



Direcția Arhitect-Șef
Nr. 150213 din 28.07 . 2021

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. cu nr. 109/10.05.2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind documentația de urbanism întocmită pentru:

**CONSTRUIRE LACAS DE CULT “SFANTA MARE MUCENITA
ECATERINA”; IMPREJMUIRE TEREN; ORGANIZARE A EXECUTIEI
LUCRARILOR in Str. Bujorilor, nr. cad. 87063, 875158 din Municipiul Bacau,
jud. BACAU.**

faza Plan Urbanistic Zonal – ETAPA PREGATITOARE

- **Persoana responsabila** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Ciobanu Nicoleta – consilier;
- **Grupul de lucru permanent** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Diana-Mihaela Marin – Arhitect-Sef,
Ionica Mirela – consilier;
- **Beneficiar:**
ARHIEPISCOPIA ROMANULUI SI BACAULUI
Adresa: Str. Alexandru cel Bun, nr. 5, Municipiul Roman, Judetul Neamt;
- **Proiectant:**
S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L.
PROIECTAT: ARH. SERBANESCU RADU

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI A CONSTAT IN URMATOARELE ACTIVITATI:

1. Prin cererea cu nr. 109333/05.02.2021, înregistrată la Registratura Primăriei Bacău (împreună cu documentația anexată), beneficiarul solicită eliberarea Avizului de Oportunitate al Arhitectului-Sef pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea realizării lucrărilor de **CONSTRUIRE LACAS DE CULT “SFANTA MARE MUCENITA ECATERINA”; IMPREJMUIRE TEREN; ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR in Str. Bujorilor, nr. cad. 87063, 875158 din Municipiul Bacau, jud. BACAU.**

X X X

2. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 24.02.2021 se avizeaza emiterea Avizului de Oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea realizarii lucrarilor de **CONSTRUIRE LACAS DE CULT "SFANTA MARE MUCENITA ECATERINA"**; **IMPREJMUIRE TEREN; ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR** in Str. Bujorilor, nr. cad. 87063, 875158 din Municipiul Bacau, jud. BACAU si se emite AVIZUL DE OPORTUNITATE cu nr. 117304/08.03.2021;

X X X

3. Prin cererea inregistrata la Registratura Primariei Municipiului Bacau sub nr. 143596/25.06.2021 (impreuna cu documentatia anexata), solicitantul anunta intentia demararii procedurii de informare si consultare asupra propunerilor preliminare faza P.U.Z. pentru lucrarile ce urmeaza a se executa pe **Str. Bujorilor, nr. cad. 87063, 875158 din Municipiul Bacau, jud. BACAU;**

X X X

4. Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei a afisat pe site-ul Primariei Municipiului Bacau anuntul cu nr. 144208/29.06.2021 si documentatia faza P.U.Z. depusa de solicitant si notifica proprietarii parcelelor invecinate, conform adreselor anexate la dosar.

Persoanele interesate au fost notificate:

- sa consulte documentatia pe site-ul sau la sediul Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6, cam. 56, persoana desemnata: consilier superior Ionica Mirela, de luni+vineri, intre orele 8,00÷13,00, in perioada 01.07.2021 - 14.07.2021;

- sa trimita observatii, sugestii, propuneri despre documentatia depusa spre analiza, in perioada 01.07.2021 - 14.07.2021, in scris la Centrul de Informare Cetateni din Municipiul Bacau, str. Nicolae Titulescu, nr. 3 sau la adresa de e-mail contactprimarie@primariabacau.ro.

X X X

5. In urma derularii procedurii de informare si consultare a publicului, nu au fost formulate observatii, sugestii si propuneri din partea persoanelor interesate despre documentatia depusa spre analiza.

X X X

6. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 21.07.2021 a fost analizata documentatia tip PUZ depusa de **ARHIEPISCOPIA ROMANULUI SI BACAULUI** si nu a fost avizata favorabil, din urmatoarele considerente:

- prin introducerea de noi functiuni, se fragmenteaza parcul;

- functiunea propusa nu este oportuna, comisia facand urmatoarele recomandari:

- de prezentat decizia A.P.M. Bacau;

- de solutionat contradictia cu posibilitatea introducerii terenului in Registrul spatiilor verzi;

- sa se stabileasca POT de max. 15 % pentru alei si constructie.

X X X

Raportul informării și consultării populației și avizul Arhitectului-Sef se vor supune atenției Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în vederea fundamentării deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

**Primarul Municipiului Bacău,
Lucian-Daniel Stanciu-Viziteu**



**Arhitect Sef,
Arh. Diana-Mihaela Marin**

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Diana-Mihaela Marin", is written below the name.

Intocmit,
Responsabil cu informarea și consultarea
publicului,
Ionica Mirela

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Ionica Mirela", is written below the name.