentanții săi, acesta are obligația de a transmite Executantului cu cel puțin 5 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al acestuia.

11.6. Reprezentatul/reprezentanții achizitorului poate/pot emite către Executant instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricărui defecțiuni, în conformitate cu prevederile contractului.

11.7. Executantul va respecta instrucțiunile primite de la reprezentatul / reprezentanții achizitorului sau de la asistenții delegați pentru orice problemă în legătură cu contractul. Aceste instrucțiuni vor fi date în scris.

11.8. Reprezentatul achizitorului sau reprezentantul Executantului, au dreptul de a conveni asupra organizării de întâlniri lunare (întâlniri de management) în scopul revizuirii programului pentru lucrările viitoare.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/execută necorespunzător/ executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

12.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la data scadentă, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 28 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități Executante, dar nu mai mult decât valoarea contractului

12.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau prestarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a fost declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Rezilierea contractului

13.1. - Dacă întârzierile în efectuarea obligațiilor persistă dovedind incapacitatea executantului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul din vina executantului și să-i încaseze garanția de bună execuție, la valoarea decontată.

13.2. - Executantul poate cere rezilierea contractului dacă:

i) Achizitorul notifică executantul că, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.3. - Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

i) Executantul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării;

ii) Executantul a abandonat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor;

iii) Executantul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor ;

13.4. - Cererea de reziliere a contractului (notificarea) se va comunica în scris celeilalte părți cu cel puțin 5 zile lucratoare anterior datei solicitate de reziliere. Dacă în termen de 5 zile de la data notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât partile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se considera acceptată și se procedează în consecință.

13.5. Contractul va înceta deplin drept la data indicată în comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre părți și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

13.6. - La rezilierea contractului executantul va preda achizitorului, pe bază de proces verbal, lucrările executate cât și toate materialele/echipamentele nemontate.

13.7. - În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13.8. – (1) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

13.9. - În cazul prevăzut la clauza 13.3., executantul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător, până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică de către ambele părți.

14.2. Garanția de bună execuție a contractului reprezintă 5% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv de _____ lei.

14.3. Conform art 154 alin (4) din Legea 98/2016, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de

Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de

Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

14.4. Modul de constituire al garanției prin rețineri succesive: executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității Executante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Dovada deschiderii contului se va face prin confirmare de la unitatea Trezoreriei Statului ca a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile succesive ce constituie garanția de bună execuție.

Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA, respectiv _____ lei.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Dovada deschiderii contului se va face prin:

- Confirmare de la trezorerie că a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile ce constituie garanția de bună execuție;

- Copie extras de cont , confirmarea existenței sumei de _____ lei.

14.5 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, după reglarea plăților și a penalităților (dacă este cazul), după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1 - Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor **ulterior constituirii garanției de bună execuție respectiv la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor.**

15.2 - În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10, achizitorul este îndreptățit să aplice prevederile **12.1**

15.3 - (1) Achizitorul are obligația de a supraveghea conformitatea execuției lucrărilor cu prevederile anexelor la contract.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

16.2 – Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 19.1, în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4.- Se vor recepționa lucrările finalizate, executate conform cerințelor din Caietul de Sarcini, după executarea de către Executant a eventualelor remedieri și completări solicitate de reprezentanții Achizitorului în urma verificării pe teren a lucrărilor și a constatării unor defecțiuni sau neconformități.

18. Perioada de garanție acordată lucrărilor

18.1 - Perioada de garanție a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală, respectiv **24 luni**.

18.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare din cauza :

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea lucrărilor;
sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

18.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 18.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

19. Modalități de plată

19.1 - Pentru lucrările recepționate, Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de maximum 30 de zile de la data recepționării de către Municipiul Bacău a facturii electronice din sistemul național RO e-Factura, Factura se va achita doar în urma verificării, confirmării și acceptării la plată a situațiilor de lucrări aferente.

19.2. Plățile se vor efectua la valoarea lucrărilor executate conform contractului, dovedite prin situații de lucrări provizorii verificate și confirmate de către Achizitor în termen de 10 zile de la data depunerii lor la Achizitor. Situațiile de lucrări vor fi însoțite, prin grija Contractantului, de Certificate de calitate, declarații de conformitate pentru materialele aprovizionate ce au fost puse în operă și orice alte documente solicitate de către Achizitor, care să ateste cantitatea și calitatea lucrărilor executate.

