



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 108 DIN 31.03.2022

privind aprobarea extinderii spațiului de locuit pentru locuința din fondul locativ de stat, situată în municipiul Bacău, str. Proiectantului, nr. 3, sc. C, ap. 11, deținută cu contract de închiriere de doamna SAVIN ELENA, pe spațiul de locuit care a fost deținut de doamna SAVIN VETA, prin modificarea contractului de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2022 potrivit art. 133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea nr. 103847/17.01.2022 prin care doamna Savin Elena solicită extinderea spațiului de locuit pe spațiul locativ care a fost deținut de doamna SAVIN VETA prin modificarea contractului de închiriere;
- Procesul Verbal al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat și de necesitate administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 121901/09.03.2022;
- Referatul nr. 122782 din 10.03.2022 înaintat de către Direcția Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 124123/15.03.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 124124/1/ 15.03.2022;
- Raportul Direcției Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri înregistrat cu nr. 124124/2/ 15.03.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 173/29.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 176/30.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 175/30.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 199/30.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Contractul de închiriere nr. 145110/03.02.2017 -titular Savin Elena;
- Contractul de închiriere nr. 145111/03.02.2017 –titular Savin Veta;
- Procesul verbal de predare a imobilului nr. 101963/10.01.2022;
- Prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1821 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă cererea doamnei Savin Elena de extindere a spațiului de locuit asupra spațiului compus din 1 cameră în suprafață de 16,00 m.p. și dependențe în suprafață de 9,95 m.p., care a fost deținut de doamna Savin Veta, în imobilul situat în municipiul Bacău str. Proiectantului, nr. 3, sc. C, ap. 11, imobil ce face parte din categoria locuințelor din fondul locativ de stat.

ART. 2 – Se va încheia un nou contract de închiriere cu noile suprafețe pentru imobilul situat în municipiul Bacău str. Proiectantului, nr. 3, sc. C, ap. 11, respectiv:

- spațiul de locuit în suprafață totală de 26,00 m.p.;
- dependențe în suprafață totală de 19,90 m.p.;

ART. 3 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri.

ART.4 - Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri, Serviciului Financiar Contabil și doamnei Savin Elena.

ART. 5. - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GABRIEL-STANICA DUPU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**