

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Referatul nr. 129125 din 29.03.2022 al Direcției Tehnice, prin care se propune aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și a depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare";
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 129384/ 30.03.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 129401/1/ 30.03.2022;
- Raportul comun al Direcției Economice și Direcției Tehnice înregistrat cu nr. 129401/2/ 30.03.2022;
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), ale alin. (4) lit. e) și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART 1. Se aprobă participarea Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNNR/2022/C5/2/B.1/1 și depunerea proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău".

ART 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău " în cuantum de **16.704.690,18** lei exclusiv TVA.

ART 3. Se aprobă finanțarea de către Municipiul Bacău a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice.

ART 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART 5. Primarul Municipiului Bacău va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Direcția Tehnică- Serviciul Elaborare Proiecte Monitorizare Strategii și Direcția Economică.

ART 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Tehnice și Direcției Economice.

ART 7. Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău"

Uniunea Europeană a decis să înființeze un instrument financiar temporar – #NextGenerationEU, în valoare de 750 de miliarde euro, separat de bugetul pe termen lung al UE, Cadrul Financiar Multianual (CFM), pentru perioada 2021 -2027 - PNRR.

Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR) este conceput așa încât să asigure un echilibru optim între prioritățile Uniunii Europene și necesitățile de dezvoltare ale României, în contextul recuperării după criza COVID-19 care a afectat semnificativ țara, așa cum a afectat întreaga Uniune Europeană și întreaga lume. Astfel, obiectivul general al PNRR al României este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

PNRR este structurat pe 15 componente. La sfârșitul lunii martie 2022, au fost aprobate ghidurile solicitantului pentru *Componenta C5 – Valul Renovării*.

Prin intermediul acesteia se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia. În cadrul *Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice* se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică. Schema va asigura faptul că toate contractele îndeplinesc cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie cu cel puțin 50 % în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire (cu excepția clădirilor cu statut de bun cultural), lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și de cel puțin 60% (renovare aprofundată) în comparație cu situația anterioară renovării și va respecta Comunicarea Comisiei - *Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01)*.

În cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Bacău, document programatic și instrument obligatoriu pentru atragerea fondurilor nerambursabile, sunt propuse o serie de proiecte prioritare destinate modernizării infrastructurii educaționale. Educația

reprezintă un domeniu esențial al vieții comunitare și mecanismul sub egida căruia societatea poate înregistra progrese semnificative. Un sistem de învățământ calitativ și performant, adaptat la standardele contemporane de incluziune socială și dezvoltare durabilă, reprezintă garanția unui viitor sustenabil, armonios și prielnic pentru fiecare cetățean.

În acest sens au fost inițiate demersurile privind întocmirea aplicației de finanțare aferentă proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău", clădire de patrimoniu cu valoare istorică, emblematică pentru arhitectura de patrimoniu din județul Bacău. Astfel, conform Ordinului ministrului culturii și patrimoniului național nr. 2.828/2015 pentru modificarea anexei nr.1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, clădirea C1 a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare este monument istoric înscrisă în Lista Monumentelor Istorice, cod LMI: BC-II-m-B-00771.

Această aplicație a fost elaborată ținând cont de concluziile expertizei tehnice efectuată de BENKE ISTVAN și ale auditului energetic elaborat de MIRCEA Doinița.

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirilor existente;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată .
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințele fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Față de cele prezentate, va rog să deliberați.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 129401/2/ 30.03.2022

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău"

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea :

- participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău"
- valorii maxime eligibile a proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău" în cuantum de **16.704.690,18** lei exclusiv TVA
- finanțării de către Municipiul Bacău a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice.

Documentația supusă aprobării a fost întocmită în conformitate cu cerințele Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 normativele și legislația în vigoare, iar finanțarea obiectivului va fi asigurată conform prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență motiv pentru care proiectul poate fi supus spre dezbateră.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Camelia ROTARU COLOMBO

DIRECTOR EXECUTIV

MARIANA ZAMFIR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 129401/ 30.03.2022

CĂTRE
DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău", în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 30.03.2022 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău"

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

- Prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederilor Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit. a), ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1), lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, care precizează:
Art. 140 (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.
(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.
Art. 196 (1) In exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:
a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri
Art. 197 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii
Art. 243 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizeaza proiectele de hotarari si contrasemneaza pentru legalitate dispozitiile primarului, respectiv ale presedintelui consiliului judetean, hotararile consiliului local, respectiv ale consiliului judetean, dupa caz;

b) participa la sedintele consiliului local, respectiv ale consiliului judetean

- **Prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d) , ale alin.(4) lit. e) și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:**

Art.129 (2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:

b) atributii privind dezvoltarea economico-sociala si de mediu a comunei, orasului sau municipiului

d) atributii privind gestionarea serviciilor de interes local;

(4) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

e) aproba strategiile privind dezvoltarea economica, sociala si de mediu a unitatii administrativ-teritoriale.

