

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 161626/ 15.09.2021

PROIECT AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT la faza
Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea, dotarea și
extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie
Bacău,, - Cod SMIS 126795

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Referatul nr. 161302/ 14.09.2021 al Unității de Implementare Proiecte prin care se propune DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău,, - Cod SMIS 126795 ;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 161630/ 15.09.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 161632/1/ 15.09.2021;
- Raportul Direcției Tehnice înregistrat cu nr. 161632/2/ 15.09.2021;
- Prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 (1) lit. ”b” alin. (iii) și art. 12 din HG nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit. ”a”, ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. ”a” și ”b” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;

În baza dispozițiilor art. 129 (2) lit. „b” și alineatul (4) lit. „d” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E

ART. 1. - Se aprobă DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău,, - Cod SMIS 126795, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici, prevăzuți în Devizul General, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „ Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. - Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Unitatea de Implementare Proiecte.

ART. 4. - Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Tehnice și responsabil tehnic, Agenției de Dezvoltare Regională Piatra Neamț, și către manager proiect.

ART. 5. - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

RAPORT

al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții "Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău,, - Cod SMIS 126795

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 44 Aprobarea proiectelor de investiții publice locale

(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

- Prevederile art. 5 (1) lit. "b" alin. (iii) și art. 12 din HG nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 5 (1) Documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:

b) în cazul intervențiilor la construcții existente:

(iii) proiect tehnic de execuție;

Art. 12 (1) Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare.

(2) Proiectul tehnic de execuție conține părți scrise și părți desenate, necesare pentru execuția obiectivului de investiții.

(3) Părțile scrise cuprind date generale privind investiția, descrierea generală a lucrărilor, memoriile tehnice pe specialități, caiete de sarcini, liste cu cantitățile de lucrări, graficul general de realizare a investiției.

(4) Părțile desenate cuprind planșe de ansamblu, precum și planșe aferente specialităților: planșe de arhitectură, de structură, de instalații, de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv planșe de dotări.

(5) Detaliile de execuție se elaborează, de regulă, odată cu proiectul tehnic de execuție, constituind parte integrantă a acestuia, și explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestuia și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/ nestructurale ale obiectivului de investiții.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (5), anumite detalii de execuție se pot elabora/definitiva, în funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, precum și în cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiție.

(7) Proiectul tehnic de execuție, inclusiv detaliile de execuție se verifică de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalații, în scopul verificării îndeplinirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, pentru protejarea vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului și pentru asigurarea sănătății și siguranței persoanelor implicate, pe întregul ciclu de viață a construcțiilor.

(8) Conținutul-cadru al proiectului tehnic de execuție este cel prevăzut în anexa nr. 10 și se adaptează de către operatorii economici care prestează servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.

- Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit. "a", ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează:

Art. 140 (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adopta sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adopta hotărâri

Art. 197 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunica actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii

Art. 243 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

b) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

-Prevederilor art. 129 (2) lit. „b” și alineatul (4) lit. „d” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează:

Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului

(4) în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

-și poate fi supus spre dezbateră

**DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN FANTAZA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 161632/ 15.09.2021

CĂTRE
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
DIRECȚIA TEHNICĂ-MANAGER PROIECT

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău,, - Cod SMIS 126795, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 15.09.2021 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMANIA
JUDETUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 161630/ 15.09.2021

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL
ACTUALIZAT la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții
”Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de
Pneumoftiziologie Bacău,, - Cod SMIS 126795**

Spitalul de pneumoftiziologie Bacău este situat în centrul orașului Bacău, pe str. Oituz, nr.72 și este singurul spital de monospecialitate la nivelul județului Bacău. Obiectivul său primordial este de implementare, coordonare și control la nivel local (județean) a activităților de combatere a tuberculozei, așa cum sunt prevazute acestea în Programul Național de Combatere a tuberculozei, cât și diagnosticul și tratamentul patologiei pulmonare netuberculoase. Clădirea actualului Ambulatoriu de specialitate a fost construită în anul 1958, primul pavilion modern al spitalului fiind construit în anul 1972 cu un număr de 80 paturi. Cel de-al doilea pavilion modern a fost construit în anul 1978 tot cu un număr de 80 paturi. Actualmente spitalul are 170 de paturi și deservește întreaga populație a municipiului Bacău. Deși la înființarea sa, spitalul a fost gândit ca o unitate dedicată pacienților cu tuberculoză, practica demonstrează că, la ora actuală, adresabilitatea pentru patologia pulmonară netuberculoasă reprezintă 2/3 din activitatea spitalului.

