



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 120 DIN 29.04.2021

privind transmiterea dreptului de concesiune prevazut in unele contracte de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.04.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea d-lui Baci Paul, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 123776/30.03.2021, prin care solicita preluarea Contractului de Concesionare nr. 7071/01.03.2001, de la d-na Mariut Iuliana;
- Contractul de Concesionare nr. 7071/01.03.2001, incheiat intre Municipiul Bacau si d-na Mariut Iuliana;
- Contractul de Vanzare-Cumparare autentificat sub nr. 1542/11.08.2020 la Biroul Individual Notarial Zaharia Elena;
- Cererea d-lui Neagu Vasile, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 119761/16.03.2021, prin care solicita preluarea Contractului de Concesionare nr. 3047/28.01.2002 de la dl. Diaconu Jean;
- Cererea d-lui Diaconu Jean, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 119801/16.03.2021, prin care solicita cesionarea Contractului de Concesionare nr. 3047/28.01.2002 catre dl. Neagu Vasile;
- Contractul de Concesionare nr. 3047/28.01.2002 incheiat intre Municipiul Bacau si dl. Diaconu Jean;
- Contractul de Vanzare autentificat sub nr. 654/01.10.2020 la Biroul Individual Notarial Ladan Dumitria ;
- Cererea d-lui Nunu Mihai, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 124078/31.03.2021, prin care solicita preluarea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 68506/05.01.2015 incheiat intre Municipiul Bacau si dl. Blaj Florin;
- Cererea d-lui Blaj Florin, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 124093/31.03.2021, prin care solicita cesionarea Contractului de Concesionare nr. 68506/05.01.2015 catre dl. Nunu Mihai;
- Contractul de Concesionare nr. 68506/05.01.2015 incheiat intre Municipiul Bacau si dl. Blaj Florin;
- Contractul de Vanzare-Cumparare autentificat sub nr. 266/20.03.2015 la Biroul Individual Notarial Baisan Andrei-Helius;
- Cererea d-nei Tiron Ecaterina, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 102491/13.01.2021, prin care solicita preluarea Contractului de Concesionare nr. 20016/04.06.2004 de la S.C. ISRA COM S.R.L.;
- Contractul de Concesionare nr. 20016/04.06.2004 incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. ISRA COM S.R.L.;
- Sentinta nr. 486/11.12.2014, pronuntata de Tribunalul Bacau in Dosar nr. 5563/110/2014 prin care s-a admis cererea formulata de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bacau si s-a dispus radierea din Registrul Comertului a S.C. ISRA COM S.R.L. ;
- Certificatul Constatator nr. 44300/2020 emis de Oficiul National al Registrului Comertului – Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bacau ;
- Referatul nr. 128316/15.04.2021 al Arhitectului-Sef al Municipiului Bacau;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau inregistrata cu nr. 128865/19.04.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală inregistrat cu nr. 128867/1/19.04.2021;
- Raportul Direcției Arhitect-Şef, Compartimentul Evidență Concesionări înregistrat cu nr. 128867/2/19.04.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 694/28.04.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 695/28.04.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 696/28.04.2021 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 697/28.04.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;

-Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, ulterior modificata si completata;
-Prevederile art. 237 alin. 13 din Legea nr. 31/1990 privind societatile, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
-Prevederile art. 1.315 ÷ 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
-Prevederile art. 108 lit. "b", ale art. 129 alin. 2 lit. "c" si alin. 6 lit. "b", ale art. 140, ale art. 196 alin. 1 lit."a", ale art. 197, ale art. 243 alin. 1 lit. "a" si lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 362 alin. 1 și art. 139 alin. 3 lit. "g" și alin. 6 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – (1) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 7071/01.03.2001, incheiat pentru suprafata de 30,00 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau de la d-na Măriuț Iuliana, la dl. Baci Paul, casatorit cu Baci Tereza.

(2) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 3047/28.01.2002, incheiat pentru suprafata de 27,50 m.p. teren de la dl. Diaconu Jean la dl. Neagu Vasile, casatorit cu Neagu Mihaela.

(3) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 68506/05.01.2015, incheiat pentru suprafata de 23,00 m.p. teren de la dl. Blaj Florin la d-nii Nunu Mihai si Nunu Maria-Lăcrămioara.

(4) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in contractul de Concesionare nr. 20016/04.06.2004, incheiat pentru suprafata de 20,55 m.p. teren de la S.C. ISRA COM S.R.L. la d-na Tiron Ecaterina.

ART. 2 – Drepturile si obligatiile stipulate in Contractele de Concesionare nr. 7071/01.03.2001, nr. 3047/28.01.2002, nr. 68506/05.01.2015 si nr. 20016/04.06.2004, inclusiv taxa de concesionare anuala, indexabila, trec de la concesionar, la cesionar.

ART. 3 – Se imputerniceste dl. Primar al Municipiului Bacau sa semneze contractele de concesionare cu proprietarii constructiilor.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Arhitectul Sef al Municipiului Bacau – Compartiment Evidenta Concesionari.

ART. 5 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor nominalizate la art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Evidenta Concesionari si Compartimentului Evidenta Incasari Debite.

ART. 6 – Prin grija d-lui Secretar General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GIGI-NUCU CANDET**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**