

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea bugetului proiectului, conform Devizului General întocmit
la faza Proiect Tehnic și contribuției proprii în proiect a UAT Municipiul
Bacău pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare
Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Referatul nr. 116199/ 18.02.2022 înaintat de către MANAGER PROIECT- Serviciul Elaborare Proiecte Și Monitorizare Strategii prin care se propune aprobarea bugetului actualizat pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 117899/ 23.02.2022;
 - Raportul Direcției Juridice nr. 117901/1/ 23.02.2022;
 - Raportul comun al Direcției Economice și al Serviciului Elaborare Proiecte Și Monitorizare Strategii înregistrat cu nr. 117901/2/ 23.02.2022;
 - Devizul General și Memoriul justificativ privind modificarea indicatorilor tehnico-economici, la faza Proiect Tehnic, întocmit de S.C. Filips Art Design S.R.L. Iași, pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa” cod SMIS 129438;
 - Contractul de Finanțare nr. 5461/13.05.2020;
 - Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 5 alin. (1) lit. b) și alin. (iii) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 140 (1) și (3), art.196 (1) lit. a), ale art.197 (1) și ale art.243 (1) lit a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A Ș T E

ART 1. Se aprobă bugetul proiectului actualizat la faza Proiect Tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa”,

după cum urmează: valoarea totală de 9.229.142,16 lei cu TVA din care **valoare totală eligibilă** de 5.837.969,47 lei cu TVA, conform contractului de finanțare nr. 5461/13.05.2020 și **valoarea totală neeligibilă** în cuantum de 3.391.172,69 lei cu TVA, reprezentând creșterea estimării cheltuielilor necesare realizării obiectivului la faza Proiect Tehnic față de D.A.L.I.

ART 2. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Bacău în cuantum de 3.507.932,07 lei inclusiv TVA, reprezentând :

- contribuția de 2% din valoarea eligibilă în cuantum de 116.759,38 reprezentând cofinanțarea proiectului “Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa” ;
- cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare de 3.391.172,69 lei cu TVA.

ART 3. Sumele reprezintă cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa”, iar pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 5. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Elaborare Proiecte Și Monitorizare Strategii.

ART. 6. - Hotărârea va fi comunicată către Primarului Municipiului Bacău, structura Dezvoltare Strategică și Programe, Serviciul Elaborare Proiecte Și Monitorizare Strategii. Direcția Economică și către manager proiect.

ART .7. – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

ROMANIA
JUDETUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 117899/ 23.02.2022

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului proiectului, conform Devizului General întocmit la faza Proiect Tehnic și contribuției proprii în proiect a UAT Municipiul Bacău pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438

Colegiul "Grigore Antipa" este situat în municipiul Bacău pe str. Henri Coandă nr. 7.

Clădirea propusă pentru realizarea investiției „Modernizare și reabilitare Colegiul "Grigore Antipa", corpul C9, are regimul de înălțime Subsol tehnic parțial+Parter+3Etaje și este construită în anii 1977-1978, dată în exploatare în anul 1978 și nu mai corespunde din punct de vedere al eficienței hidroizolației și calității termice încălcând normativele tehnice actuale naționale și europene. Pentru că această clădire este construită din diafragme și cadre beton armat cu pereți din zidărie de bca, rezistența termică a pereților exteriori este sub valoarea minimă prevăzută de normele tehnice în vigoare. Acoperișul este de tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică. Tâmplăria exterioară este din PVC cu geam termopan. Iluminatul interior este asigurat prin becuri cu incandescență, neeconomice. Agentul termic este asigurat prin rețeaua de termoficare a orașului. Instalația de distribuție a apei reci și a apei calde menajere este parțial modernizată.

Reabilitarea clădirii este necesară pentru a crea celor 1.054 elevi și personalului didactic un mediu care să ofere confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv -educativ eficient.

În acest context a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI, în baza căreia s-a semnat Contractul de finanțare nr. 5461/13.05.2020 prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții

prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 4.5 Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă.

Valoarea investiției conform Proiectului Tehnic este mai mare decât valoarea aprobată prin documentația DALI de la nivelul anului 2019. Diferența valorică dintre cele două documentații provine în principal din creșterea masivă a prețurilor materialelor de construcții și a cheltuielilor cu manopera.

