



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 62 DIN 28.02.2022

privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în unele contracte de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2022 potrivit art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea S.C. CRY-VIP S.R.L., prin administrator CRUCEANU CRISTIAN-IONUT, înregistrată la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 107037/16.01.2022, prin care solicită preluarea Contractului de Concesiune nr. 48528/26.11.2007 de la S.C. MATANIE MEDIA ASIG S.R.L. (fosta S.C. MEDIA ASIG S.R.L.);
- Cererea S.C. MATANIE MEDIA ASIG S.R.L., prin Administrator Matanie Viorica-Petronela, înregistrată la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 107028/16.01.2022, prin care solicită cesionarea Contractului de Concesiune nr. 48528/26.11.2007 către S.C. CRY-VIP S.R.L.;
- Contractul de Concesiune nr. 48528/26.11.2007 încheiat între Municipiul Bacău și S.C. MATANIE MEDIA ASIG S.R.L. (fosta S.C. MEDIA ASIG S.R.L.);
- Contractul de vânzare autenticat sub nr. 1583/06.12.2021 la Biroul Individual Notarial Vasilache Mihaela-Stefana;
- Cererile d-lor Bargu Ioan-Daniel și Al Akhras Husnieh-Eva, înregistrate la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 104587 și 104593/18.01.2022, prin care solicită preluarea Contractului de Concesiune nr. 41359/27.12.2001, așa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 9409/2/28.01.2002 de la S.C. MEDORANA S.R.L.;
- Contractul de Concesiune nr. 41359/27.12.2001, așa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 9409/2/28.01.2002 încheiat între Municipiul Bacău și S.C. MEDORANA S.R.L.;
- Contractul de Vânzare autenticat sub nr. 3459/10.12.2021 la Biroul Individual Notarial Zaharia Elena;
- Cererile d-lor Ionesie Iulian-Florinel și Ionesie Raluca-Georgiana, înregistrate la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 103992/17.01.2022, prin care solicită preluarea Contractului de Concesiune nr. 68923/14.05.2014 de la d-na Soituz Gabriela;
- Contractul de Concesiune nr. 68923/14.05.2014 încheiat între Municipiul Bacău și d-na Soituz Gabriela;
- Contractul de Intretinere autenticat sub nr. 2367/18.11.2021 la Biroul Individual Notarial Olga-Aura Enachescu;
- Referatul nr. 113181/10.02.2022 al Direcției Patrimoniu- Compartimentul Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 113478 din 11.02.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 113480/1 din 11.02.2022;
- Raportul Direcției Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri înregistrat nr. 113480/2 din 11.02.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 139/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 138/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 132/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 147/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;

-Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, ulterior modificata si completata;

-Prevederile art. 1.315 ÷ 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

-Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129, alin. (2), lit. c) si alin. (6), lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1), lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) si lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – (1) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 48528/26.11.2007, incheiat pentru suprafata de 10,00 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau de la S.C. MATANIE MEDIA ASIG S.R.L. (fosta S.C. MEDIA ASIG S.R.L.), la S.C. CRY-VIP S.R.L.

(2) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 41359/27.12.2001, asa cum a fost modificat prin Actul Aditional nr. 9409/2/28.01.2002, incheiat pentru suprafata de 59,66 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau de la S.C. MEDORANA S.R.L., la d-nii Bargu Ioan-Daniel si Al Akhras Husnieh-Eva.

(3) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 68923/14.05.2014, incheiat pentru suprafata de 4,00 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau de la d-na Soituz Gabriela, la d-nii Ionesie Iulian-Florinel si Ionesie Raluca-Georgiana.

ART.2 – Drepturile si obligatiile stipulate in Contractele de Concesionare nr. 48528/26.11.2007, nr. 41359/27.12.2001, asa cum a fost modificat prin Actul Aditional nr. 9409/2/28.01.2002 si nr. 68923/14.05.2014, inclusiv taxa de concesionare anuala, indexabila, trec de la concesionar, la cesionar.

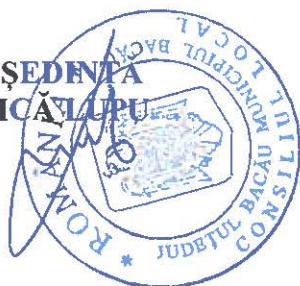
ART. 3 – Se imputerniceste dl. Primar al Municipiului Bacau sa semneze contractele de concesionare cu proprietarii constructiilor.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Directia Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri.

ART.5 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor nominalizate la art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri si Compartimentului Evidenta Incasari Debite.

ART.6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GABRIEL - STĂNICĂ LUPTU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI