



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU



Str. Calea Mărășești nr. 6, Bacău, 600017

DIRECTIA URBANISM

Nr. 185161 din 07.12. 2021

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. cu nr. 109/10.05.2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind:

**CONSTRUIRE 5 GARAJE, SALA DE SPORT, 1 CONTAINER BIROU;
IMPREJMUIRE TEREN; ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR in Str. Dr.
Alexandru Safran, nr. 67 E, din Municipiul Bacau, jud. BACAU.
faza Plan Urbanistic de Detaliu**

- **Persoana responsabila** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Ionica Mirela – consilier;
- **Grupul de lucru permanent** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Diana-Mihaela Marin – Arhitect-Sef,
Ciobanu Nicoleta-Lacramioara – consilier;
- **Beneficiari:**
BACIU CRISTINA si VATAJITA DIANA-IOANA
Adresa: mun. Bucuresti, jud. Ilfov;
- **Proiectant:**
S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L.
Sef Proiect – Arhitect Mandru Florin

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI A CONSTAT IN URMATOARELE ACTIVITATI:

1. Prin cererea nr. 173094/26.10.2021 inregistrata la Registratura Primariei Municipiului Bacau, completata cu adresa de e-mail inregistrata la primaria municipiului Bacau sub nr. 175875/04.11.2021 (impreduna cu documentatia anexata cererii), beneficiarul solicita demararea procedurii de informare si consultare a publicului pentru documentatia tip PUD in vederea realizarii obiectivului **CONSTRUIRE 5 GARAJE, SALA DE SPORT, 1 CONTAINER BIROU; IMPREJMUIRE TEREN; ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR in Str. Dr. Alexandru Safran, nr. 67 E, din Municipiul Bacau, jud. BACAU;**

2. Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei a afisat pe site-ul Primariei Municipiului Bacau - sectiunea urbanism - documentatia faza P.U.D. depusa de solitant (Anunt 176197/05.11.2021) si notifica in data de

05.11.2021 cu adresa nr. 176212, proprietarii parcelelor vecine, conform documentelor anexate in dosar.

Proprietarii parcelelor vecine au fost notificati:

- sa consulte documentatia pe site-ul sau la sediul Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6, cam. 56, persoana desemnata: consilier superior Ionica Mirela, de luni-vineri, intre orele 8,00÷13,00, in perioada 10.11.2021 ÷ 23.11.2021;

- sa trimita observatii, sugestii, propuneri despre documentatia depusa spre analiza, in perioada 10.11.2021 ÷ 23.11.2021, in scris la Centrul Informare Cetateni, str. Nicolae Titulescu, nr. 2 sau pe adresa de e-mail contactprimarie@primariabacau.ro.

X X X

3. In urma derularii procedurii de informare si consultare a publicului, nu au fost formulate observatii/sugestii/propuneri cu privire la documentatia de urbanism P.U.D. intocmita pentru **CONSTRUIRE 5 GARAJE, SALA DE SPORT, 1 CONTAINER BIROU; IMPREJMUIRE TEREN; ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR in Str. Dr. Alexandru Safran, nr. 67 E, din Municipiul Bacau, jud. BACAU.**

X X X

4. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 24.11.2021 a fost analizata documentatia tip PUD depusa de **BACIU CRISTINA si VATAJITA DIANA-IOANA** si nu a fost avizata favorabil din urmatoarele considerente si cu urmatoarele recomandari:

- prezentarea proiectului este necorespunzatoare fazei P.U.D.;
- retrageria constructiilor pentru a rezolva aliniamentul fata de accesul la mproprietate;
- constructiile propuse in partea desenata nu reflecta nominalizarea;
- de prezentat avizul Apele Romane pentru solutia propusa de deversare a apelor pluviale si includerea solutiei in Plansa de Reglementari Edilitare;
- retragerea edificabilului si a imprejmuirii fata de calea de acces.

X X X

Raportul informarii si consultarii publicului si avizul Arhitectului-Sef se vor supune atentiei Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, in vederea fundamentarii deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

**Primarul Municipiului Bacau,
Lucian-Daniel Stanciu-Viziteu**



**Arhitect Sef,
Arh. Diana-Mihaela Marin**

Intocmit,
Responsabil cu informarea si consultarea
publicului,
Mirela Ionica