Potrivit profilului specific de activitate, în conformitate cu prevederile legale în domeniu, spitalul asigură pacienților din municipiul Bacău și din județele limitrofe servicii medicale de specialitate, care fac obiectul contractului de furnizare încheiat cu Casa Județeană de Asigurări de Sănătate Bacău.

În acest context a fost întocmită documentația tehnico-economică faza SF pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău”, aprobată în Consiliul Local prin HCL nr.382/19.10.2018 și HCL nr.442/29.11.2019 și în baza căreia s-a semnat contractul de finanțare nr.5221/02.04.2020 prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8. Urmare a elaborării proiectului tehnic prin care s-a detaliat opțiunea tehnică din SF aprobat au fost necesare modificări ale Devizului General în sensul majorării valorii estimate pentru realizarea lucrărilor de construcții montaj (C+M). Aceste modificări se datorează în principal faptului că Studiul de Fezabilitate a fost elaborat în 2018, iar pe piață au intervenit creșteri de prețuri

(materiale, manoperă), și ca urmare a detaliilor tehnice a fost necesară completarea elementelor privind rețelele și racordurile apă-canal și la acoperisul clădirii Ambulatoriului conform Avizului ISU.

Creșterea estimării cheltuielilor necesare realizării obiectivului de C+M la faza Proiect Tehnic se datorează în principal celor doua cauze majore: nivelului de performanță ridicat al construcției și modificărilor apărute pe piața construcțiilor pe componenta majorării prețurilor de consum și creșterea cheltuielilor de personal.

Ca urmare a adresei nr.23709/30.06.2021 transmisă de ADR Nord-Est Piatra Neamț s-au actualizat expertizele tehnice întocmite de SC C.G.Design Cons SRL Iași în conformitate cu P100-3/2019, respectiv s-a actualizat specialitatea REZISTENȚĂ din cadrul documentatiei PTh. Astfel au rezultat majorari de pret la specialitatea REZISTENȚĂ ca urmare a actualizarii expertizelor tehnice pentru corpul C1 si C4 ale Ambulatoriului in conformitate cu P100-3/2019, iar in Devizul General actualizat s-au prevazut cheltuieli pentru executia unor lucrari suplimentare de consolidare care sa duca la incadrarea cladirilor in clasa de risc seismic RS IV.

În corelare cu concluziile expertizelor tehnice și a auditului energetic, prin Proiectul Tehnic sunt propuse următoarele lucrări ce urmează să se efectueze la corpurile de clădiri C1 - Ambulatoriu și C4 - Punct radiologic Ambulatoriu:

1. lucrari de reabilitare in vederea respectarii cerintei esentiale - rezistenta si stabilitate (incadrarea cladirilor in clasa de risc seismic RS IV)

2. lucrari de modernizare in vederea ridicarii nivelului performantelor prevazute initial

3. activitati de extindere – se cuprind lucrari pentru construirea unei extinderi atat pe verticala (mansarda corpului C1-Ambulatoriu) cat si pe orizontala (realizarea unui acces la demisolul corpului C1 tip curte engleza, realizarea unui lift exterior si a unui spatiu tehnic) in continuarea cladirii existente, legate structural si functional de cladirea existenta (aceeasi destinatie si functionare conditionata de functionarea constructiei initiale)

4. activitati de dotare – achizitionarea utilajelor si echipamentelor tehnologice, precum si a celor incluse in instalatiile functionale, inclusiv montajul acestora, procurarea de bunuri (dotari) care, conform legii, intra in categoria mijloacelor fixe si/sau obiectelor de inventar, bunuri care sunt necesare implementarii proiectului

5. instalatii aferente constructiilor – lucrari pentru asigurarea utilitatilor necesare functionarii constructiilor, situate la interiorul limitei de proprietate, de la bransament/racord (inclusiv) la utilizatori, indiferent daca acestea sunt sau nu incorporate in constructie.

Modificarile mentionate mai sus au condus la modificarea Devizului general aprobat prin HCL nr.118/29.04.2021.

Finanțarea obiectivului mai sus menționat va fi asigurată din bugetul local și fonduri externe nerambursabile, conform Programului de Investiții pe anul 2021, cap.66.

Față de cele prezentate, vă rog să hotărâți.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 161632/2/ 15.09.2021

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău,, - Cod SMIS 126795

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea Devizului General actualizat la faza PROIECT TEHNIC pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacău” – COD SMIS 126795 și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului, conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, proiect nr. 12/CGE/2020, întocmit de S.C.Consulting Grup Expert SRL Moinesti, ca urmare a solicitării nr.23709/30.06.2021 transmisă de ADR Nord-Est Piatra Neamt.

