

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 105273 din 19.01.2022

PROIECT AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PROIECT DE HOTARARE
pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr.22/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Adresa nr. 1788/14.01.2022 primită din partea Administrației Fondului pentru Mediu, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 103555/14.01.2022;
- Referatul nr. 104878/18.01.2022 al Compartimentului Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care propune modificarea Anexei la HCL nr.22/2018 , urmare alipirii unor parcele de teren prin HCL nr.206/2021;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 105274 din 19.01.2022;
- Raportul Direcției Juridice , nr. 105275/1 din 19.01.2022 ;
- Raportul Serviciului Evidență Patrimoniu , nr. 105275/2 din 19.01.2022;
- Prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Prevederile art.554 alin.(1) și art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
- HCL nr.206/2021 privind aprobarea alipirii a trei terenuri situate in Bacău, str.Chimiei, într-un singur corp de proprietate;
- HCL nr. 22/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău;
- Prevederile art. 140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 196 alin.(1) lit.a), ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit.a) și lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (1) și ale alin. (14) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind

Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică Anexa la HCL nr. 22/2018 , în sensul că pozițiile 2104, 2105 și 2106 se cumulează într-una singură , în urma alipirii parcelor aferente și va avea următorul cuprins:

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar - lei -	Situația juridică actuală
2104	-	Teren	S=159.436mp, str. Chimiei nr. 1, carte funciară nr. 88023, număr cadastral 88023,teren împrejmuit pe latura de nord cu gard din prefabricate și parțial pe latura de est cu gard din plasă și gard din prefabricate	2012	7.150.257	Domeniul public al municipiului Bacău HCL nr. 16/2012 Acceptare ofertă de donație nr.379/27.04.2012 HCL nr. 24/2012 HCL nr. 112/2012 HCL nr. 206/2021 HCL nr. 390/2021

Art.2 Celelalte prevederi ale HCL nr. 22/2018 sunt și rămân în vigoare.

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu –Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Serviciului Evidență Patrimoniu –Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

ROMANIA

JUDEȚUL BACĂU

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

NR. 105274 din 19.01.2022

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr.22/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău

Prin HCL nr. 206 din 09.07.2021 s-a aprobat alipirea a trei terenuri, situate în Bacău, str. Chimiei nr. 1, într-un singur corp de proprietate, în suprafață totală de 159.436 mp, înscris în cartea funciară nr. 88023.

Urmare alipirii se impune actualizarea situației patrimoniale a Municipiului Bacău și asigurarea documentației necesare transmiterii către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Administrația Fondului pentru Mediu a terenului aferent haldei de fosfogips Sofert, în scopul realizării lucrărilor de închidere a acestui obiectiv, în vederea îndeplinirii obligațiilor de mediu.

Cele trei terenuri, mai sus menționate, sunt evidențiate în Anexa la HCL 22/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău, la pozițiile 2104, 2105 și 2106. Astfel, prin prezentul proiect de hotărâre se dorește înregistrarea într-o singură poziție a terenului rezultat în urma alipirii, în suprafață totală de 159.436 mp.

Față de cele prezentate, vă rog domnilor consilieri să analizați și să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

REFERAT

Pentru inițierea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local Bacău
**privind modificarea Anexei la HCL 22/31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al municipiului Bacău**

Având în vedere:

- Prevederile art. 129 alin. (1) și (2), privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 206/09.07.2021 privind aprobarea alipirii a trei terenuri, situate în Bacău, str. Chimiei, într-un singur corp de proprietate;
- Prevederile HCL nr. 22/31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al municipiului Bacău;
- Adresa nr. 1788/14.01.2022 de la Administrația Fondului pentru Mediu;

**propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind
modificarea Anexei la HCL 22/31.01.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul
public al municipiului Bacău, în sensul că pozițiile 2104, 2105 și 2106 din Anexă se cumulează într-una
singură și va avea următorul conținut:**

