

PROIECT DE HOTARARE
privind trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public
al municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Referatul nr. 169703/09.08.2023 înaintat de Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău a unor terenuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 169909 din 10.08.2023;
- Raportul Direcției Juridice, nr. 169911/1 din 10.08.2023;
- Raportul Direcției Patrimoniu, nr. 169911/2 din 10.08.2023
- Prevederile art. 554, ale art. 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, modificată și completată;
- Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit.a), art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit.a) și b), ale art. 286 alin.(4) și ale art. 296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată :

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău, a următoarelor terenuri:

- teren în suprafață de 30mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 67316, înscris în CF nr. 67316 – Bacău;
- teren în suprafață de 35mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 79267, înscris în CF nr. 79267 – Bacău;
- teren în suprafață de 30mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 77334, înscris în CF nr. 77334 – Bacău;
- teren în suprafață de 28mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 72969, înscris în CF nr. 72969 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 76615, înscris în CF nr. 76615 – Bacău;

-teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 78515, înscris în CF nr. 78515 – Bacău;

-teren în suprafață de 15mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 72256, înscris în CF nr. 72256 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 80811, înscris în CF nr. 80811 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 68847, înscris în CF nr. 68847 – Bacău;

-teren în suprafață de 19mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 79439, înscris în CF nr. 79439 – Bacău;

-teren în suprafață de 23mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 77373, înscris în CF nr. 77373 – Bacău;

-teren în suprafață de 23mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 82414, înscris în CF nr. 82414 – Bacău;

-teren în suprafață de 17mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 75281, înscris în CF nr. 75281 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 78835, înscris în CF nr. 78835 – Bacău;

-teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 79171, înscris în CF nr. 79171 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 65409, înscris în CF nr. 65409 – Bacău;

-teren în suprafață de 27mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 74559, înscris în CF nr. 74559 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 62696, înscris în CF nr. 62696 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 83393, înscris în CF nr. 83393 – Bacău;

-teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 78575, înscris în CF nr. 78575 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 76697, înscris în CF nr. 76697 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 74725, înscris în CF nr. 74725 – Bacău;

-teren în suprafață de 24mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 74044, înscris în CF nr. 74044 – Bacău;

-teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85940, înscris în CF nr. 85940 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85420, înscris în CF nr. 85420 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85411, înscris în CF nr. 85411 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85408, înscris în CF nr. 85408 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 86202, înscris în CF nr. 86202 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 83721, înscris în CF nr. 83721 – Bacău;

- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 73009, înscris în CF nr. 73009 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 86327, înscris în CF nr. 86327 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 81521, înscris în CF nr. 81521 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 74123, înscris în CF nr. 74123 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 66002, înscris în CF nr. 66002 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 60640, înscris în CF nr. 60640 – Bacău;
- teren în suprafață de 24mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 72761, înscris în CF nr. 72761 – Bacău;
- teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11 identificat cu nr. cadastral 81595, înscris în CF nr. 81595 – Bacău;
- teren în suprafață de 19mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 65436, înscris în CF nr. 65436 – Bacău;
- teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 79480, înscris în CF nr. 79480 – Bacău;
- teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 13, identificat cu nr. cadastral 80805, înscris în CF nr. 80805 – Bacău;
- teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 13, identificat cu nr. cadastral 75918, înscris în CF nr. 75918 – Bacău;
- teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 15, identificat cu nr. cadastral 70651, înscris în CF nr. 70651 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 15, identificat cu nr. cadastral 63958, înscris în CF nr. 63958 – Bacău.

