

PROIECT DE HOTARARE
pentru modificarea HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcării "Vivariu" în
sensul schimbării destinației acesteia și a HCL nr.348/2007 cu modificările și completările
ulterioare
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Referatul 142538/10.05.2023 înaintat de către Direcția Patrimoniu- structura Administrare Baze Sportive și de Agreement, Parcuri prin care solicită modificarea HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcării "Vivariu" în sensul schimbării destinației acesteia și a HCL nr.348/2007 cu modificările și completările ulterioare ;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 149031 din 29.05.2023
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 149034/1 din 29.05.2023
- Raportul Direcției Patrimoniu- structura Administrare Baze Sportive și de Agreement, Parcuri înregistrat cu nr. 1490342/2 din 29.05.2023
- Prevederile HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcării "Vivariu" în sensul schimbării destinației acesteia;
- Prevederile HCL nr.348/2007 privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a Pieței Centrale, Pieței Sud, Pieței de Gross și a Bazarului Milcov din municipiul Bacău și abrogarea Hotărârii Consiliului Local Bacău nr.87/29.04.2002, modificată și completată prin HCL nr.22/2006 și HCL nr.349/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr.191/2010 privind modificarea și completarea HCL nr.348/2007;
- Prevederile HCL nr.217/2019 privind modificarea și completarea HCL nr.348/2007;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. k) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se modifică HCL nr. 128 din 31.03.2022, astfel:

(1) se modifică art.1, alin.(1), în sensul reducerii suprafeței parcării "Vivariu" cu 120 mp (3 m lățime și 40 m lungime, situată pe latura paralelă cu clădirea Vivariu, conform schiței Anexa nr.1, parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.

(2)se modifică art.1, alin.(3), în sensul desfășurării activității de comercializare de flori în ghivece și răsaduri de flori pe această suprafață de 120 mp suprafața prevăzută la alin.1.

Art.2 Se modifică și se completează Anexa nr.1 lit.K din HCL nr.348 /2007 cu modificările și completările aduse prin HCL nr.217/2019, astfel:

”lit.K(1) pe terasa Ferometal situată în partea de est a clădirii Pieței Centrale se pot amplasa construcții provizorii autorizate pentru comercializare de produse industriale , produse alimentare preambalate sau bijuterii din metale pretioase.”

”lit.K(2) comercializarea florilor în ghivece și a răsadurilor de flori se face în parcarea Vivariu, pe o suprafață de 120 mp, si nu pe terasa Ferometal, situată în partea de est a clădirii Pieței Centrale- plan etaj, conform schiței -Anexa nr.1, parte integrantă la prezentul proiect de hotarare.”

Art.2 Se completează Cap.III , Pct.3 din Anexa nr.1 la HCL nr.348/2007 , cu modificările și completările aduse prin HCL nr.217/2019, cu lit.”m” , cu următorul conținut : ”comercializarea ocazională de produse specifice sărbătorilor legale –Crăciun, Anul Nou, 1 și 8 martie, pe o suprafață de aprox 30 mp, identificată prin Anexa nr.2, parte integrantă la prezentul proiect de hotarare, situată pe platforma Sanitas, înscrisă sub nr. cadastral 69605 în inventarul domeniului domeniului public al municipiului Bacău”.

Art.3 Se modifică lit.g , pct.III, Cap.III din Anexa nr.1 la HCL nr.348/2007 cu modificările și completările aduse de HCL nr.191/2010, și va avea următorul conținut: ”răsaduri și material săditor de plante”.

Art.4. Celelalte prevederi ale HCL nr.128/2022 și HCL nr.348/2007 cu modificările și prevederile ulterioare sunt si rămân in vigoare.

Art. 5. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin structura Administrare Baze Sportive și de Agreement, Parcuri - Serviciul Administrare Piețe.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, structurii Administrare Baze Sportive și de Agreement, Parcuri și Serviciului Administrare Piețe.

Art. 7. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
Nr. 149031 din 29.05.2023

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcării "Vivariu" în sensul schimbării destinației acesteia și a HCL nr.348/2007 cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere faptul că florile naturale, tăiate sau în ghivece se pot comercializa pe terasa Ferometal, situată în partea de est a clădirii Pieței Centrale- plan etaj, unde aprovizionarea cu flori a comercianților, persoane juridice sau producători agricoli se desfășoară cu greutate, accesul cetățenilor este deasemeni dificil, datorită porțiunilor cu scări;

Ținând cont de gradul de uzură actual și de procesul de degradare continuă a pavimentului terasei de către apa provenită din stropirea florilor;

pentru asigurarea condițiilor unui comerț civilizată, cu loc suficient pentru expunerea florilor în ghivece și pentru un acces facil pentru aprovizionare, cât și pentru clienți,

se propune alocarea unei suprafețe de 120 mp din parcare Vivariu, pentru comercializare flori în ghivece și răsaduri de flori, iar în sectorul denumit 2D, să se comercializeze numai răsaduri de plante și legume. Deasemeni, se propune ca o suprafață de 30 mp de pe pietonalul Sanitas să fie alocată pentru comercializare ocazională de produse specifice sărbătorilor legale-Paște, Crăciun, 1 și 8 martie,

Față de cele prezentate, vă rog să hotărâți.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ
Nr. 149034/1 din 29.05.2023

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la pentru modificarea HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcurii "Vivariu" în sensul schimbării destinației acesteia și a HCL nr.348/2007 cu modificările și completările ulterioare

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

- Prevederile HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcurii "Vivariu" în sensul schimbării destinației acesteia;
- Prevederile HCL nr.348/2007 privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a Pieței Centrale, Pieței Sud, Pieței de Gross și a Bazarului Milcov din municipiul Bacău și abrogarea Hotărârii Consiliului Local Bacău nr.87/29.04.2002, modificată și completată prin HCL nr.22/2006 și HCL nr.349/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr.191/2010 privind modificarea și completarea HCL nr.348/2007;
- Prevederile HCL nr.217/2019 privind modificarea și completarea HCL nr.348/2007;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 (1), și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 140 Semnarea și contrasemnarea hotararilor consiliului local

(1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri.

Art. 197 Comunicarea și aducerea la cunostință a actelor administrative

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii

Art. 243 Atribuțiile secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

b) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

Art. 297 Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

- Prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin.7 lit. k) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

k) dezvoltarea urbană.

- și poate fi supus spre dezbateri

**DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN FANTAZA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 149034 din 29.05.2023

CĂTRE
DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU
ADMINISTRARE BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT, PARCURI

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcării ”Vivariu” în sensul schimbării destinației acesteia și a HCL nr.348/2007 cu modificările și completările ulterioare, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 29.05.2023 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECȚIA PATRIMONIU
Administare Baze Sportive și de Agrement, Parcuri
Nr. 149034/2 din 29.05.2023

RAPORT

al compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacău la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.128/2022 privind aprobarea reamenajării parcurii "Vivariu" în sensul schimbării destinației acesteia și a HCL nr.348/2007 cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere faptul că florile naturale, tăiate sau în ghivece se pot comercializa pe terasa Ferometal, situată în partea de est a clădirii Pieței Centrale- plan etaj, unde aprovizionarea cu flori a comercianților, persoane juridice sau producători agricoli se desfașoară cu greutate, accesul cetățenilor este deasemeni dificil, datorită porțiunilor cu scări;

Ținând cont de gradul de uzură actual și de procesul de degradare continuă a pavimentului terasei de către apa provenită din stropirea florilor;

pentru asigurarea condițiilor unui comerț civilizată, cu loc suficient pentru expunerea florilor în ghivece și pentru un acces facil pentru aprovizionare, cât și pentru clienți,

se propune alocarea unei suprafețe de 120 mp din parcare Vivariu, pentru comercializare flori în ghivece și răsaduri de flori, iar în sectorul denumit 2D, să se comercializeze numai răsaduri de plante și legume. Deasemeni, se propune ca o suprafață de 30 mp de pe pietonalul Sanitas să fie alocată pentru comercializare ocazională de produse specifice sărbătorilor legale-Paște, Crăciun, 1 și 8 martie,

analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea unor modificări din hotărâri de consiliu care reglementează activitățile comerciale în Piața Centrală, considerăm oportun proiectul și poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Bacău.

