



HOTĂRÂREA NR. 2 DIN 31.01.2022

privind emiterea acordului de vecinătate către S. C. CASA VALITO SRL în vederea obținerii "Autorizației de desființare construcție C1 - clădire pentru intervenție și C2 - depozit materiale, construire imobil locuințe colective și spații comerciale la nivelul parterului, lucrări tehnico-edilitare, racord utilități edilitare, alimentare cu energie electrică, gaze naturale, apă, canalizare", ce se vor executa în municipiul Bacău, str. Bradului nr. 25

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2022 potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 8189/15.11.2021 a Colegiului "N.V.Karpen" din municipiul Bacău - administratorul terenurilor și clădirilor, conform Legii nr. 1/2011 Legea Educației Nationale, prin care transmite acordul de vecinătate în vederea construirii unui imobil cu destinația de locuințe colective cu spații comerciale;
- Procesul verbal al Consiliului de Administrație al Colegiului "N.V.Karpen" din data de 15 decembrie 2021 prin care a fost aprobată emiterea acordului de vecinătate solicitat de S.C. CASA VALITO S.R.L. în vederea construirii unui imobil cu destinația de locuințe colective cu spații comerciale;
- Referatul nr. 100976/06.01.2022 înaintat de către Direcția Patrimoniu- Serviciul Evidență Patrimoniu prin care se propune emiterea acordului de vecinătate către S. C. CASA VALITO SRL;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 101691/10.01.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 101692/1/10.01.2022;
- Raportul Direcției Patrimoniu- Serviciul Evidență Patrimoniu înregistrat cu nr. 101692/2/10.01.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 5/28.01.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 6/28.01.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 27 alin. (1) lit. c) și ale alin. (5) din Anexa la Ordinul M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) și ale art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 Se aprobă emiterea acordului de vecinătate solicitat de către S.C. CASA VALITO S.R.L., proprietar al imobilului – teren+construcții situat în intravilanul municipiului Bacău, str. Bradului nr. 25, având nr. cadastral 87.598, pentru obținerea "Autorizației de desființare construcție C1 - clădire pentru intervenție și C2 - depozit materiale, construire imobil locuințe colective și spații comerciale la nivelul parterului, lucrări tehnico-edilitare, racord utilități edilitare, alimentare cu energie electrică, gaze naturale, apă, canalizare", din vecinătatea imobilului de pe latura de Sud-Est - C15 - construcții administrative și social culturale (Școala profesională – Corp B), în suprafață construită la sol de 727 m.p., nr. cadastral 65264 - C15, CF nr. 65.264, domeniul public al Municipiului Bacău.

ART. 2 Acordul de vecinătate nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor de construire pentru lucrările menționate, beneficiarul lucrărilor fiind obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizația de construire potrivit legii.

ART. 3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Patrimoniu- Serviciul Evidență Patrimoniu.

ART. 4 Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Patrimoniu- Serviciul Evidență Patrimoniu și către S.C. CASA VALITO S.R.L. (prin Serviciul Evidență Patrimoniu).

ART. 5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CĂTĂLIN – MIHAIL ȚENU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines.

N.O.P.,B.S./M.T./EX.1/DS.I-A-1