Art.2. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău și Compartimentului Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENT EVIDENȚĂ ȘI
INVENTAR DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 169703/09.08.2023

APROBAT,
PRIMAR
Dr. ing. LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

REFERAT

**Pentru inițierea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local Bacău
privind trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public
al municipiului Bacău**

Având în vedere:

- Prevederile art. 129 alin. (1) și (2), ale art. 286 alin. (4) și ale art. 296 alin. (2) privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- Prevederile art. 554 și 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău a următoarelor terenuri:

- teren în suprafață de 30mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 67316, înscris în CF nr. 67316 – Bacău;
- teren în suprafață de 35mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 79267, înscris în CF nr. 79267 – Bacău;
- teren în suprafață de 30mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 77334, înscris în CF nr. 77334 – Bacău;
- teren în suprafață de 28mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 72969, înscris în CF nr. 72969 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 76615, înscris în CF nr. 76615 – Bacău;
- teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 78515, înscris în CF nr. 78515 – Bacău;
- teren în suprafață de 15mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 72256, înscris în CF nr. 72256 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 80811, înscris în CF nr. 80811 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 68847, înscris în CF nr. 68847 – Bacău;
- teren în suprafață de 19mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 79439, înscris în CF nr. 79439 – Bacău;
- teren în suprafață de 23mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 77373, înscris în CF nr. 77373 – Bacău;

-teren în suprafață de 23mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 82414, înscris în CF nr. 82414 – Bacău;

-teren în suprafață de 17mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 75281, înscris în CF nr. 75281 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 78835, înscris în CF nr. 78835 – Bacău;

-teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78, identificat cu nr. cadastral 79171, înscris în CF nr. 79171 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 65409, înscris în CF nr. 65409 – Bacău;

-teren în suprafață de 27mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 74559, înscris în CF nr. 74559 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 62696, înscris în CF nr. 62696 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. str. 9 Mai nr. 78-80, identificat cu nr. cadastral 83393, înscris în CF nr. 83393 – Bacău;

-teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 78575, înscris în CF nr. 78575 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 76697, înscris în CF nr. 76697 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 74725, înscris în CF nr. 74725 – Bacău;

-teren în suprafață de 24mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 74044, înscris în CF nr. 74044 – Bacău;

-teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85940, înscris în CF nr. 85940 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85420, înscris în CF nr. 85420 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85411, înscris în CF nr. 85411 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 85408, înscris în CF nr. 85408 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 86202, înscris în CF nr. 86202 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 83721, înscris în CF nr. 83721 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 73009, înscris în CF nr. 73009 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 86327, înscris în CF nr. 86327 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 80, identificat cu nr. cadastral 81521, înscris în CF nr. 81521 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 74123, înscris în CF nr. 74123 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 66002, înscris în CF nr. 66002 – Bacău;

-teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 60640, înscris în CF nr. 60640 – Bacău;

-teren în suprafață de 24mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 72761, înscris în CF nr. 72761 – Bacău;

- teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11 identificat cu nr. cadastral 81595, înscris în CF nr. 81595 – Bacău;
- teren în suprafață de 19mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 65436, înscris în CF nr. 65436 – Bacău;
- teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 11, identificat cu nr. cadastral 79480, înscris în CF nr. 79480 – Bacău;
- teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 13, identificat cu nr. cadastral 80805, înscris în CF nr. 80805 – Bacău;
- teren în suprafață de 20mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 13, identificat cu nr. cadastral 75918, înscris în CF nr. 75918 – Bacău;
- teren în suprafață de 22mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 15, identificat cu nr. cadastral 70651, înscris în CF nr. 70651 – Bacău;
- teren în suprafață de 21mp, situat în municipiul Bacău, str. B-dul Unirii nr. 15, identificat cu nr. cadastral 63958, înscris în CF nr. 63958 – Bacău.

În scopul actualizării situației patrimoniale a Municipiului Bacău și asigurarea realizării unor lucrări de investiții, în sensul reglementării situației juridice a unor terenuri și a actualizării informațiilor în evidențele de Carte Funciară, sunt necesare realizarea unor demersuri privind trecerea terenurilor vizate din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău.

Menționăm că terenurile mai sus menționate urmează să fie afectate de proiectul de interes public local de reconfigurare și regenerare urbană „Amenajare parcare strada 9 Mai – Unirii - Resistematizare”.

Față de cele prezentate, vă rugăm să aprobați prezentul referat și să inițiați proiect de HCL.