(7) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigura, potrivit competentei sale si in conditiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

a) educatia.

- și poate fi supus spre dezbateri.

**DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN FANTAZA**

Titlul proiect: Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău

Planul Național de Redresare și Reziliență

Componenta C5 – VALUL RENOVĂRII

AXA 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice

Operațiunea B.1- RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR PUBLICE

APELUL DE PROIECTE: PNRR/2022/C5/2/B.1/1

Obiectiv General: Tranziția către un fond construit rezilient și verde

Obiectivul Specific - *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).*

Axa de investiții 2: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice

Operațiunea B.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Tipul de solicitant

UAT MUNICIPIUL BACĂU - unitate administrativ teritorială - autoritate publică locală

Adresa: județul Bacău, Municipiul Bacău, strada Calea Mărășești nr. 6, cod poștal 600017, telefon: 0234.581.849, fax: 0234.588.757, email: contactprimarie@primariabacau.ro

Durata proiectului

Perioada de implementare este de 36 luni dar fara a depăși data de 31 august 2026.

Descrierea proiectului

Aplicația de finanțare aferentă proiectului “Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău vizează clădirea de patrimoniu cu valoare istorică, emblematică pentru arhitectura de patrimoniu din județul Bacău. Astfel, conform Ordinului ministrului culturii și patrimoniului național nr. 2.828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, clădirea C1 a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău este monument istoric înscrisă în Lista Monumentelor Istorice, cod LMI: BC-II-m-B-00771.

Conform analizei calitative (R1;R2) precum și al analizei prin calcul (R3) clădirea C1 din incinta Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare se încadrează în categoria construcțiilor din clasa Rs II - Clădire susceptibilă de avariere moderată la acțiunea

cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care poate pune în pericol siguranța utilizatorilor.

Edificiul ce face obiectul prezentei lucrari este situat în intravilanul municipiului Bacau, fiind amplasat în “Zona istorică” și “Zona de rezervație de arhitectură” conform PUZ aprobat de Consiliul Local Bacau.

Amplasament: str. Spiru Haret nr. 6, clădirea C1 din incinta Colegiului Național Pedagogic “Ștefan cel Mare”, CF 62387.

Corp C1 - S.construita la sol: 1.810 mp ; S.construita desfasurata: 3.610 mp; Liceu (corp A) cu pereți din zidărie portantă, centuri și grinzi din beton armat, pereți de închidere din zidărie, compartimentare cu zidărie. Regim de inaltime: P+1E.

Suprafata desfasurata: 3.610 mp.

Expertul Tehnic recomandă realizarea următoarelor lucrări, pentru a mări gradul de siguranță la solicitări seismice - care se încadrează în cerințele legii 10/1995, cu privire la calitatea în construcții:

- Repararea fisurilor cu mortar de ciment;
- Realizarea unor camașuri ale zidăriei existente, pe ambele fete la interiorul clădirii și pe fața interioară a pereților perimetrali (pentru a nu afecta fațadele);
- Realizarea unor grinzi de fundare pe zonele cămășuite.

Față de lucrările de consolidare recomandate anterior, expertul tehnic recomandă suplimentar și realizarea următoarelor lucrări, în scopul îmbunătățirii performanțelor clădirii, precum și pentru a mări gradul de siguranță la solicitări seismice - care se încadrează în cerințele legii 10/1995, cu privire la calitatea în construcții:

- Refacerea trotuarelor de gardă, acolo unde este cazul și asigurarea etanșeității între acestea și subsolul clădirii;
- Amplasarea în canivouri etanșe a instalațiilor de alimentare cu apă și canalizare exterioare construcției, pentru evitarea umezirii terenului de fundare în cazul unei avarii;
- Repararea eventualelor fisuri găsite în pereții din zidărie cu mortar de ciment;
- Utilizarea unor elemente de înalta rezistență din fibra de carbon la bordarea golurilor noi propuse prin proiectul de instalații în planșeul de beton de peste demisol sau parter;

Scopul principal al măsurilor de reabilitare/modernizare energetică a clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor de căldura pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării unui microclimat confortabil.