19.3 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

19.4 - Efectuarea plății de către Achizitor nu echivalează cu recepția lucrărilor executate și nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului.

19.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

20. Ajustarea prețului contractului

20.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

20.2 – Pretul contractului este ferm și nerevizuibil pe toată durata contractului.

21. Asigurări

21.1 Înainte de începerea lucrărilor, executantul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fara obiectiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale în executarea lucrărilor și a consecinței rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum și a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor. Executantul are obligația de a încheia asigurări pentru toti angajatii implicați în realizarea contractului și de a le prezenta achizitorului la solicitarea acestuia.

Înainte de începerea lucrărilor, executantul va face și va menține în vigoare, pana la data admiterii, fără obiectiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor părți pentru:

- pierderi și daune produse lucrărilor, materialelor, echipamentelor și utilajelor executantului;
- responsabilitatea ambelor părți în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția contractului de către executant, incluzând responsabilitățile acestuia pentru daune aduse proprietății achizitorului, alta decât lucrările.

Executantul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate si a oricăror altor riscuri care, prin interventia lor, ar putea naște in sarcina executantului sau a achizitorului obligații de dezdaunare.

Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare achizitorului în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului. Executantul se obligă și garantează ca își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile executantului.

Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate în prezentul contract. Polițele vor fi emise de către societăți de asigurare și în condițiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare și că primele de asigurare au fost plătite.

Executantul are obligația de a se asigura că subExecutanții (dacă aceștia există) au încheiat asigurări pentru partea lor din contract în aceleași condiții și pentru aceleași riscuri cu cele stabilite prin prezentul contract. El va solicita subExecutanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Executantul are obligația de a se asigura că subExecutanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei în realizarea partilor din contract pe care le executa. El va solicita subExecutanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.

22. Amendamente

22.1 - Părțile Executante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2. - Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică.

22.3. - Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

22.4 - Contractul de achiziție publică va putea fi modificat/completat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Părților, în orice altă situație care în urma analizei Achizitorului se dovedește a fi o modificare nesubstanțială la prezentul contract și respectă prevederile art. 221 din Legea 98/2016 art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

22.5 - Părțile Executante pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

23. SubExecutanți

23.1 Executantul are dreptul, în cazul în care părț din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subExecutanții desemnați, cu permisiunea achizitorului.

23.2- (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între executant și subExecutant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract . Contractele prezentate conform prevederilor anterioare trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contract.

(2) Executantul are obligația de a notifica autorității Executante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului.

Dispozițiile prevăzute la alin. (1)-(2) nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract .

24. Cesiunea

24.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților Executante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24.2 - Executantul poate cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

25. Forța majoră

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile Executante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea Executantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

27. Limba care guvernează contractul

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail cu condiția existenței dovezii de comunicare a fax-ului sau a e-mailului.

29. Obligațiile executantului privind protecția mediului:

29.1. Obligația de a respecta toate prevederile referitoare la protecția mediului în vigoare;

29.2. Obligația de a informa Agenția pentru Protecția Mediului Bacău;

29.3. Pentru lucrările de construire/desființare, obligația de a întocmi un plan de gestionare a deșeurilor, cu cantitățile de deșeuri estimate, prin care se instituie un sistem de sortare pentru lemn, materiale minerale - beton, caramidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase, pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile (dacă este cazul).

29.4. Obligația de a gestiona deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minim 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale (dacă este cazul).

29.5. Alte obligații care țin de specificul protecției mediului, prevăzute în legislația specifică.

30. Prelucrarea datelor cu caracter personal

30.1. - Pentru încheierea și executarea contractului, părțile vor prelucra date cu caracter personal, incluzând datele cu caracter personal ale persoanelor de contact ale părților (nume, prenume, data și locul nașterii, saria și numărul cărții de identitate, data emiterii și expirării acesteia, precum și numele instituției emitente, codul numeric personal, domiciliul, numărul de telefon, adresa de email). În prelucrarea datelor cu caracter personal conform contractului, părțile se angajează să respecte toate obligațiile aplicabile acestora în calitate de operatori de date cu caracter personal, conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal, inclusiv conform prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în trei exemplare originale, două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

**ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACĂU**

EXECUTANT

**ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMAR
Lucian-Daniel STANCIU-VIZITEU**

EXECUTANT