Propunem aprobarea bugetului actualizat, conform devizului general, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa", întocmită de S.C. Filips Art Design S.R.L. Iași, după cum urmează:

Valoare totală: 9.229.142,16 lei, cu TVA.

din care C+M: 7.655.662,25 lei, cu TVA.

Finanțarea obiectivului mai sus menționat va fi asigurată din bugetul local și fonduri externe nerambursabile în baza Contractului de Finanțare nr. 5461/13.05.2020, conform Programului de investiții aprobat pentru anul 2022, prin HCL 43/07.02.2022 Capitolul A Anexa 2A, pozitia 4, titlul 58.

Față de cele prezentate, vă rog să hotărâți.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL Elaborare proiecte și Monitorizare strategii

NR.

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului proiectului, conform Devizului General întocmit la faza Proiect Tehnic și contribuției proprii în proiect a UAT Municipiul Bacău pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438

Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Realizarea investiției „Modernizare și reabilitare Colegiul "Grigore Antipa" este necesară pentru a crea celor 1.054 elevi și personalului didactic un mediu care să ofere confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv-educativ eficient.

Documentația tehnico-economică faza DALI, în baza căreia s-a semnat Contractul de finanțare nr. 5461/13.05.2020 a fost întocmită ținând cont de prețurile de la nivelul anului 2019. Valoarea investiției estimată conform Proiectului Tehnic este mai mare decât valoarea aprobată prin documentația DALI. Diferența valorică dintre cele două documentații provine în principal din creșterea masivă a prețurilor materialelor de construcții și a cheltuielilor cu manopera în intervalul de timp dintre elaborarea celor două.

După aprobarea bugetului actualizat, prin acest proiect de Hotărâre, finanțarea obiectivului va fi asigurată din bugetul local și fonduri externe nerambursabile în baza Contractului de Finanțare nr. 5461/13.05.2020, conform Programului de investiții aprobat pentru anul 2022, **prin HCL 43/07.02.2022 Capitolul A Anexa 2A, pozitia 4, titlul 58**, motiv pentru care poate fi supus spre dezbateră.

Direcția Economică
Director Executiv
Mariana ZAMFIR

Manager proiect
ing. Constanța GRIGORAȘ

Responsabil tehnic
ing. Dan MUNTEANU

Referat

**privind aprobarea bugetului proiectului, conform Devizului General
întocmit la faza Proiect Tehnic și contribuției proprii în proiect a UAT
Municipiul Bacău pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare
Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438**

Colegiul "Grigore Antipa" este situat în municipiul Bacău pe str. Henri Coandă nr. 7.

Clădirea propusă pentru realizarea investiției „Modernizare și reabilitare Colegiul "Grigore Antipa", corpul C9, are regimul de înălțime Subsol tehnic parțial+Parter+3Etaje și este construită în anii 1977-1978, dată în exploatare în anul 1978 și nu mai corespunde din punct de vedere al eficienței hidroizolației și calității termice încălcând normativele tehnice actuale naționale și europene. Pentru că această clădire este construită din diafragme și cadre beton armat cu pereți din zidărie de bca, rezistența termică a pereților exteriori este sub valoarea minimă prevăzută de normele tehnice în vigoare. Acoperișul este de tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică. Tâmplăria exterioară este din PVC cu geam termopan. Iluminatul interior este asigurat prin becuri cu incandescență, neeconomice. Agentul termic este asigurat prin rețeaua de termoficare a orașului. Instalația de distribuție a apei reci și a apei calde menajere este parțial modernizată.

Reabilitarea clădirii este necesară pentru a crea celor 1.054 elevi și personalului didactic un mediu care să ofere confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv -educativ eficient.

În acest context a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI, în baza căreia s-a semnat Contractul de finanțare nr. 5461/13.05.2020 prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 4.5 Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă.

Valoarea investiției conform Proiectului Tehnic este mai mare decât valoarea aprobată prin documentația DALI de la nivelul anului 2019. Diferența valorică dintre cele două documentații provine în principal din creșterea masivă a prețurilor materialelor de construcții și a cheltuielilor cu manopera.

Conform devizului general, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa", întocmită de S.C. Filips Art Design S.R.L. Iași, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului sunt:

Valoare totală: **9.229.142,16** lei, cu TVA.

din care C+M: **7.655.662,25** lei, cu TVA.

Atașăm Devizul General și Memoriul justificativ privind modificarea indicatorilor tehnico-economici, la faza Proiect Tehnic.