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar - lei -	Situația juridică actuală
2104	-	Teren	S=159.436mp, str. Chimiei nr. 1, carte funciară nr. 88023, număr cadastral 88023, teren împrejmuit pe latura de nord cu gard din prefabricate și parțial pe latura de est cu gard din plasă și gard din prefabricate	2012	7.150.257	Domeniul public al municipiului Bacău HCL nr. 16/2012 Acceptare ofertă de donație nr.379/27.04.2012 HCL nr. 24/2012 HCL nr. 112/2012 HCL nr. 206/2021 HCL nr. 390/2021

Urmare alipirii parcelelor aferente depozitului de deșeuri industriale situate în Bacău str. Chimiei nr. 1, într-un singur corp de proprietate, prin HCL nr. 206 din 09.07.2021, se impune actualizarea situației patrimoniale a Municipiului Bacău și asigurarea condițiilor necesare privind preluarea de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Administrația Fondului pentru Mediu a terenului aferent haldei de fosfogips Sofert, în scopul realizării lucrărilor de închidere a acestui obiectiv, în vederea îndeplinirii obligațiilor de mediu.

Față de cele prezentate, vă rugăm să aprobați prezentul referat și să inițiați proiect de HCL.

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

Compartiment Evidență și

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU
Nr. 105275/2 din 19.01.2022

RAPORT
al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la HCL nr.22/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre prezentat propune modificarea Anexei la HCL 22/2018, ce reprezintă o listă de inventar cuprinzând totalitatea bunurilor din domeniul public care au fost dobândite de către Municipiul Bacău prin modurile prevăzute de lege, ca urmare a alipirii parcelelor aferente haldei de fosfogips Sofert, situate în Bacău str. Chimiei nr. 1, într-un singur corp de proprietate, conform HCL nr. 206 din 09.07.2021. Astfel, pozițiile 2104, 2105 și 2106 din Anexă în care sunt evidențiate cele trei parcele se vor cumula într-una singură care va conține terenul rezultat în urma alipirii, în suprafață totală de 159.436 mp.

Proiectul de hotărâre a fost întocmit prin respectarea prevederilor din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, motiv pentru care avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

ȘEF SERVICIU
BARDAȘU CRISTINA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ
NR. 105275/1 din 19.01.2022

RAPORTUL

Compartimentelor de specialitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacău la proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr.22/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

-Dispozițiilor art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată, care precizează:

Art. 59(1) Modificarea unui act normativ constă în schimbarea expresă a textului unora sau mai multor articole ori alineate ale acestuia și în redarea lor într-o nouă formulare.

(2) Pentru exprimarea normativă a intenției de modificare a unui act normativ se nominalizează expres textul vizat, cu toate elementele de identificare necesare, iar dispoziția propriu-zisă se formulează utilizându-se sintagma "se modifică și va avea următorul cuprins:", urmată de redarea noului text.

(3) Procedul de a se menționa generic, în finalul unui act normativ, că un alt act normativ conex sau texte din acel act "se modifică corespunzător" trebuie evitat. De asemenea, nu se utilizează, pentru a exprima o modificare, redarea doar a unor fragmente ori sintagme dintr-un text. Modificarea trebuie să cuprindă în întregime textul vizat, cuprins în articol, alineat sau în elementul marcat al unei enumerări.

-Dispozițiilor art.554 alin.(1) și art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată, care precizează:

Art.554(1) Bunurile statului și ale unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea.

(2) Dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile aplicabile dreptului de proprietate privată se aplică și dreptului de proprietate publică, însă numai în măsura în care sunt compatibile cu acesta din urmă.

-Dispozițiilor art. 140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 154 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit."a", ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit."a" și lit. "b" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 140 alin.(1) și alin.(3) (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 alin.(1) lit."a" Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adopta sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adopta hotărâri

Art. 197 alin.(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunica actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptării, respectiv emiterii

Art. 243 alin.(1) lit."a" și lit. "b" (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv

ale presedintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

b) participa la sedințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

-Dispozițiilor art.129 alin.(1) și ale alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art.129.(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

și poate fi supus spre dezbateră.

DIRECTOR EXECUTIV

Ciprian Fantaza

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 105275 din 19.01.2022

CĂTRE

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr.22/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate.

Vă rugăm ca până la data de 21.01.2022 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI