



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU



Str. Calea Mărășești nr. 6, Bacău, 600017

Direcția Arhitect-Șef
Nr. 156793 din 26.08.2021

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a H.C.L. cu nr. 109/10.05.2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport pentru documentația întocmită cu privire la:

CONSTRUIRE EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE

LOCUINTA IN CABINETE MEDICALE, generat de imobilul – teren in suprafata de **696,00 m.p.** situat pe **Str. Banca Nationala**, nr. 12, nr. cadastral 66239 din municipiul Bacau, judetul Bacau.

faza Plan Urbanistic Zonal – ETAPA PREGATITOARE

- **Persoana responsabila** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Ionica Mirela – consilier;
- **Grupul de lucru permanent** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Diana-Mihaela Marin – arhitect-sef,
Nicoleta Ciobanu – consilier;
- **Beneficiar:**
S.C. PHILOMED S.R.L.
Adresa: Jud. Bacau, Municipiul Bacau, Str. Alexei Tolstoi, nr. 1, sc. A, ap. 1
- **Proiectant General:**
B.I.A. CATRINEL LEFTER
- **Sef Proiect:**
ARH. CATRINEL LEFTER

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI A CONSTAT IN URMATOARELE ACTIVITATI:

1. Prin cererea cu nr. 150369/29.07.2021 inregistrata la Registratura Primariei Bacau (impreduna cu documentatia anexata), beneficiarul solicita eliberarea Avizului de Oportunitate al Arhitectului-Sef pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea realizarii lucrarilor de **CONSTRUIRE EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE LOCUINTA IN CABINETE MEDICALE**, generat de imobilul – teren in suprafata de **696,00 m.p.** situat pe **Str. Banca Nationala**, nr. 12, nr. cadastral 66239, din mun. Bacau, jud. BACAU.

X X X

2. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 09.08.2021 se analizeaza documentatia prezentata si se emite **Avizul de Oportunitate cu nr. 153475/11.08.2021** pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea realizarii lucrarilor de **CONSTRUIRE**

EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE LOCUINTA IN CABINETE MEDICALE, generat de imobilul – teren in suprafata de **696,00 m.p.** situat pe **Str. Banca Nationala**, nr. 12, nr. cadastral 66239, din mun. Bacau, jud. BACAU;

X X X

3. Prin cererea nr. 153206/11.08.2021 inregistrata la Primaria Municipiului Bacau, beneficiarul solicita demararea procedurii de informare si consultare a publicului in etapa elaborarii propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal intocmit pentru lucrarile ce urmeaza a se executa pe **Str. Banca Nationala**, nr. 12, nr. cadastral 66239, din mun. Bacau, jud. BACAU.

X X X

4. Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei a afisat pe site-ul Primariei Municipiului Bacau anuntul nr. 153487/11.08.2021 si documentatia faza P.U.Z. depusa de solicitant si notifica in data de 11.08.2021 cu adresa nr. 153488, proprietarii parcelor vecine, conform adreselor anexate la dosar.

Proprietarii parcelor vecine au fost notificati:

- sa consulte documentatia pe site-ul sau la sediul Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6, cam. 56, persoana desemnata: consilier Ionica Mirela, de luni÷vineri, intre orele 8,00÷13,00, in perioada 12.08.2021 - 25.08.2021;

- sa trimita observatii, sugestii, propuneri despre documentatia depusa spre analiza, in perioada 12.08.2021 - 25.08.2021, in scris la Centrul pentru Informare Cetateni din Municipiul Bacau, str. Nicolae Titulescu, nr. 3 sau prin e-mail la adresa contactprimarie@primariabacau.ro.

X X X

5. In urma derularii procedurii de informare si consultare a publicului, nu a fost inregistrata nicio observatie/sesizare/propunere cu privire la documentatia de urbanism supusa dezbaterii publice.

X X X

6. Documentatia Plan Urbanistic Zonal intocmita pentru **CONSTRUIRE EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE LOCUINTA IN CABINETE MEDICALE**, generat de imobilul – teren in suprafata de **696,00 m.p.** situat pe **Str. Banca Nationala**, nr. 12, nr. cadastral 66239, din municipiul Bacau, judetul Bacau **a fost analizata in sedinta C.T.A.T.U. din data de 26.08.2021** si a fost avizata favorabil, cu recomandarea de a lamuri problema privind interdictia de construire (din punct de vedere sanitar).

Raportul informarii si consultarii populatiei si avizul Arhitectului-Sef se vor supune atentiei Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, in vederea fundamentarii deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

Primarul Municipiului Bacau,
Lucian-Daniel Stanciu-Viziteu

Arhitect-Sef,
arh. Diana Mihaela Marin