

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 164723 din 27.07.2022

PROIECT AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PROIECT DE HOTARARE
privind includerea unor bunuri în domeniul public al Municipiului Bacău,
ca urmare a recepționării obiectivului de investiții „Rezerva de apă a
municipiului Bacău”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 160986 din 14.07.2022;
- Procesul – verbal de recepție calitativă – punere în funcțiune nr. 155563/28.06.2022;
- Referatul nr. 164712/27.07.2022 înaintat de Serviciul Evidență Patrimoniu- Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune includerea unor bunuri în domeniul public al Municipiului Bacău, obiectivului de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău”;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 164724 din 27.07.2022
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 164725/1 din 27.07.2022;
- Raportul Serviciului Evidență Patrimoniu înregistrat cu nr. 164725/2 din 27.07.2022
- Prevederile art. 554 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art.25 alin. 3 și art. 44 alin. 4 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și actualizată;
- Prevederile HCL nr. 383/ 2010 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Municipiului Bacău și a Contractului de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit.a), ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1) lit.a) și lit.b) și ale art. 286 alin. (1) și (4) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (14) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Bacău a unor bunuri rezultate în urma recepționării obiectivului de investiții ” Rezerva de apă a municipiului Bacău”, identificate potrivit Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă transmiterea în administrare și exploatare către S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A. a bunurilor precizate în Anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare aprobat prin HCL nr. 383/2010, cu bunurile prezentate în Anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, să semneze în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Bacău, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 556/2006/29.11.2010, pentru completarea Anexei IV – „Lista bunurilor proprietate publică și privată aferentă serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului pe durata contractului.

Art.5. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu-Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu- Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău.

Art.7. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public a unor bunuri rezultate în urma recepționării obiectivului de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău”

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

- Prevederilor HCL nr. 383/ 2010 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Municipiului Bacău și a Contractului de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

- Prevederilor art. 25 alin.(3) și art. 44 alin.(4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și actualizată, care precizează:

Art.25 (3) Bunurile proprietate publică a unitatilor administrativ-teritoriale utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilitati publice pot fi date in administrare sau pot fi concesionate operatorilor in conformitate cu prevederile legale;

Art.44 (4) Bunurile realizate in cadrul programelor de investitii ale unitatilor administrativ-teritoriale apartin domeniului public al unitatilor administrativ-teritoriale, daca sunt finantate din fonduri publice, sau revin in proprietatea publică a acestora, ca bunuri de retur, daca au fost realizate cu finantare privata in cadrul unor programe de investitii asumate de operator prin contractul de delegare a gestiunii serviciului, la expirarea acestuia;

- Prevederile art. 554 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată, care precizează:

Art. 554 (1) Bunurile statului și ale unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea.

(2) Dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile aplicabile dreptului de proprietate privată se aplică și dreptului de proprietate publică, însă numai în măsura în care sunt compatibile cu acesta din urmă.

Art. 858 Definiția dreptului de proprietate publică

Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

- Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și b) și ale art. 286 alin. (1) și (4) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, care precizează:

Art. 140 Semnarea și contrasemnarea hotărârilor consiliului local

(1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință

a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri

Art. 197 Comunicarea și aducerea la cunoștință a actelor administrative

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii

Art. 243 Atribuțiile secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

b) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

Art. 286 (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

- **Prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (14) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează:**

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

- **și poate fi supus spre dezbateră**

**DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN FANTAZA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 164725 din 27.07.2022

CĂTRE,
DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail, proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public a unor bunuri rezultate în urma recepționării obiectivului de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău”, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 27.07.2022 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Lista bunurilor de natura domeniului public – rezultate în urma finalizării lucrărilor de investiții la obiectivul „Rezerva de apă a Municipiului Bacău”

