

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. asupra unor
suprafețe de teren situate în municipiul Bacău, străzile : Muncii, Aleea Zorilor, Ion
Creangă și Veronica Micle

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere :

- Adresele Delgaz Grid SA nr. 139373/04.06.2021, 139374/04.06.2021, 139376/04.06.2021 prin care solicită acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău;
- Referatul comun nr. 140382/09.06.2021 al Direcției Drumuri Publice și Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 140635/ 10.06.2021 ;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 140636/1/ 10.06.2021;
- Raportul comun al Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat din cadrul Direcției Drumuri Publice și al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului din cadrul Direcției Arhitect Șef înregistrat cu nr. 140636/2/ 10.06.2021 ;
- Prevederile art. 12 alin. (2), lit. a) , lit. b) și lit. c) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit. a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. a) și b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă acordarea dreptului de uz și servitute legală către DELGAZ GRID SA, asupra:

(1) suprafeței de 29,20 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării ” Extindere conductă distribuție, branșamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două branșamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Muncii și str.Aleea Zorilor din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) suprafeței de 8,40 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, bransamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două bransamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Ion Creangă din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) suprafeței de 23,80 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, bransamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două bransamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Veronica Micle din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă Contractul – Cadru de constituire a dreptului de uz și de servitute, conform Anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Dreptul de uz și de servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze carosabilul, iar execuția subtraversărilor de alei și străzi se va efectua prin foraj orizontal.

ART. 4 – După executarea lucrărilor, terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

ART. 5 – Titularii dreptului de uz și de servitute prevăzuți la art. 1 sau, după caz, executanții lucrărilor, vor respecta întocmai prevederile HCL nr. 141/ 2021 pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea Avizelor de execuție și a intervențiilor în regim de urgență la rețelele edilitare executate pe domeniul public sau privat al Municipiului Bacău.

ART. 6 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Drumuri Publice și Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului.

ART. 7 – Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Drumuri Publice, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Delgaz Grid SA. (prin Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului).

ART. 8 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. asupra unor suprafețe de teren situate în municipiul Bacău, străzile : Muncii, Aleea Zorilor, Ion Creangă și Veronica Micle

Prin adresele înaintate de către Delgaz Grid S. A. Se solicită acordarea dreptului de uz și de servitute legală asupra următoarelor suprafețe de teren:

- suprafeței de 29,20 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, branșamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două branșamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Muncii și str.Aleea Zorilor din municipiul Bacău;

- suprafeței de 8,40 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, branșamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două branșamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Ion Creangă din municipiul Bacău;

- suprafeței de 23,80 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, branșamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două branșamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Veronica Micle din municipiul Bacău;

Titularii dreptului de uz și servitute, sau după caz, executantul lucrărilor, va respecta întocmai prevederile H.C.L. nr. 141/ 2021 pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea Avizelor de execuție și a intervențiilor în regim de urgență la rețelele edilitare executate pe domeniul public sau privat al Municipiului Bacău.

Față de cele prezentate anterior, rog autoritatea deliberativă să hotărască.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

NR. 140636/ 10.06.2021

CĂTRE

DIRECȚIA DE DRUMURI PUBLICE

DIRECȚIA ARHITECT-ȘEF--COMPARTIMENT ADMINISTRARE ȘI

INVENTARIEREA PATRIMONIULUI

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. asupra unor suprafețe de teren situate în municipiul Bacău, străzile : Muncii, Aleea Zorilor, Ion Creangă și Veronica Micle, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 10.06.2021 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

Raport
al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. asupra unor suprafețe de teren situate în municipiul Bacău, străzile : Muncii, Aleea Zorilor, Ion Creangă și Veronica Micle

În conformitate cu prevederile Legii nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, deținătorii de autorizații și licențe în domeniu din sectorul gazelor naturale beneficiază, în condițiile legii, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de următoarele drepturi:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;
- c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.
- f) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a obiectivului/sistemului

Proiectul de hotărâre prezentat prin care se propune acordarea dreptului de uz și servitute către DELGAZ GRID SA asupra unei suprafețe de teren situate în Bacău, a fost întocmit prin respectarea prevederilor Legii 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ și poate fi supus spre dezbateri.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
IONEL-IULIAN STAN

DIRECTOR EXECUTIV
FLORIN MATEUTA

Raport
al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al
primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către
Delgaz Grid S.A. asupra unor suprafețe de teren situate în municipiul Bacău, străzile :
Muncii, Aleea Zorilor, Ion Creangă și Veronica Micle

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- **Prevederilor art. 12 (2), lit. "a", lit."b" și lit. "c" din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, care precizează:**