Situația comparativă a valorilor devizului general conform documentației faza DALI și faza Proiect Tehnic este prezentată în tabelul următor:

Nr crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori conform Deviz General faza DALI [lei fără TVA]	Valori conform Deviz General faza Proiect Tehnic [lei fără TVA]
1	Cap. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	9.538,00	16.184,61
2	Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	496.084,50
3	Cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	258.200,00	230.200,00
4	Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	4.135.532,00	6.525.031,50
5	Cap. 5 Alte cheltuieli	508.993,15	499.507,64
6	Cap. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	0,00	0,00
	TOTAL fără TVA	4.912.263,15	7.767.008,25
	TVA	925.706,32	1.462.133,91
	TOTAL cu TVA	5.837.969,47	9.229.142,16
	Din care C+M		
	TOTAL fără TVA	3.574.966,27	6.433.329,62
	TVA 19%	679.243,59	1.222.332,63
	TOTAL cu TVA	4.254.209,86	7.655.662,25

Având în vedere cele de mai sus, pentru realizarea obiectivului de investiții "Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa", propunem promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Valorii totale a proiectului (inclusiv TVA) conform devizului general actualizat întocmit de proiectant, în cuantum de **9.229.142,16 lei**, din care:

- Valoarea totală eligibilă , conform prevederilor Contractul de finanțare nr. 5461/13.05.2020	5.837.969,47	lei
- Valoarea totală neeligibilă reprezentând creșterea estimării cheltuielilor necesare realizării obiectivului la faza Proiect Tehnic față de D.A.L.I.	3.391.172,69	lei
- Valoarea contribuției proprii a UAT Municipiul Bacău compusă din valoarea cofinanțării eligibile 116.759,38 lei + valoarea neeligibilă.	3.507.932,07	lei

Finanțarea obiectivului mai sus menționat va fi asigurată din bugetul local și fonduri externe nerambursabile în baza Contractului de Finanțare nr. 5461/13.05.2020, conform Programului de investiții aprobat pentru anul 2022, prin HCL 43/07.02.2022 **Capitolul A Anexa 2A, pozitia 4, titlul 58.**

Manager proiect
ing. Constanța GRIGORAȘ

Responsabil tehnic
ing. Dan MUNTEANU

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului
la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului proiectului, conform Devizului
General întocmit la faza Proiect Tehnic și contribuției proprii în proiect a UAT Municipiul
Bacău pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare
Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- **Prevederilor art. 44 (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:**

Art.44(1) Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative;

-**Prevederilor art. 5 (1) lit. b) și alin (iii) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care precizează :**

Art.5(1) Documentatiile tehnico-economice se elaboreaza pe faze de proiectare, astfel

(b) in cazul interventiilor la constructii existente;

(iii) proiect tehnic de executie;

- **Prevederilor art. 140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 196 alin.(1) lit.”a”, ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit.”a” și lit. ”b” din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare, care precizează:**

Art. 140 (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 (1) In exercitarea atributiilor ce le revin, autoritatile administratiei publice locale adopta sau emit, dupa caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, dupa cum urmeaza:

a) consiliul local si consiliul judetean adopta hotarari

Art. 197.(1) Secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunica actele administrative prevazute la art. 196 alin. (1) prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii, respectiv emiterii

Art. 243 (1) Secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale indeplineste, in conditiile legii, urmatoarele atributii:

a) avizeaza proiectele de hotarari si contrasemneaza pentru legalitate dispozitiile primarului, respectiv ale presedintelui consiliului judetean, hotararile consiliului local, respectiv ale consiliului judetean, dupa caz;

b) participa la sedintele consiliului local, respectiv ale consiliului judetean

- **Prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:**

Art (2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:

- b)** atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului
- (4)** În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:
- d)** aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

- și poate fi supus spre dezbateră

**DIRECTOR EXECUTIV,
CIPRIAN FANTAZA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr . 117743/23.02.2022

CĂTRE,

DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Serviciul Elaborare proiecte și Monitorizare strategii

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului proiectului, conform Devizului General întocmit la faza Proiect Tehnic și contribuției proprii în proiect a UAT Municipiul Bacău pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438 , în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate.

Vă rugăm ca până la data de 23.02.2022 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Lucian-Daniel STANCIU-VIZITEU

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BACĂU
Nicolae-Ovidiu POPOVICI