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea mijloacelor fixe	Data PIF	Durata de serviciu normată –ani-	Valoare –lei-
I.	1.8.12	STAȚIA DE POMPARE GHERĂIEȘTI (modernizare)	25.06.2022	32-48	1.347.359,50
1		Racord electric S.P. Gherăiești			215.475,04
		<i>Celulă medie tensiune de racord</i>			8.655,07
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			78.210,98
		<i>LES 20 KV</i>			31.353,39
		<i>LES 0,4 KV</i>			97.255,61
2		Construcții în incinta stației			37.738,13
3		Instalații hidraulice			211.931,04
4		Instalații electrice interioare			85.002,32
5		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			797.212,95
		<i>Grup de pompare – 1A+1R- Q=1100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			346.961,22
		<i>Stație de pompare 2 (1A+1R) Q=100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			79.650,86
		<i>Debimetru electromagnetic DN600</i>			28.760,78
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>			252.798,11
		<i>Celula de racord 20 KV</i>			89.041,98
II.	1.8.6.	CONDUCTĂ DE TRANSPORT	25.06.2022	24-36	13.092.510,62
		<i>Conductă de aducție/distribuție cu subaversări</i>			11.357.665,67
		<i>Cămine pe rețea - Construcții</i>			1.328.476,89
		<i>Masive de ancoraj</i>			31.288,24
		<i>Supratraversare pârâu Negel – Piloți și radiere – Estacadă metalică</i>			375.079,82
III.	1.8.12.	STAȚIE DE REPOMPARE – b-dul Vasile Pârvan	25.06.2022	32-48	1.459.461,27
1		Racord electric – stație de repompare			197.293,84
		<i>Celulă tablou electric general</i>			16.463,66
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			55.457,49
		<i>LES 6 KV</i>			16.890,33
		<i>LES 0,4 KV</i>			108.482,36
2		Arhitectură stație de repompare			240.920,23
3		Instalații hidraulice			198.049,74
4		Instalații electrice interioare			99.850,22
5		LES-20KV – str. Brândușei-CVn6			22.788,05
6		Cabină amplasare tablouri			22.257,29
7		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			678.301,90
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>			252.798,11
		<i>Grup de pompare (1A+1R) – b-dul Vasile Pârvan/Gheorghe Donici+panou electric automatizare (1A+1R), Qnom=1100 mc/h</i>			346.961,22

		<i>Electropompă de epuismant Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
		<i>Monoșină cu palan manual Ito</i>			71.871,41
IV.	1.8.15.	FRONT CAPTARE MĂRGINENI 2	25.06.2022	32-48	1.090.530,36
1		Racord electric – front captare Mărgineni 2			112.711,70
		<i>LES 0,4 KV</i>			59.336,12
		<i>Post transformare aerian 160KVA 6/0,4 KV</i>			53.375,58
2		Construcții – Fundație container Stație de pompare și clorinare + Groapă de var – camin 2×1×1,6m		24-36	58.610,89
3		Stație de pompare – Instalații hidraulice		32-48	136.393,26
4		Stație de clorinare – Instalații sanitare		24-36	2.032,39
5		Rezervor tampon 150 mc – construcții, instalații hidraulice, instalații de scurgere		24-36	90.217,20
6		Conductă de legătură PEHD De 315 mm			190.471,45
7		Instalații electrice interioare – Stație pompe		32-48	49.369,96
8		Instalații electrice interioare – Stație clorinare		24-36	24.580,04
9		Tablou electric 160Kva,6/0,4kv			45.925,70
10		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			380.217,77
		<i>Grup pompare Mărgineni+panou electric automatizare Qmax=300 mc/h, Hpompă=35mCA, Pi=45KW, format din 4 pompe, din care 3 pompe active și o pompa de rezervă
</i>		32-48	129.385,33
		<i>Debimetru electromagnetice DN500</i>			26.318,25
		<i>Instalație de clorinare</i>			29.890,45
		<i>Container metalic preechipat - 8×4 (6×4 – stație pompe + 4×2 – instalație clorinare)</i>			105.517,24
		<i>Rezervor tampon 150 mc</i>			82.435,35
		<i>Electropompă de epuismant Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
V.	1.3.7.2.	Lucrări de drumuri – aducere teren la starea inițială		20-30	1.162.213,49
TOTAL					18.152.075,23