DIRECTOR EXECUTIV
BARDAȘU CRISTINA

Compartiment Evidență și
Inventar Domeniul Public și Privat
Ec. Popa Mircea

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 169909 din 10.08.2023

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În scopul actualizării situației patrimoniale a Municipiului Bacău și asigurarea realizării unor lucrări de investiții, în sensul reglementării situației juridice a unor terenuri și a actualizării informațiilor în evidențele de Carte Funciară, sunt necesare realizarea unor demersuri privind trecerea terenurilor vizate din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău.

Menționăm că terenurile mai sus menționate urmează să fie afectate de proiectul de interes public local de reconfigurare și regenerare urbană „Amenajare parcare strada 9 Mai – Unirii - Resistematizare”.

Față de cele prezentate, vă rog domnilor consilieri să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN - DANIEL STANCIU - VIZITEU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 169911/2 din 10.08.2023

RAPORT
al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al
primarului la proiectul de hotărâre privind trecerea unor terenuri din
domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Proiectul de hotărâre prezentat propune trecerea unor terenuri din Municipiul Bacău, în zona situată între blocurile nr. 78-80 str. 9 Mai, blocurile nr. 11-13-15 din B-dul Unirii și Kaufland str. Nicu Enea, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău, având în vedere că urmează să fie afectate de proiectul de interes public local de reconfigurare și regenerare urbană „Amenajare parcare strada 9 Mai – Unirii - Resistemăizare”.

Proiectul de hotărâre a fost întocmit prin respectarea prevederilor din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată, motiv pentru care avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
BARDAȘU CRISTINA

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

- **Prevederilor art. 554, 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată, care precizează;**

Art.554 (1) Bunurile statului si ale unitatilor administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declaratia legii, sunt de uz sau de interes public formeaza obiectul proprietatii publice, inasa numai daca au fost legal dobandite de catre acestea.

(2) Daca prin lege nu se prevede altfel, dispozitiile aplicabile dreptului de proprietate privata se aplica si dreptului de proprietate publica, inasa numai in masura in care sunt compatibile cu acesta din urma.

Art.858 Proprietatea publica este dreptul de proprietate ce apartine statului sau unei unitati administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declaratia legii, sunt de uz ori de interes public, cu conditia sa fie dobandite prin unul dintre modurile prevazute de lege.

-**Prevederilor art . 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:**

Art.41 (5) In cazul imobilelor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, intabularea se realizeaza in baza actelor de proprietate, iar in lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotarare a Guvernului, insotita de un in scris emis de catre conducatorul institutiei publice centrale sau locale, care are obligatia intocmirii si modificarii inventarului centralizat, prin care se confirma identitatea dintre imobilul din documentatia cadastrala si cel evidentiat in inventarul centralizat. Pentru imobilele a caror apartenenta la domeniul public al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este stabilita prin acte normative, intabularea se va efectua in baza hotararilor Guvernului, hotararilor consiliului local, judetean sau al municipiului Bucuresti de insusire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, insotite de un in scris emis de catre conducatorul institutiei publice centrale sau locale, prin care se confirma identitatea dintre imobilul din documentatia cadastrala si cel a carui intabulare se solicita, cu respectarea prevederilor legale in vigoare

-**Prevederilor art. 286 (4) și ale art.296 (2) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată, care precizează:**

Art. 286(4) Domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului este alcatuit din bunurile prevazute in anexa nr. 4, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

Art. 296 Trecerea unui bun din domeniul privat in domeniul public al aceluiasi titular al dreptului de proprietate

(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unitati administrativ-teritoriale in domeniul public al acesteia se face prin hotarare a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti ori a consiliului local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa ca

- **Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1) lit. "a" și " b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată, care precizează:**

Art. 140 Semnarea si contrasemnarea hotararilor consiliului local

(1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri

Art. 197 Comunicarea și aducerea la cunoștință a actelor administrative

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii

Art. 243 Atribuțiile secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

b) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

- **Prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată, care precizează:**

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- **și poate fi supus spre dezbateri.**

**DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN FANTAZA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 169911 din 10.08.2023

CĂTRE
DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre privind trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacău, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 14.08.2023 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