DIRECTOR DIRECȚIA PATRIMONIU

BARDAȘU CRISTINA

DIRECTOR EX. ADJ.ABSAP

DUMVRAVĂ CRISTINEL COSTEL

Întocmit
Comorașu Mariana

REFERAT

Având în vedere:

Referatul nr. 142223 din data de 09.05.2023 al Serviciului Administrare Piețe din structura ABSAP prin care se propune:

- modificarea HCL nr. 128 din 31.03.2022 privind aprobarea reamenajării parcerii Vivariu, în sensul reducerii suprafeței cu 120 mp (3 m lățime și 40 m lungime), situată pe latura paralelă cu clădirea Vivariu, pe această suprafață urmând să se desfășoare activități de comercializare de flori în ghivece și răsaduri de flori, cât și comercializarea ocazională de produse specifice sărbătorilor legale –Crăciun, Anul Nou, 1 și 8 martie, pe o suprafață de aprox 30 mp, situată pe platforma Sanitas, înscrisă sub nr. cadastral 69605 în inventarul domeniului public al municipiului Bacău;

- prevederile art. 129, alin.1, alin.2, lit.c și alin.4, lit.c, a art.133 alin.(1), art.139, alin.3, lit.c, și lit.g, a art.196, alin.1, lit.a și a art 243, alin.1, lit.a, precum și ale art.333-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

- legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- prevederile art.7, alin.2, art.859, alin.2, art.861, alin.3 din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al municipiului Bacău privind:

-Se modifică HCL nr. 128 din 31.03.2022, astfel:

(1) se modifică art.1, alin.(1), în sensul reducerii suprafeței parcerii “Vivariu” cu 120 mp (3 m lățime și 40 m lungime, situată pe latura paralelă cu clădirea Vivariu, conform schiței Anexa nr.1, parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.

(2) se modifică art.1, alin.(3), în sensul desfășurării activității de comercializare de flori în ghivece și răsaduri de flori pe această suprafață de 120 mp suprafața prevăzută la alin.1.

-Se modifică și se completează Anexa nr.1 lit.K din HCL nr.348 /2007 cu modificările și completările aduse prin HCL nr.217/2019, astfel:

”lit.K(1) pe terasa Ferometal situată în partea de est a clădirii Pieței Centrale se pot amplasa construcții provizorii autorizate pentru comercializare de produse industriale , produse alimentare preambalate sau bijuterii din metale pretioase.”

”lit.K(2) comercializarea florilor în ghivece și a răsadurilor de flori se face în parcare Vivariu, pe o suprafață de 120 mp, și nu pe terasa Ferometal, situată în partea de est a clădirii Pieței Centrale- plan etaj, conform schiței -Anexa nr.1, parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.”

-Se completează Cap.III , Pct.3 din Anexa nr.1 la HCL nr.348/2007 , cu modificările și completările aduse prin HCL nr.217/2019, cu lit.”m” , cu următorul conținut : ”comercializarea ocazională de produse specifice sărbătorilor legale –Crăciun, Anul Nou, 1 și 8 martie, pe o suprafață de aprox 30 mp, identificată prin anexa nr.2, situată pe platforma Sanitas, înscrisă sub nr. cadastral 69605 în inventarul domeniului domeniului public al municipiului Bacău”.

-Se modifică lit.g , pct.III, Cap.III din Anexa nr.1 la HCL nr.348/2007 cu modificările și completările aduse de HCL nr.191/2010, și va avea următorul conținut: ” răsaduri și material săditor de plante”.

Celelalte prevederi din HCL nr.348/2007 cu modificările și completările ulterioare sunt și rămân în vigoare.

Prin aprobarea proiectului se dorește asigurarea unor condiții optime de comercializare în ceea ce privește spațiul suficient pentru expunere marfă, respectiv flori în ghivece și răsaduri de flori, cât și comercializarea în locații diferite a răsadurilor de flori de cele de plante și legume.

În acest sens, în conformitate cu prevederile art.136, alin.1 din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, vă rugăm să aprobați prezentul referat în forma prezentată împreună cu anexele parte integrantă a acestuia și să inițiați proiect de HCL.

DIRECTOR DIRECȚIA PATRIMONIU

BARDAȘU CRISTINA

DIRECTOR EX. ADJ.ABSAP

DUMVRAVĂ CRISTINEL COSTEL

ÎNTOCMIT

COMORASU MARIANA