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

Compartiment Evidență și
Inventar Domeniul Public și Privat
Ec. Popa Mircea

Lista bunurilor de natura domeniului public – rezultate în urma finalizării lucrărilor de investiții la obiectivul „Rezerva de apă a Municipiului Bacău”, propuse a fi date în administrare către SC CRAB SA

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea mijloacelor fixe	Data PIF	Durata de serviciu normată –ani-	Valoare –lei-
I.	1.8.12	STAȚIA DE POMPARE GHERĂIEȘTI (modernizare)	25.06.2022	32-48	1.347.359,50
1		Racord electric S.P. Gherăiești			215.475,04
		<i>Celulă medie tensiune de racord</i>			8.655,07
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			78.210,98
		<i>LES 20 KV</i>			31.353,39
		<i>LES 0,4 KV</i>			97.255,61
2		Construcții în incinta stației			37.738,13
3		Instalații hidraulice			211.931,04
4		Instalații electrice interioare			85.002,32
5		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			797.212,95
		<i>Grup de pompare – 1A+1R- Q=1100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			346.961,22
		<i>Stație de pompare 2 (1A+1R) Q=100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			79.650,86
		<i>Debimetru electromagnetic DN600</i>			28.760,78
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>			252.798,11
		<i>Celula de racord 20 KV</i>			89.041,98
II.	1.8.6.	CONDUCTĂ DE TRANSPORT	25.06.2022	24-36	13.092.510,62
		<i>Conductă de aducție/distribuție cu subversări</i>			11.357.665,67
		<i>Cămine pe rețea - Construcții</i>			1.328.476,89
		<i>Masive de ancoraj</i>			31.288,24
		<i>Supratraversare pârâu Negel – Piloți și radiere – Estacadă metalică</i>			375.079,82
III.	1.8.12.	STAȚIE DE REPOMPARE – b-dul Vasile Pârvan	25.06.2022	32-48	1.459.461,27
1		Racord electric – stație de repompare			197.293,84
		<i>Celulă tablou electric general</i>			16.463,66
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			55.457,49
		<i>LES 6 KV</i>			16.890,33
		<i>LES 0,4 KV</i>			108.482,36
2		Arhitectură stație de repompare			240.920,23
3		Instalații hidraulice			198.049,74
4		Instalații electrice interioare			99.850,22
5		LES-20KV – str. Brândușei-CVn6			22.788,05
6		Cabină amplasare tablouri			22.257,29
7		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			678.301,90
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>			252.798,11
		<i>Grup de pompare (1A+1R) – b-dul Vasile Pârvan/Gheorghe Donici+panou electric automatizare (1A+1R), Qnom=1100 mc/h</i>			346.961,22

		<i>Electropompă de epuismnt Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
		<i>Monoșină cu palan manual Ito</i>			71.871,41
IV.	1.8.15.	FRONT CAPTARE MĂRGINENI 2	25.06.2022	32-48	1.090.530,36
1		Racord electric – front captare Mărgineni 2			112.711,70
		<i>LES 0,4 KV</i>			59.336,12
		Post transformare aerian 160KVA 6/0,4 KV			53.375,58
2		Construcții – Fundație container Stație de pompare și clorinare + Groapă de var – camin 2×1×1,6m		24-36	58.610,89
3		Stație de pompare – Instalații hidraulice		32-48	136.393,26
4		Stație de clorinare – Instalații sanitare		24-36	2.032,39
5		Rezervor tampon 150 mc – construcții, instalații hidraulice, instalații de scurgere		24-36	90.217,20
6		Conductă de legătură PEHD De 315 mm			190.471,45
7		Instalații electrice interioare – Stație pompe		32-48	49.369,96
8		Instalații electrice interioare – Stație clorinare		24-36	24.580,04
9		Tablou electric 160Kva,6/0,4kv			45.925,70
10		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			380.217,77
		<i>Grup pompare Mărgineni+panou electric automatizare Qmax=300 mc/h, Hpompă=35mCA, Pi=45KW, format din 4 pompe, din care 3 pompe active și o pompă de rezervă
</i>		32-48	129.385,33
		<i>Debimetru electromagnetice DN500</i>			26.318,25
		<i>Instalație de clorinare</i>			29.890,45
		<i>Container metalic preechipat - 8×4 (6×4 – stație pompe + 4×2 – instalație clorinare)</i>			105.517,24
		<i>Rezervor tampon 150 mc</i>			82.435,35
		<i>Electropompă de epuismnt Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
		TOTAL			16.989.861,74

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

Compartiment Evidență și
Inventar Domeniul Public și Privat
Ec. Popa Mircea

Lista bunurilor de natura domeniului public – rezultate în urma finalizării lucrărilor de investiții la obiectivul „Rezerva de apă a Municipiului Bacău”

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea mijloacelor fixe	Data PIF	Durata de serviciu normată –ani-	Valoare –lei-
I.	1.8.12	STAȚIA DE POMPARE GHERĂIEȘTI (modernizare)	25.06.2022	32-48	1.347.359,50
1		Racord electric S.P. Gherăiești			215.475,04
		<i>Celulă medie tensiune de racord</i>			8.655,07
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			78.210,98
		<i>LES 20 KV</i>			31.353,39
		<i>LES 0,4 KV</i>			97.255,61
2		Construcții în incinta stației			37.738,13
3		Instalații hidraulice			211.931,04
4		Instalații electrice interioare			85.002,32
5		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			797.212,95
		<i>Grup de pompare – 1A+1R- Q=1100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			346.961,22
		<i>Stație de pompare 2 (1A+1R) Q=100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			79.650,86
		<i>Debimetru electromagnetic DN600</i>			28.760,78
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>			252.798,11
		<i>Celula de racord 20 KV</i>			89.041,98
II.	1.8.6.	CONDUCTĂ DE TRANSPORT	25.06.2022	24-36	13.092.510,62
		<i>Conductă de aducție/distribuție cu subaversări</i>			11.357.665,67
		<i>Cămine pe rețea - Construcții</i>			1.328.476,89
		<i>Masive de ancoraj</i>			31.288,24
		<i>Supratraversare pârâu Negel – Piloți și radiere – Estacadă metalică</i>			375.079,82
III.	1.8.12.	STAȚIE DE REPOMPARE – b-dul Vasile Pârvan	25.06.2022	32-48	1.459.461,27
1		Racord electric – stație de repompare			197.293,84
		<i>Celulă tablou electric general</i>			16.463,66
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			55.457,49
		<i>LES 6 KV</i>			16.890,33
		<i>LES 0,4 KV</i>			108.482,36
2		Arhitectură stație de repompare			240.920,23
3		Instalații hidraulice			198.049,74
4		Instalații electrice interioare			99.850,22
5		LES-20KV – str. Brândușei-CVn6			22.788,05
6		Cabină amplasare tablouri			22.257,29
7		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			678.301,90
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>			252.798,11
		<i>Grup de pompare (1A+1R) – b-dul Vasile Pârvan/Gheorghe Donici+panou electric automatizare (1A+1R), Qnom=1100 mc/h</i>			346.961,22

		<i>Electropompă de epuismant Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
		<i>Monoșină cu palan manual Ito</i>			71.871,41
IV.	1.8.15.	FRONT CAPTARE MĂRGINENI 2	25.06.2022	32-48	1.090.530,36
1		Racord electric – front captare Mărgineni 2			112.711,70
		<i>LES 0,4 KV</i>			59.336,12
		<i>Post transformare aerian 160KVA 6/0,4 KV</i>			53.375,58
2		Construcții – Fundație container Stație de pompare și clorinare + Groapă de var – camin 2×1×1,6m		24-36	58.610,89
3		Stație de pompare – Instalații hidraulice		32-48	136.393,26
4		Stație de clorinare – Instalații sanitare		24-36	2.032,39
5		Rezervor tampon 150 mc – construcții, instalații hidraulice, instalații de scurgere		24-36	90.217,20
6		Conductă de legătură PEHD De 315 mm			190.471,45
7		Instalații electrice interioare – Stație pompe		32-48	49.369,96
8		Instalații electrice interioare – Stație clorinare		24-36	24.580,04
9		Tablou electric 160Kva,6/0,4kv			45.925,70
10		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			380.217,77
		<i>Grup pompare Mărgineni+panou electric automatizare Qmax=300 mc/h, Hpompă=35mCA, Pi=45KW, format din 4 pompe, din care 3 pompe active și o pompă de rezervă
</i>		32-48	129.385,33
		<i>Debimetru electromagnetice DN500</i>			26.318,25
		<i>Instalație de clorinare</i>			29.890,45
		<i>Container metalic preechipat - 8×4 (6×4 – stație pompe + 4×2 – instalație clorinare)</i>			105.517,24
		<i>Rezervor tampon 150 mc</i>			82.435,35
		<i>Electropompă de epuismant Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
V.	1.3.7.2.	Lucrări de drumuri – aducere teren la starea inițială		20-30	1.162.213,49
		TOTAL			18.152.075,23

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACAU

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. _____ / _____

Lista bunurilor de natura domeniului public – rezultate în urma finalizării lucrărilor de investiții la obiectivul „Rezerva de apă a Municipiului Bacău”, propuse a fi date în administrare către SC CRAB SA

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea mijloacelor fixe	Data PIF	Durata de serviciu normată –ani-	Valoare –lei-
I.	1.8.12	STAȚIA DE POMPARE GHERĂIEȘTI (modernizare)	25.06.2022	32-48	1.347.359,50
1		Racord electric S.P. Gherăiești			215.475,04
		<i>Celulă medie tensiune de racord</i>			8.655,07
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			78.210,98
		<i>LES 20 KV</i>			31.353,39
		<i>LES 0,4 KV</i>			97.255,61
2		Construcții în incinta stației			37.738,13
3		Instalații hidraulice			211.931,04
4		Instalații electrice interioare			85.002,32
5		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			797.212,95
		<i>Grup de pompare – 1A+1R- Q=1100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			346.961,22
		<i>Stație de pompare 2 (1A+1R) Q=100mc/h, H=35mCA+panou de automatizare</i>			79.650,86
		<i>Debimetru electromagnetic DN600</i>			28.760,78
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>			252.798,11
		<i>Celula de racord 20 KV</i>			89.041,98
II.	1.8.6.	CONDUCTĂ DE TRANSPORT	25.06.2022	24-36	13.092.510,62
		<i>Conductă de aducție/distribuție cu submersări</i>			11.357.665,67
		<i>Cămine pe rețea - Construcții</i>			1.328.476,89
		<i>Masive de ancoraj</i>			31.288,24
		<i>Supratraversare pârâu Negel – Piloți și radiere – Estacadă metalică</i>			375.079,82
III.	1.8.12.	STAȚIE DE REPOMPARE – b-dul Vasile Pârvan	25.06.2022	32-48	1.459.461,27
1		Racord electric – stație de repompare			197.293,84
		<i>Celulă tablou electric general</i>			16.463,66
		<i>Post de transformare 400 KVA</i>			55.457,49
		<i>LES 6 KV</i>			16.890,33
		<i>LES 0,4 KV</i>			108.482,36
2		Arhitectură stație de repompare			240.920,23
3		Instalații hidraulice			198.049,74
4		Instalații electrice interioare			99.850,22
5		LES-20KV – str. Brândușei-CVn6			22.788,05
6		Cabină amplasare tablouri			22.257,29
7		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			678.301,90
		<i>Post de transformare 20/0,4kv-400kva</i>	252.798,11		
			346.961,22		

