

APROB
PRIMAR
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

REFERAT

Având în vedere:

- prevederile art. 129, art.133 alin.(1), art.139 și art.196 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;
- HCL nr.34 din 31.01.2022 privind asocierea dintre municipiul Bacău și Județul Bacău în vederea realizării în comun a lucrărilor de investiție ce au ca obiect construirea unui Athletic Park;
- Contractul de Asociere nr.2741 din 01.02.2022, nr.110673 din 03.02.2022, între Județul Bacău și Municipiul Bacău;
- adresa Consiliului Județean Bacău nr.1937/19.01.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bacău cu nr.106225 din 19.01.2023 cu referire la punerea la dispoziție a terenului în vederea realizării obiectivului de investiții Athletic Park;

propunem **promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local Bacău privind:**

- Municipiul Bacău pune la dispoziție un teren în suprafață totală de 52.430mp, compus din S1-44.503,00mp, S2-1.785,00mp, S3-6.142,00mp, parte din suprafața totală de 113.068,00mp, aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, identificat cu CF nr.63381, nr.cadastral 63381, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău, în vederea realizării obiectului asocierii, respectiv a realizării în comun a lucrărilor de investiției privind ” Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”;
- se aprobă demararea procedurilor legale de dezlipire a imobilului- teren, în suprafață de 113.068,00mp aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, identificat cu CF nr.63381, nr.cadastral 63381, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău;
- se împuternicește Primarul municipiului Bacău, ca în numele și pentru municipiul Bacău, să semneze orice documente privind operațiunea de dezlipire a terenului menționat, inclusiv cele în formă autentică;

Amplasamentul, pe care se va realiza obiectivul de investiții Athletic Parc se află în intravilanul localității și aparține domeniului public al municipiului Bacău.

Investiția unui asemenea parc va avea numeroase beneficii pentru comunitatea băcăuană, sub mai multe planuri: urbanistic, sportiv, social și, nu în ultimul rând, economic.

Amenajarea sportivă destinată publicului larg, va conduce la creșterea apetitului băcăuanilor pentru sport și la relansarea fenomenului de sport de masă în oraș

Reconversia zonei într-un parc de atletism cu funcțiuni multiple, spații verzi și de promenadă înseamnă a reda circuitului urbanistic o zonă în prezent în paragină.

Prevederile cuprinse în HCL, vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu, Serviciul Evidență Patrimoniu.

Proiectul de HCL, va fi supus dezbaterii peste ordinea de zi, urgența acestuia rezidă din faptul că pentru punerea la dispoziție a suprafeței de teren solicitată prin adresa înaintată de Consiliul Județean Bacău din data de 19.01.2023 este necesar a se întreprinde o serie de acțiuni premergătoare, pe de o parte din partea Municipiului Bacău cât și din partea Județului Bacău, prin autoritatea sa deliberativă Consiliul Județean Bacău.

În acest sens, în conformitate cu prevederile art.136 (1) (2) (3) din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, vă rugăm să aprobați prezentul referat în forma prezentată.

Față de cele prezentate, vă rugăm dispuneți.

ȘEF SERVICIU
Bardașu Cristina

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 108888 din 30.01.2023

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție a terenului aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău, în vederea realizării obiectului asocierii Municipiului Bacău cu Județul Bacău ” Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”

În scopul de a îmbunătăți calitatea și cantitatea activităților sportive într-o regiune, numărul de suprafețe de joc trebuie să crească. Terenurile multisport furnizează garantat jucătorilor, un mediu bun în care să se bucure de joc și să-și dezvolte abilitățile. Ele reprezintă un spațiu propice de relaxare și mișcare, de aceea, printre beneficiarii acestor terenuri se numără tot mai multe școli.

Terenurile multisport sprijină o serie de nevoi sociale și comunitare:

- Dezvoltarea relațiilor dintre echipe, comunitatea locală
- Promovarea incluziunii sociale și a dezvoltării personale
- Prevenirea delincvenței și a ofensei în rândul tinerilor
- Servirea ca un accelerator pentru reînnoirea urbană
- Prevenirea obezității și a altor probleme legate de sănătate

În majoritatea cazurilor, copiii, după terminarea orelor și a temelor de casă își petrec timpul fie în fața calculatorului, a televizorului sau jucându-se în jurul casei, în locuri neamenajate sau improvizate, adesea improprii.

Sportul și educația fizică contribuie în mod esențial la dezvoltarea fizică armonioasă, menținerea stării de sănătate la cote optime, precum și la întărirea spiritului de echipă și a celui de competiție. De aceea, practicarea sportului de către tineri este o necesitate imperativă ale cărei beneficii pe termen scurt, mediu și lung sunt foarte însemnate.

Oportunitatea investițiilor este justificată de necesitatea punerii în valoare a spațiilor existente și a creării unor locuri de joacă pentru copii.

Amenajarea unui teren de sport multifuncțional și a unor locuri de joacă pentru copii la standarde ridicate, în condiții calitative avantajoase este oportună și prezintă multiple avantaje, spre exemplu:

- asigurarea unor condiții calitative ridicate;
- asigurarea atragerii tinerilor către mișcare în aer liber în detrimentul activităților sedentare prin înființarea unor spații amenajate adecvat;
- asigurarea unui plus de valoare prin crearea unui impact vizual plăcut, în condiții calitative ridicate, cu o durată de viață mare și cu costuri de exploatare foarte reduse.

Sportul de masă trebuie să capete o importanță mult mai mare, având în vedere că asigură baza de selecție pentru viitori sportivi de performanță dar în același timp practicanții sportului de masă trebuie să beneficieze și de o infrastructură adecvată. De altfel primul obiectiv al Strategiei Naționale pentru sport 2014-2028 îl reprezintă Dezvoltarea Sportului de masă.