Art. 12 (2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

- **Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit. "a", ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, care precizează:**

Art. 140 (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adopta sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

- a) consiliul local și consiliul județean adopta hotărâri

Art. 197 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunica actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii

Art. 243 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

- b) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

- **Prevederilor art. 129 (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, care precizează:**

Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

- și poate fi supus spre dezbateri

**DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN FANTAZA**

Red. B.S/DS-I-A-2/ex.1

CONTRACT – CADRU DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZ ȘI SERVITUTE

Nr.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL BACAU cu sediul în Bacau, str.Marasesti, nr.6, avand contul 07TREZ06121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Bacau, CUI 4278337, reprezentat prin Primarul Municipiului Bacau LUCIAN - DANIEL STANCIU - VIZITEU, **denumit în continuare proprietar**

Și

S.C. DELGAZ GRID S.A., cu sediul în Tg. Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etaj IV, jud. Mureș, nr. Înregistrare în Registrul Comerțului J26/326/2000, CUI RO10976687, cod IBAN RO11 BRDE 270S V275 4041 2700 deschis la BRD Tg. Mureș, reprezentată legal prin dl Ferenc Csulak - Director General și dna Anca Liana Evoiu - Director General Adjunct, în calitate de **BENEFICIAR**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către Proprietar în favoarea Beneficiarului, a dreptului de uz și servitute asupra terenului în suprafață desituat în Bacău, str., aflat în proprietatea Proprietarului, conform Planului de situație ce constituie Anexă la prezentul contract.

Art. 2. Predarea – primirea obiectului contractului va fi consemnată în procesul verbal de predare – primire care se încheie la predarea amplasamentului în vederea, delimitat conform planului de situație Anexa nr..... parte integrantă a HCL nr...../.....

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Prezentul contract se încheie pe durata existenței construcției, începând de la data punerii în funcțiune.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea spre folosință cu titlu gratuit suprafața de mp necesară pentru realizarea lucrării;
- b) să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la imobilul care face obiectul prezentului contract în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și a tuturor operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatarea și întreținerii ;
- c) în caz de înstrăinare a imobilului, să comunice noilor proprietari prezentul contract.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

- a) să folosească bunul potrivit destinației menționate la art. 2 din prezentul contract;
- b) să solicite și să obțină toate autorizațiile și avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala proprie;
- c) să efectueze reviziile, reparațiile curente de la data punerii în funcțiune pe propria cheltuială;
- d) să exploateze și să întrețină pe propria cheltuială;
- e) să execute , pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației, în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării,
- f) să respecte condițiile stabilite în contract;
- g) să întrețină bunul ca un bun gospodar și ca pe un bun al sau și să nu transmită către terți drepturile pe care le are în urma acestui contract;
- h) să predea proprietarului bunul în aceleași condiții în care i-a fost încredințat spre folosință, fără a avea vreă pretenție materială sau de alt gen asupra îmbunătățirilor ce eventual le va aduce acestuia;
- i) să respecte întocmai prevederile HCL nr. 141/ 2021 pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea Avizelor de execuție și a intervențiilor în regim de urgență la rețelele edilitare executate pe domeniul public sau privat al Municipiului Bacău.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 6. Prezentul contract încetează:

- a) prin ridicarea, dezafectarea sau neîntrebuințarea
- b) prin reziliere, dar numai la cererea părții interesate, în cazul nerespectării obligațiilor de către cealaltă parte semnatară.
- c) în cazul în care beneficiarul folosește bunul, obiect al prezentului contract, în alt scop decât cel prevăzut la art. 2 din contract.
- d) prin restituirea de către beneficiar a bunului care face obiectul contractului.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 7. Așa cum este definită forța majoră exonerează Părțile de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor lor contractuale. În scopul acestui Contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare care e mai presus de controlul rezonabil al unei Părți și care face imposibilă îndeplinirea de către Partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul Contract și include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, cutremur, incendiu, explozie, furtună, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile, confiscare.

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți în scris, în termen de 3 zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în 15 zile de la apariție.

Partea care invocă forța majoră este obligată să informeze cealaltă Parte în legătură cu încetarea acesteia în termen de 15 zile de la încetare.

În cazul în care evenimentul de forță majoră determină o suspendare a executării prezentului Contract pentru o perioadă care depășește 2 luni, oricare dintre Părți poate denunța unilateral Contractul. În acest caz, nici una dintre Părți nu are dreptul să pretindă despăgubiri de la cealaltă Parte, dar ele au datoria să-și îndeplinească obligațiile acumulate până la data respectivă.

VII. LITIGII

Art. 8. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 9. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 10. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 11. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 12. Dacă confirmarea se trimite prin telex, telefax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 13. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 14. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

Art. 15. Prezentul contract a fost încheiat în număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Art.16. Anexele cu Planul de încadrare în zonă și Planul de situație fac parte integrantă din prezentul contract.

PROPRIETAR

MUNICIPIUL BACĂU

PRIMAR

LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

BENEFICIAR

DELGAZ GRID SA

Anca Liana Evoiu

Director General Adjunct

Liviu Man

Direcția Juridică

Sef Serviciu Administrare Proprietăți

DELGAZ GRID

Director Directia Drumuri Publice

Florin Mateuță

Adrian Miclea

Departament Juridic

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.

IONEL-IULIAN STAN

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

DIRECTOR EXECUTIV
FLORIN MATEUȚĂ

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.

IONEL-IULIAN STAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
ARHITECT ȘEF

APROBAT
PRIMAR
LUCIAN-DANIEL STANCIU - VIZITEU

Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului
Direcția Drumuri Publice
Serviciul Drumuri, Rețele și Iluminat Public
NR.140382/09.06.2021

REFERAT

privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. asupra unor suprafețe de teren situate în municipiul Bacău, străzile : Muncii, Aleea Zorilor, Ion Creangă și Veronica Micle

Având în vedere:

- adresa nr. 139373/04.06.2021 primită de la DELGAZ GRID S.A, însoțită de plan de încadrare în zonă, plan de situație întocmite de către S.C. TERMO SANITAL COMPANY S.R.L. prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 29,20 mp teren aparținând municipiului Bacău, pentru realizarea lucrărilor necesare amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a unor brașamente și PRM gaze naturale, aferente lucrării ”Extindere conductă distribuție, brașamente și PRM gaze naturale presiune redusă” ce se va executa în municipiul Bacău, str.Aleea Zorilor si str.Muncii;

- adresa nr. 139374/04.06.2021 primită de la DELGAZ GRID S.A, însoțită de plan de încadrare în zonă, plan de situație întocmite de către S.C. TERMO SANITAL COMPANY S.R.L. prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 8,40 mp teren aparținând municipiului Bacău, pentru realizarea lucrărilor necesare amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a unor brașamente și PRM gaze naturale, aferente lucrării ”Extindere conductă distribuție, brașamente și PRM gaze naturale presiune redusă” ce se va executa în municipiul Bacău, str.Ion Creangă;

- adresa nr. 139376/04.06.2021 primită de la DELGAZ GRID S.A, însoțită de plan de încadrare în zonă, plan de situație întocmite de către S.C. TERMO SANITAL COMPANY S.R.L. prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de 23,80 mp teren aparținând municipiului Bacău, pentru realizarea lucrărilor necesare amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a unor brașamente și PRM gaze naturale, aferente lucrării ”Extindere conductă distribuție, brașamente și PRM gaze naturale presiune redusă” ce se va executa în municipiul Bacău, str.Veronica Micle;

Propunem, în baza prevederilor art. 109, 111, 112 și 113 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, ale art.129 alin.2 lit c din

Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, ***promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind :***

A. Aprobarea dreptului de uz și servitute legală către DELGAZ GRID SA, ***asupra:***

**** suprafeței de 29,20 mp teren*** aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, branșamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două branșamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Muncii și str.Aleea Zorilor din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, ***anexa 1;***

**** suprafeței de 8,40 mp teren*** aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, branșamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două branșamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Ion Creangă din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, ***anexa 2;***

**** suprafeței de 23,80 mp teren*** aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării Extindere conductă distribuție, branșamente și PRM gaze naturale presiune redusă” în vederea amplasării conductei de gaze naturale presiune redusă, a două branșamente gaze naturale presiune redusă și a unui PRM, pe str. Veronica Micle din municipiul Bacău, delimitat conform planului de situație, ***anexa 3;***

B. Aprobarea modelului cadru aferent contractului de uz și servitute, conform Anexei 4.

Titularii dreptului de uz și servitute, sau după caz, executantul lucrărilor, va respecta întocmai prevederile HCL nr. 141/ 2021 pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea Avizelor de execuție și a intervențiilor în regim de urgență la rețelele edilitare executate pe domeniul public sau privat al Municipiului Bacău.

Dreptul de uz și servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze carosabilul, iar execuția subtraversărilor de alei și străzi se va efectua prin foraj orizontal.

După executarea lucrărilor terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Vă rugăm să aprobați prezentul referat și să inițiați proiect de HCL.

DIRECTOR EXECUTIV D.D.P.
MATEUTĂ FLORIN

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
IONEL-IULIAN STAN