



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA NR. 26 DIN 28.01.2021**

**privind dezmembrarea și ieșirea din indiviziune a terenului situat în Bacău,  
strada Războieni nr. 14**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.01.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr.101318/08.01.2021 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune dezlipirea și ieșirea din indiviziune a terenului situat în Bacău, strada Războieni nr.14;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 103526/18.01.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 103527/1/18.01.2021;
- Raportul Direcției Arhitect-Șef- Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului înregistrat cu nr. 103527/2/18.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 123/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 124/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 125/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 126/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 127/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 676 alin. 1, art. 879 alin. 2 și alin. 5, ale art. 880 și art.1143 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată ;
- Prevederile art. 140 alin. 1 și alin. 3, ale art. 196 alin. 1 lit. "a", ale art. 197 alin. 1, ale art. 243 alin. 1 lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. "c" și alin. 6 lit. "b" și art. 139 alin. 3 lit. "g" și alin. 6 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART.1** - Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață de 135 mp situat în Bacău, str. Războieni nr.14, cu nr. cadastral 83637 în două loturi conform anexelor nr.1, 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre, astfel:

(a) lotul nr. 1 în suprafață de 26 mp teren situat în Bacău cu nr. cadastral 87302, str. Războieni nr.14;

(b) lotul nr. 2 în suprafață de 109 mp situat în Bacău cu nr. cadastral.87303, str. Războieni nr.14;

**ART.2** - Se aprobă ieșirea din indiviziune asupra imobilului situat în Bacău, str. Războieni nr.14, imobil-teren în suprafață de 26 mp , având nr. cadastral 87302, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului Anexa 2, parte integranta din prezenta hotărâre astfel:

1.-doamna Năstase Genovica și domnul Năstase Ioan din Bacău str. Războieni nr.14, vor prelua din lotul nr.1, cu nr. cadastral 87302, teren intravilan în suprafață de 26 mp situat în Bacău, str. Războieni nr.14, cota de 10,50 mp și-l vor deține în deplină proprietate și posesie;

2.- Municipiul Bacău va prelua cota de 15,50 mp din terenul intravilan situat în Bacău, str. Războieni nr.14, din lotul nr.1 cu nr. cadastral 87302, teren intravilan în suprafață de 26 mp, situat în Bacău str. Războieni nr.14 și-l va deține în deplină proprietate și posesie.

**ART.3** - Se mandatează Primarul Municipiului Bacău, dl. Lucian -Daniel Stanciu-Viziteu să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fata Notarului Public actele de dezlipire ce vor fi încheiate în acest sens.

**ART.4** - Cu data prezentei hotărâri se abrogă HCL nr. 256/ 27.11.2020.

**ART.5** - Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică.

**ART.6** -Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

**ART.7** - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunica în termen legal Insitei Prefectului - Judetul Bacău pentru verificarea legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DANIEL-DRAGOȘ ȘTEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

**ANEXELE LA PREZENTA HOTĂRÂRE POT FI CONSULTATE LA  
HOTĂRÂREA CU ACELAȘI NUMĂR POSTATĂ ÎN FORMAT  
NEEDITABIL**