

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECTIA PATRIMONIU
Directia Întreținere Patrimoniu
Serviciul Evidență Patrimoniu
NR.162604/17.07.2023

APROBAT
PRIMAR
Dr.ing. LUCIAN-DANIEL STANCIU - VIZITEU

REFERAT

Privind aprobarea dreptului de uz și servitute către DELGAZ GRID SA asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău

Având în vedere:

- adresa nr. 155414/PM/21.06.2023 primită de la DELGAZ GRID S.A, însoțită de plan de situație, plan de încadrare în zonă și memoriu tehnic întocmite de către S.C. ELECTRO UNIVERS SRL IASI, prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 55 mp teren aparținând municipiului Bacău, pentru realizarea lucrărilor necesare extinderii rețelei electrice și a unei firide E2+4 pe str.Tecuciului din Municipiul Bacău, aferente lucrării ”Lucrări de întărire rețea pentru Alimentare cu energie electrică spațiu comercial, beneficiar SC AMATO IMPEX SRL, situată în str.Tecuciului nr.4, loc.Bacău, jud.Bacău”;

- adresa nr. 153141/PM/14.06.2023 primită de la DELGAZ GRID S.A, însoțită de plan de situație și memoriu tehnic întocmite de către S.C. KOT PROEX S.R.L. Bacău prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 90 mp teren aparținând municipiului Bacău, pentru realizarea lucrărilor necesare pentru redimensionarea și extinderea conductei de distribuție gaze naturale presiune redusă precum și pentru reintregire/execuție branșamente gaze naturale presiune redusă aferente lucrării ”Redimensionare și extindere rețea GN, reintregire branșamente existente și execuție branșament GN la bloc de locuințe nr.22B, bloc A- proprietate S.C. SIMBA INVEST SRL” ce se va executa în municipiul Bacău, pe str. Stefan cel Mare;

- adresa nr. 151881/PM/09.06.2023 primită de la DELGAZ GRID S.A, însoțită de plan de situație, plan de încadrare în zonă și memoriu tehnic întocmite de către S.C. SOFIN INVEST SRL BACAU prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 3 mp teren aparținând municipiului Bacău, pentru realizarea lucrărilor necesare amplasării cablului electric subteran pe str.Calea Romanului, aferente lucrării ”Alimentarea cu energie electrică 2 locuinte individuale P+M aparținând S.C. EDIL DOR S.R.L., amplasate la str.Calea Romanului nr.110J și L, mun.Bacău”;

- adresa nr. 159826/PM/05.07.2023 primită de la DELGAZ GRID S.A, însoțită de plan de situație, plan de încadrare în zonă și memoriu tehnic întocmite de către S.C. ENERGEX SRL Bacău prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 18 mp teren aparținând municipiului Bacău, pentru realizarea lucrărilor

necesare amplasării cablului electric subteran LES 20kV, pe str. Letea, aferente lucrării ”Alimentare cu energie electrică Centru Multifunctional și Arena Multifuncțională beneficiar Asociația Dedeman Bacău, str. Letea nr.17, mun.Bacău, jud.Bacău”,

Propunem, în baza prevederilor art. 12 al.2 lit.a, b și c și al.4, 109, 111, 112 și 113 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, ale art.129 alin.2 lit c din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, **promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind :**

A. Aprobarea dreptului de uz și servitute legală către DELGAZ GRID SA, **asupra:**

*** suprafeței de 90 mp teren** aparținând municipiului Bacău, aferente lucrării ”Redimensionare și extindere rețea GN, reintregire branșamente existente și execuție branșament GN la bloc de locuințe nr.22B, bloc A- proprietate S.C. SIMBA INVEST SRL” , ce se va executa în municipiul Bacău, pe str. Stefan cel Mare, în vederea redimensionării și extinderii conductei subterane de gaze naturale presiune redusă precum și pentru reintregirea și execuția branșamentelor gaze naturale, delimitat conform planurilor de situație, **anexele 1 și 2 ;**

B. Aprobarea dreptului de uz și servitute către DELGAZ GRID SA, **pe durata realizării lucrărilor necesare asupra:**

*** suprafeței de 3 mp teren** aparținând municipiului Bacău, aferentă lucrării ”Alimentarea cu energie electrică 2 locuințe individuale P+M aparținând S.C. EDIL DOR S.R.L., amplasate la str.Calea Romanului nr.110J și L, mun.Bacău”, în vederea amplasării cablului electric subteran pe strada Calea Romanului din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, **anexa 3;**

*** suprafeței de 55 mp teren** aparținând municipiului Bacău, aferentă lucrării ”Lucrări de întărire rețea pentru Alimentare cu energie electrică spațiu comercial, beneficiar SC AMATO IMPEX SRL, situată în str.Tecuciului nr.4, loc.Bacău, jud.Bacău”, în vederea amplasării cablului electric subteran pe str. Tecuciului din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, **anexa 4;**

*** suprafeței de 18 mp teren** aparținând municipiului Bacău, aferentă lucrării ”Alimentare cu energie electrică Centru Multifunctional și Arena Multifuncțională beneficiar Asociația Dedeman Bacău, str. Letea nr.17, mun.Bacău, jud.Bacău”, în vederea amplasării cablului electric subteran- LES 20kV pe str. Letea, din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, **anexa 5;**

C. Aprobarea modelului cadru aferent contractului de uz si servitute, conform Anexei nr. 6.

Dreptul de uz și servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze carosabilul, iar execuția subtraversărilor de alei și străzi se va efectua prin foraj orizontal.

După executarea lucrărilor terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Vă rugăm să aprobați prezentul referat și să inițiați proiect de HCL.

DIRECTOR EXECUTIV
CRISTINA BARDASU

Director Executiv Adjunct
Ionel Fediuc