Creșterea estimării cheltuielilor necesare realizării obiectivului de C+M la faza Proiect Tehnic se datorează în principal celor două cauze majore: nivelului de performanță ridicat al construcțiilor, pentru încadrarea construcțiilor la care se intervine prin proiect în clasa de risc seismic RS IV și modificărilor aparute pe piața construcțiilor pe componenta majorării prețurilor de consum și creșterea cheltuielilor de personal.

Documentația tehnico-economică supusă aprobării a fost întocmită în conformitate cu cerințele tehnice, normativele și legislația în vigoare, iar finanțarea obiectivului mai sus menționat va fi asigurată din bugetul local și fonduri externe nerambursabile, conform Programul obiectivelor de investiții în continuare, până la aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de Investiții pe anul 2021, cap.66, motiv pentru care avizăm favorabil proiectul de hotărâre în forma propusă.

Beneficiar : Municipiul Bacău

Manager Proiect
Mariana Olariu

Responsabil tehnic
Mihaela Ionesi

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
UIP „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de
Pneumoftiziologie Bacau” –COD SMIS 126795
Nr. 161302/ 14.09.2021

APROBAT
PRIMAR
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

REFERAT
privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT la faza Proiect Tehnic
pentru obiectivul de investiții
„Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de
Pneumoftiziologie Bacau” –COD SMIS 126795

Spitalul de pneumoftiziologie Bacau este situat in centrul orasului Bacau, pe str. Oituz, nr.72 si este singurul spital de monospecialitate la nivelul judetului Bacau. Obiectivul sau primordial este de implementare, coordonare, control la nivel local (judetean) a activitatilor de combatere a tuberculozei, asa cum sunt prevazute acestea in Programul National de Combatere a tuberculozei, cat si diagnosticul si tratamentul patologiei pulmonare netuberculoase.

Cladirea actualului Ambulatoriu de specialitate a fost construita in anul 1958. Primul pavilion modern al spitalului a fost construit in anul 1972 cu un numar de 80 paturi. Cel de-al doilea pavilion modern a fost construit in anul 1978 tot cu un numar de 80 paturi. Actualmente spitalul are 170 de paturi si deserveste intreaga populatie a municipiului Bacau. Desi la infiintarea sa, spitalul a fost gandit ca o unitate dedicata pacientilor cu tuberculoza, practica demonstreaza ca, la ora actuala, adresabilitatea pentru patologia pulmonara netuberculoasa reprezinta 2/3 din activitatea spitalului.

Potrivit profilului specific de activitate, in conformitate cu prevederile legale in domeniu, spitalul asigura pacientilor din municipiul Bacau si din judetele limitrofe servicii medicale de specialitate, care fac obiectul contractului de furnizare incheiat cu Casa Judeteana de Asigurari de Sanatate Bacau.

In acest context a fost intocmita documentația tehnico-economica faza SF pentru obiectivul de investitii „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau”, aprobata in Consiliul Local prin HCL nr.382/19.10.2018 si HCL nr.442/29.11.2019 si în baza căreia s-a semnat contractul de finantare nr.5221/02.04.2020 prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii sanitare si sociale, Prioritatea de investiții 8.1- Investitii in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreere, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de comunitati, Obiectiv specific 8.1- Cresterea accesibilitatii serviciilor de sanatate,

comunitare si a celor de nivel secundar, in special pentru zonele sarace si izolate, Operatiunea A - Ambulatorii.

Urmare a elaborarii proiectului tehnic prin care s-a detaliat optiunea tehnica din SF aprobat au fost necesare modificari ale DG in sensul majorarii valorii estimate pentru realizarea lucrarilor de constructii montaj (C+M). Aceste modificari se datoreaza in principal faptului ca SF-ul a fost elaborat in 2018, ca pe piata au intervenit crestere de preturi (materiale, manopera), ca urmare a detaliilor tehnice a fost necesara completarea elementelor privind retelele si racordurile apa-canal si la acoperisul cladirii Ambulatoriului conform Avizului ISU.

Creșterea estimării cheltuielilor necesare realizării obiectivului de C+M la faza Proiect Tehnic se datorează în principal celor doua cauze majore: nivelului de performanță ridicat al construcției și modificărilor aparute pe piața construcțiilor pe componenta majorării prețurilor de consum și creșterea cheltuielilor de personal.

