



România  
Județul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA NR. 575 DIN 27.12.2022**

**pentru modificarea H.C.L. nr.9/2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF pentru investiția: Lucrări tehnico-edilitare și sistematizare verticală pentru obiectivul de investiții "Locuințe pentru tineri destinate închirierii, județul Bacău, municipiul Bacău, Ansamblul Bucegi III C, str. Teiului nr. 13, etapa I, specialiști din sănătate"**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 27.12.2022 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 211423 / 20.12.2022 înaintat de către Direcția Tehnică- Serviciul Tehnic Investiții prin care se propune modificarea H.C.L. nr.9/2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF pentru investiția: Lucrări tehnico-edilitare și sistematizare verticală pentru obiectivul de investiții "Locuințe pentru tineri destinate închirierii, județul Bacău, municipiul Bacău, Ansamblul Bucegi III C, str. Teiului nr. 13, etapa I, specialiști din sănătate"
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 211663 din 20.12.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 211664/1 din 20.12.2022;
- Raportul Direcției Tehnice- Serviciul Tehnic Investiții înregistrat cu nr. 211664/2 din 20.12.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.617/22.12.2022 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.599/22.12.2022 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr. 747/22.12.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.C.L. nr.9/2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF pentru investiția: Lucrări tehnico-edilitare și sistematizare verticală pentru obiectivul de investiții "Locuințe pentru tineri destinate închirierii, județul Bacău, municipiul Bacău, Ansamblul Bucegi III C, str. Teiului nr. 13, etapa I, specialiști din sănătate";
- Prevederile H.C.L. nr.108/2017 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bacău a terenului situat în str. Teiului nr. 13, în vederea transmiterii dreptului de folosință gratuită a acestuia către Agenția Națională pentru Locuințe, pe perioada realizării investiției constând în construirea de locuințe pentru tineri, specialiști din sănătate;
- Prevederile art. 59 alin.(1) din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 139 alin. (3) lit.a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Se modifică art.1 din HCL nr.9/2022 și va avea următorul conținut: ” Se aprobă documentația tehnico-economică faza SF pentru investiția : Lucrări tehnico-edilitare și sistematizare verticala pentru obiectivul de investiții „Locuințe pentru tineri destinate închirierii, județul Bacău, municipiul Bacău,-Ansamblul Bucegi III C, str. Teiului nr. 13, etapa I, specialiști din sănătate”, potrivit Scenariului II, conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**ART.2.** Celelalte prevederi din H.C.L. nr.9/2022 sunt și rămân in vigoare.

**ART.3.** Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică- Serviciul Tehnic Investiții.

**ART.4.** Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău și Direcției Tehnică-Serviciul Tehnic Investiții.

**ART.5.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae – Ovidiu Popovici, is written to the right of the official text.

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico- economici prevazuti in documentatia tehnico- economica a obiectivului de investitii:

**„Lucrari tehnico-edilitare si sistematizare verticala pentru obiectivul de investitii „Locuinte pentru tineri destinate inchirierii, judetul Bacau, municipiul Bacau,-Ansamblul Bucegi III C, str. Teiului nr. 13, etapa I, specialisti din sanatate”**

BENEFICIAR: Municipiul Bacau

AMPLASAMENT: str. Teiului nr. 13, Municipiul Bacau, judetul Bacau

INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI:

- Valoarea totala a investitiei: 1.251.751,443 lei fara TVA
  - Din care: C+M: 836.443,198 lei fara TVA.
- Durata de executie a obiectivului de investitii: 12 Luni  
Scenariul 2 – propune realizarea urmatoarelor obiective:

Nr. crt.	Denumire	Descriere/Supafata (mp)
1	Lucrari tehnico-edilitare si sistematizare verticala pentru obiectivul de investitii „Locuinte pentru tineri destinate inchirierii, judetul Bacau, municipiul Bacau,- Ansamblul Bucegi III C, str. Teiului nr. 13, etapa I, specialisti din sanatate”	<ul style="list-style-type: none"><li>- Retele exterioare de alimentare cu apa, canalizare si ape pluviale;</li><li>- Retea exterioara de instalatie electrica;</li><li>- Retea exterioara – instalatie de gaze naturale;</li><li>- Retea exterioara de termoficare.</li></ul>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIORGHE HULUȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Director Executiv.  
Adrian DOSPINESCU

Consilier superior,  
Loredana Sinculet

6