Astfel, Auditorul energetic recomandă adoptarea următoarelor intervenții asupra clădirii:

- termoizolarea pe interior cu 4 cm și exterior tot cu 4 cm, la pereții exteriori folosindu-se materiale speciale pentru clădiri monumente istorice, prin aplicarea unei tencuieli termoizolante (este pe baza de perlit expandat și var hidroizolant natural NHL 3,5);
- înlocuirea tamplăriei exterioare din lemn stratificat cu geam dublu termopan cu o tamplărie din tot din lemn stratificat, cu pachet triplu-termoizolant, profil de rupere a punții termice, ochiuri fixe și mobile. Tamplăria va fi echipată cu grile higroreglabile ca vor asigura necesarul de aer proaspăt. Tamplăria va fi prezăzută

si cu sisteme de umbrire. Usile exterioare se vor inlocui cu tamplarie eficienta avand aceiasi parametric ca ferestrele.

- diminuarea pierderilor energetice la pardoseala peste sol se realizeaza prin turnarea unei sape cu perlita expandata, piatra ponce, fibre organice și anorganice, polimer de legatura și aprox. 1% ciment grosime min.5 cm, iar la soclu folosind o tencuiala termoizolanta aplicabila la exterior pe baza de perlit expandat cu maxim 2% ciment.
- termoizolarea plafonului spre pod cu vata minerala bazaltica de 25 cm;
- modernizarea si eficientizarea punctului termic local care se va reabilita prin inlocuirea conductelor de distributie a agentului termic in cladiri, inlocuire vanelor si a celorlalte elemente care compun instalatia de distributie a agentului termic pentru incalzire si preparare a apei calde. Inlocuirea surselor de lumina incandescente cu LED si realizarea unei automatizari a sistemul electric de tip BMS;
- montarea panourilor fotovoltaice care vor asigura producerea energiei electrice pentru iluminat.
- lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată.

În prezent, în corpul C1 al Colegiului National Pedagogic Stefan cel Mare, procesul de invatamant si educatie se desfasoara in cele 16 sali de clasa, precum si in laboratoare pe specialitati. Unitatea de invatamant functioneaza intr-un singur schimb si are clase de prescolari și de liceu. Scoala dispune de dotari corespunzatoare pentru desfasurarea procesului de invatamant.

Structura elevilor care invata la aceasta unitate de invatamant in anul scolar 2021-2022 este urmatoarea: 191 elevi prescolari, 285 elevi clase primare, 292 elevi de gimnaziu si 903 elevi de liceu.

Colectivul didactic este format din 104 cadre titulare (invatatori, profesori), personalul nedidactic si tehnico-administrativ fiind format din 30 persoane care acopera departamentul contabilitate, secretariat, biblioteca, laboratoare, administrativ, etc. Numarul total de persoane din cladire este de 1805 ocupanti .

Rezultatele așteptate

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	262,64	138,26
Consumul de energie primară (kWh/m ² an)	175,19	118,16
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	6,57
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	93,21	77,44

Indicatorii de realizare

Indicatorii de proiecte	U.M	Valoare indicator la sfarsitul proiectului
Reducerea consumului anual specific de energie pentru incalzire	%	47
Reducerea consumului de energie primară	%	28,80
Reducerea emisiilor CO2	%	17

Bugetul proiectului

Date utilizate în estimarea valorii:

- Suprafata construita desfasurata (corpul C1): 3.610 mp;
- Cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică* de 500 Euro/m2 (arie desfășurată ***), fără TVA;
- Cost unitar pentru lucrările de renovare moderată ** de 440 Euro/m2 (arie desfășurată ***), fără TVA;
- Curs de schimb valutar: 4.9227 lei/EURO.

Calculul estimativ s-a realizat conform *Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1:*

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Valoarea estimativă pentru realizarea obiectivului de investiții:

Obiectiv – Imobil C1 Colegiul Național “Stefan cel Mare” Bacau (corpurile C1)	Euro fara TVA	Lei fara TVA
Total valoare investiție (fără TVA), din care	3.393.400	16.704.690,18
Lucrări de consolidare seismică (fără TVA)	1.805.000	8.885.473,50
Lucrări de renovare moderată – eficientizare energetica (fără TVA)	1.588.400	7.819.216,68

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Camelia ROTARU COLOMBO

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
DIRECȚIA TEHNICĂ

DEZVOLTARE STRATEGICĂ ȘI PROGRAME

Serviciul Elaborare Proiecte Monitorizare Strategii

Nr. 129125 / 29.03.2022

Aprobat,

PRIMAR

Lucian-Daniel STANCIU-VIZITEU

REFERAT

privind inițierea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local Bacău, pentru aprobare participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și a depunerii proiectului „Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău”

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

În contextul elaborării Planului Național de Redresare și Reziliență, Municipiul Bacău a inițiat demersurile necesare în vederea elaborării unui portofoliu de proiecte în concordanță cu prioritățile de investiții asumate de România.

Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR) reprezintă documentul strategic care fundamentează prioritățile de reformă și domeniile de investiții pentru aplicarea Mecanismului de redresare și reziliență. Scopul PNRR se axează pe accelerarea implementării reformelor sustenabile și a investițiilor publice conexe, respectiv asigurarea ameliorării stării economiei naționale după criza generată de COVID-19, creșterea economică și crearea de locuri de muncă necesare pentru incluziunea forței de muncă, sprijinirea tranziției verzi și a celei digitale. Obiectivul general al PNRR îl reprezintă dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri alocate pentru România în cadrul mecanismului.

PNRR este structurat pe 15 componente. La sfârșitul lunii martie 2022, au fost aprobate ghidurile solicitantului pentru *Componenta C5 – Valul Renovării*. Prin intermediul acestuia se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia. În cadrul *Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent*, Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice* se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică. Schema va asigura faptul că toate contractele îndeplinesc cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie cu cel puțin 50 % în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire (cu excepția clădirilor cu statut de bun cultural), lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și de cel puțin 60% (renovare aprofundată) în comparație cu situația anterioară renovării și va respecta Comunicarea Comisiei - *Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01)*.

În cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Bacău, document programatic și instrument obligatoriu pentru atragerea fondurilor nerambursabile, sunt propuse o serie de proiecte prioritare destinate modernizării infrastructurii educaționale. Educația reprezintă un domeniu esențial al vieții comunitare și mecanismul sub egida căruia societatea poate înregistra progrese semnificative. Un sistem de învățământ calitativ și performant, adaptat la standardele contemporane de incluziune socială și dezvoltare durabilă, reprezintă garanția unui viitor sustenabil, armonios și prielnic pentru fiecare cetățean.

În acest sens au fost inițiate demersurile privind întocmirea aplicației de finanțare aferentă proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare", clădire de patrimoniu cu valoare istorică, emblematică pentru arhitectura de patrimoniu din județul Bacău. Astfel, conform Ordinului ministrului culturii și patrimoniului național nr. 2.828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, clădirea C1 a Colegiul Național Pedagogic Ștefan cel Mare este monument istoric înscrisă în Lista Monumentelor Istorice, cod LMI: BC-II-m-B-00771.

Această aplicație a fost elaborată ținând cont de concluziile expertizei tehnice efectuată de BENKE ISTVAN și ale auditului energetic elaborat de MIRCEA Doinița.

Referitor la acest obiectiv de investiții menționăm faptul suntem în etapa de actualizare a documentației tehnico-economice, proiectul având un grad de maturitate ridicat.

Proiectul vizează activități/acțiuni specifice pentru consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii publice, respectiv:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirilor existente;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată.

II. Impactul financiar asupra bugetului Municipiului Bacău:

Finanțarea acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui beneficiarului de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.

Municipiul Bacău va trebui să suporte de la bugetul local sumele aferente cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău " este **16.704.690,18** lei, exclusiv TVA.

III. Măsurile de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționale preconizate:

După adoptarea proiectului de hotărâre propus, se va proceda la semnarea documentelor necesare și la încărcarea cererii de finanțare în platforma digitală.

IV. Concluzii, constatări și propuneri:

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, vă rugăm să aprobați promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și a depunerii proiectului "Renovare integrată a Colegiului Național Pedagogic Ștefan cel Mare Bacău".

Menționăm faptul că în data de 28 martie, au fost publicate în Monitorul Oficial ghidurile ale solicitantului și a fost lansată platforma digitală pentru familiarizarea beneficiarilor. **Apelul de proiecte de renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.1/1** va fi de tip necompetitiv, cu termen limită de depunere a cererilor de finanțare, pe principiul primul venit, primul servit, lansarea urmând a avea loc pe 1 aprilie 2022. În acest sens este necesară parcurgerea cu celeritate a etapelor aferente depunerii aplicațiilor de finanțare.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Camelia ROTARU COLOMBO

Inspector de Specialitate

Dana-Elena NASTASĂ