Ca urmare a adresei nr.23709/30.06.2021 transmisa de ADR Nor-Est Piatra Neamt s-au actualizat expertizele tehnice intocmite de SC C.G.Design Cons SRL Iasi in conformitate cu P100-3/2019, respectiv s-a actualizat specialiatea REZISTENTA din cadrul documentatiei PTh. Astfel au rezultat majorari de pret la specialiatea REZISTENTA ca urmare a actualizarii expertizelor tehnice pentru corpul C1 si C4 ale Ambulatoriului in conformitate cu P100-3/2019, iar in Devizul General actualizat s-au prevazut cheltuieli pentru executia unor lucrari suplimentare de consolidare care sa duca la incadrarea cladirilor in clasa de risc seismic RS IV.

În corelare cu concluziile expertizelor tehnice și a auditului energetic, prin Proiectul Tehnic sunt propuse următoarele lucrări ce urmeaza a se efectua la corpurile de cladiri C1 - Ambulatoriu si C4 - Punct radiologic Ambulatoriu:

1. lucrari de reabilitare in vederea respectarii cerintei esentiale - *rezistenta si stabilitate (incadrarea cladirilor in clasa de risc seismic RS IV)*

2. lucrari de modernizare in vederea ridicarii nivelului performantelor prevazute initial

3. activitati de extindere – se cuprind lucrari pentru construirea unei extinderi atat pe verticala (mansarda corpului C1-Ambulatoriu) cat si pe orizontala (realizarea unui acces la demisolul corpului C1 tip curte engleza, realizarea uni lift exterior si a unui spatiu tehnic) in continuarea cladirii existente, legate structural si functional de cladirea existenta (aceeasi destinatie si functionare conditionata de functionarea constructiei initiale)

4. activitati de dotare – achizitionarea utilajelor si echipamentelor tehnologice, precum si a celor incluse in instalatiile functionale, inclusiv montajul acestora, procurarea de bunuri (dotari) care, conform legii, intra in categoria mijloacelor fixe si/sau obiectelor de inventar, bunuri care sunt necesare implementarii proiectului

5. instalatii aferente constructiilor – lucrari pentru asigurarea utilitatilor necesare functionarii constructiilor, situate la interiorul limitei de proprietate, de la bransament/racord (inclusiv) la utilizatori, indiferent daca acestea sunt sau nu incorporate in constructie.

Modificarile mentionate mai sus au condus la modificarea Devizului general aprobat prin HCL nr.118/29.04.2021.

Conform noului deviz general, parte integrantă a documentației tehnico-economice **faza Proiect Tehnic**, pentru obiectivul de investiții „**Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau**” – COD SMIS 126795, proiect nr. 12/CGE/2020, întocmit de **S.C.Consulting Grup Expert SRL Moinesti**, propunem aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului, după cum urmează :

- **Valoare totală : 11.861.988,79** lei cu TVA
- **C+M: 7.149.744,42** lei cu TVA.

Atașăm memoriul justificativ privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului, întocmit de **S.C.Consulting Grup Expert SRL Moinesti** la faza Proiect Tehnic.

În conformitate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006, referitor la finanțele publice locale, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „**Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau**” – COD SMIS 126795.

Finanțarea obiectivului mai sus mentionat va fi asigurată din bugetul local și fonduri externe nerambursabile, conform Programului de Investiții pe anul 2021, cap.66.

Manager Proiect
Mariana Olariu

Responsabil tehnic
Mihaela Ionesi

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRUL MUNICIPIULUI BACĂU

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. ____ / ____ 2021

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA PROIECT TEHNIC
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
„Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de
Pneumoftiziologie Bacau” – COD SMIS 126795

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

MANAGER PROIECT
MARIANA OLARIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRUL MUNICIPIULUI BACĂU

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. ____/____ 2021

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PREVĂZUȚI
ÎN DEVIZUL GENERAL – faza PROIECT TEHNIC
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

„Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de
Pneumoftiziologie Bacau” – COD SMIS 126795

BENEFICIAR: Municipiul BACĂU

AMPLASAMENT: Municipiul BACĂU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- **Valoare totală : 11.861.988,79** lei cu TVA
Din care
- **C+M: 7.149.744,42** lei cu TVA.

conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza **Proiect Tehnic nr. 12/CGE/2020**, întocmit de **S.C.Consulting Grup Expert SRL Moinesti** pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau” –COD SMIS 126795.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

MANAGER PROIECT
MARIANA OLARIU