Construirea unui asemenea parc în municipiului Bacău va avea numeroase beneficii pentru comunitate sub mai multe planuri: urbanistic, social, sportiv și nu în ultimul rând economic. Reconvertirea unei zonei identificate, într-un parc de atletism cu funcțiuni multiple, spații verzi și de promenadă poate reprezenta punct de atracție pentru cetățeni.

Aceste terenuri de sport încurajează copiii și tinerii deopotrivă să fie mai activi și să facă mai mult sport.

Față de cele prezentate, rugăm să hotărâți.

PRIMAR
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
Nr. 108890/2 din 30.01.2023

RAPORT

al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție a terenului aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău, în vederea realizării obiectului asocierii Municipiului Bacău cu Județul Bacău ” Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”

Sportul și educația fizică contribuie în mod esențial la dezvoltarea fizică armonioasă, menținerea stării de sănătate la cote optime precum și la întărirea spiritului de echipă și a celui de competiție. De aceea, practicarea sportului de către tineri este o necesitate imperativă ale cărei beneficii pe termen scurt mediu și lung sunt foarte însemnate.

Având în vedere faptul că tinerii sunt din ce în ce mai atrași de activități statice (computer, filme etc.) în detrimentul celor care implică sport și mișcare, este necesară implementarea unor măsuri care să contribuie la atragerea tinerilor către activitățile sportive.

În vederea asigurării unor condiții optime pentru dezvoltarea anumitor sporturi, se dorește realizarea unui teren de sport multifuncțional și loc de joacă pentru copii, oferind astfel atractivitate pentru petrecerea timpului liber în mod sănătos a celor care doresc acest lucru.

Această investiție este oportună și necesară având în vedere efectele pozitive ce le va produce asupra elevilor și tinerilor.

Județul Bacău se angajează să asigure finanțarea necesară realizării obiectivului asocierii în proporție de 95%, în timp ce Municipiul Bacău va asigura o suprafață de teren de aproximativ 2 ha, liber de sarcini și va contribui cu 5% la finanțarea obiectivului.

Proiectul de hotărâre, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările.

Față de cele precizate în prezentul, proiectul de hotărâre poate fi supus spre dezbateri.

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

PROIECT DE HOTARARE

privind punerea la dispoziție a terenului aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău, în vederea realizării obiectului asocierii Municipiului Bacău cu Județul Bacău ” Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Adresa Consiliului Județean Bacău nr.1937/19.01.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bacău cu nr.106225 din 19.01.2023 cu referire la punerea la dispoziție a terenului în vederea realizării obiectivului de investiții Athletic Park;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 108888 din 30.01.2023;
 - Raportul Direcției Juridice, nr. 108890/1 din 30.01.2023
 - Raportul Direcției Patrimoniu, nr. 108890/2 din 30.01.2023
 - Prevederile HCL nr.34 din 31.01.2022 privind asocierea dintre municipiul Bacău și Județul Bacău în vederea realizării în comun a lucrărilor de investiție ce au ca obiect construirea unui Athletic Park;
 - Contractul de Asociere nr.2741 din 01.02.2022, nr.110673 din 03.02.2022, între Județul Bacău și Municipiul Bacău;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit.a), art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit.a) și b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Municipiul Bacău pune la dispoziție terenul în suprafață totală de 52.430mp, liber de sarcini, compus din S1-44.503,00mp, S2-1.785,00mp, S3-6.142,00mp, parte din suprafața totală de 113.068,00mp, aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, identificat cu CF nr.63381, nr.cadastral 63381, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău, în vederea realizării obiectului asocierii din HCL nr.34/2022, respectiv a realizării în comun a lucrărilor de investiție privind ” Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”.

Art.2 Se aprobă demararea procedurilor legale de dezlipire a imobilului- teren, în suprafață de 113.068,00mp aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, identificat cu CF nr.63381, nr.cadastral 63381, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău, ca în numele și pentru Municipiul Bacău, să efectueze toate demersurile legale și să semneze orice document, în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor din cuprinsul hotărârii.

Art.4 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău și Serviciul Evidență Patrimoniu.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție a terenului aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău, în vederea realizării obiectului asocierii Municipiului Bacău cu Județul Bacău ” Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

-Prevederilor HCL nr.34 din 31.01.2022 privind asocierea dintre municipiul Bacău și Județul Bacău în vederea realizării în comun a lucrărilor de investiție ce au ca obiect construirea unui Athletic Park;

- Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. ”a”, ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1) lit. ”a” și ” b” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 140 Semnarea si contrasemnarea hotararilor consiliului local

(1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adopta sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local si consiliul judetean adopta hotarari

Art. 197 Comunicarea si aducerea la cunostinta a actelor administrativ

(1) Secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunica actele administrative prevazute la art. 196 alin. (1) prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii, respectiv emiterii

Art. 243 Atribuțiile secretarului general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritorial

(1) Secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale indeplineste, in conditiile legii, urmatoarele atributii:

a) avizeaza proiectele de hotarari si contrasemneaza pentru legalitate dispozitiile primarului, respectiv ale presedintelui consiliului judetean, hotararile consiliului local, respectiv ale consiliului judetean, dupa caz;

b) participa la sedintele consiliului local, respectiv ale consiliului judetean

- Prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- și poate fi supus spre dezbateri.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 108890 din 30.01.2023

CĂTRE,

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziție a terenului aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, situat în municipiul Bacău, str. General Ștefan Gușe nr.2, județul Bacău, în vederea realizării obiectului asocierii Municipiului Bacău cu Județul Bacău ” Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate.

Vă rugăm, ca până la data de 30.01.2023, să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