		<i>Grup de pompare (1A+1R) – b-dul Vasile Pârvan/Gheorghe Donici+panou electric automatizare (1A+1R), Qnom=1100 mc/h</i>			
		<i>Electropompă de epuiment Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
		<i>Monoșină cu palan manual 1to</i>			71.871,41
IV.	1.8.15.	FRONT CAPTARE MĂRGINENI 2	25.06.2022	32-48	1.090.530,36
1		Racord electric – front captare Mărgineni 2			112.711,70
		<i>LES 0,4 KV</i>			59.336,12
		Post transformare aerian 160KVA 6/0,4 KV			53.375,58
2		Construcții – Fundație container Stație de pompare și clorinare + Groapă de var – camin 2×1×1,6m		24-36	58.610,89
3		Stație de pompare – Instalații hidraulice		32-48	136.393,26
4		Stație de clorinare – Instalații sanitare		24-36	2.032,39
5		Rezervor tampon 150 mc – construcții, instalații hidraulice, instalații de scurgere		24-36	90.217,20
6		Conductă de legătură PEHD De 315 mm			190.471,45
7		Instalații electrice interioare – Stație pompe		32-48	49.369,96
8		Instalații electrice interioare – Stație clorinare		24-36	24.580,04
9		Tablou electric 160Kva,6/0,4kv			45.925,70
10		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			380.217,77
		<i>Grup pompare Mărgineni+panou electric automatizare Qmax=300 mc/h, Hpompă=35mCA, Pi=45KW, format din 4 pompe, din care 3 pompe active și o pompă de rezervă
</i>		32-48	129.385,33
		<i>Debimetru electromagnetic DN500</i>			26.318,25
		<i>Instalație de clorinare</i>			29.890,45
		<i>Container metalic preechipat - 8×4 (6×4 – stație pompe + 4×2 – instalație clorinare)</i>			105.517,24
		<i>Rezervor tampon 150 mc</i>			82.435,35
		<i>Electropompă de epuiment Qmax 14mc/h, Hpompă 18,0 m pl 0,75KW dN50MM</i>			6.671,16
TOTAL					16.989.861,74

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU

Nr. 164725/2 din 27.07.2022

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public a unor bunuri rezultate în urma recepționării obiectivului de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău”

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Municipiul Bacău a realizat obiectivul de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău”, recepționat prin procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 160986/14.07.2022.

Mijloacele fixe rezultate în urma finalizării lucrărilor de investiții la obiectivul mai sus menționat se introduc în domeniul public, fiind bunuri de utilitate publică.

Având în vedere că operatorul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare pentru municipiul Bacău este SC Compania Regională de Apă Bacău, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 556/2006/29.11.2010, se impune predarea către operator a bunurilor rezultate în urma recepționării obiectivului de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău” și adăugarea în „contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare”.

Proiectul de hotărâre a fost întocmit prin respectarea prevederilor din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată, precum și ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care poate fi supus spre dezbateri.

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 164724 din 27.07.2022

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public a unor bunuri rezultate în urma recepționării obiectivului de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău”

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Urmare finalizării lucrărilor de investiții la obiectivul „Rezerva de apă a municipiului Bacău”, recepționate prin procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 160986/14.07.2022 și constituirii mijloacelor fixe rezultate din investiție, se impune includerea bunurilor cuprinse în Anexa nr. 1, în domeniul public al municipiului Bacău, fiind bunuri de utilitate publică.

Lucrările de construcții aferente investiției „Rezerva de apă a municipiului Bacău” au fost finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală II, în baza Contractului de Finanțare nr. 3880/08.12.2017, lucrări executate în cadrul contractului nr. 69584/15.10.2018 – servicii de proiectare faza Pth și execuție lucrări, încheiat între Municipiul Bacău și Asocieria SC Branpis SRL Bacău & SC Mapamond SRL Bacău.

Pentru Municipiul Bacău, operatorul serviciilor din domeniul apei potabile și apelor uzate menajere, meteorice și industriale este SC Compania Regională de Apă Bacău, care administrează aceste servicii în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 556/2006/29.11.2010, aprobat prin HCL nr. 383/2010.

Totodată, pentru exploatarea în condiții de eficiență tehnico-economică a bunurilor din cadrul obiectivului de investiții realizat, odată cu includerea bunurilor - mijloace fixe în domeniul public al municipiului Bacău, este necesar să se realizeze și transmiterea acestora spre administrare și exploatare către SC Compania Regională de Apă Bacău, prin completarea Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 556/2006/29.11.2010.

S.C. Compania Regională de Apă Bacău, în calitate de Operator definit conform contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, deține mijloacele necesare (forță de muncă specializată, echipamente și utilaje) pentru a interveni în situații speciale cât și pentru a efectua lucrările de întreținere și reparațiile la bunurile din patrimoniul delegat.

Față de cele prezentate, vă rog domnilor consilieri să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
COMPARTIMENT EVIDENȚĂ ȘI
INVENTAR DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. /27.07.2022

APROBAT,
PRIMAR
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

REFERAT

Având în vedere:

- Prevederile art. 129 alin. (1) și (2), art. 286 alin. (1) și (4), privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
 - Prevederile art. 554 și 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată;
 - Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 556/2006/29.11.2010 încheiat între Primăria Municipiului Bacău și SC Compania Regională de Apă Bacău SA Bacău;
 - Prevederile 25 alin. 3 și art. 44 alin. 4 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și actualizată;
 - Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 160986 din 14.07.2022;
 - Procesul – verbal de recepție calitativă – punere în funcțiune nr. 155563/28.06.2022;
- propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind:**

- 1. Includerea în domeniul public a unor bunuri rezultate în urma recepționării obiectivului de investiții „Rezerva de apă a municipiului Bacău”, identificate potrivit Anexei nr. 1, parte integrantă din prezentul referat;**
- 2. Transmiterea în administrare și exploatare către S.C. Compania Regională de apă Bacău S.A. a bunurilor precizate în Anexa nr. 2;**
- 3. Completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare aprobat prin HCL nr. 383/2010 cu bunurile prezentate în Anexa nr. 2;**
- 4. Mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău, să semneze în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Bacău, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 556/2006/29.11.2010, pentru completarea Anexei IV – „Lista bunurilor proprietate publică și privată aferentă serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului pe durata contractului.**

Urmare finalizării lucrărilor de investiții la obiectivul „Rezerva de apă a municipiului Bacău”, recepționate prin procesul – verbal de recepție la terminarea

lucrărilor nr. 160986/14.07.2022 și constituirii mijloacelor fixe rezultate din investiție, se impune includerea bunurilor cuprinse în Anexa nr. 1, în domeniul public al municipiului Bacău, fiind bunuri de utilitate publică.

Lucrările de construcții aferente investiției „Rezerva de apă a municipiului Bacău” au fost finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală II, în baza Contractului de Finanțare nr. 3880/08.12.2017, lucrări executate în cadrul contractului nr. 69584/15.10.2018 – servicii de proiectare faza Pth și execuție lucrări, încheiat între Municipiul Bacău și Asocieria SC Branpis SRL Bacău & SC Mapamond SRL Bacău.

Pentru Municipiul Bacău, operatorul serviciilor din domeniul apei potabile și apelor uzate menajere, meteorice și industriale este SC Compania Regională de Apă Bacău, care administrează aceste servicii în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 556/2006/29.11.2010, aprobat prin HCL nr. 383/2010.

Totodată, pentru exploatarea în condiții de eficiență tehnico-economică a bunurilor din cadrul obiectivului de investiții realizat, odată cu includerea bunurilor - mijloace fixe în domeniul public al municipiului Bacău, este necesar să se realizeze și transmiterea acestora spre administrare și exploatare către SC Compania Regională de Apă Bacău, prin completarea Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 556/2006/29.11.2010.

S.C. Compania Regională de Apă Bacău, în calitate de Operator definit conform contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, deține mijloacele necesare (forță de muncă specializată, echipamente și utilaje) pentru a interveni în situații speciale cât și pentru a efectua lucrările de întreținere și reparațiile la bunurile din patrimoniul delegat.

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

Compartiment Evidență și
Inventar Domeniul Public și Privat
Ec. Popa Mircea

