



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 25 DIN 28.01.2021

privind aprobarea unor schimburi de locuințe sociale destinate închirierii și încheierea de contracte de închiriere cu noile suprafețe locative

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.01.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererile nr. 548009/22.07.2020 , 548623/24.07.2020 , 551267/05.08.2020, 551285/05.08.2020, 555881/25.08.2020 și 555877/25.08.2020 înaintate de solicitanții schimburilor de locuințe sociale;
- Procesul Verbal nr. 583070/16.12.2020 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Referatul nr. 101405 din 08.01.2021 al Compartimentului Evidență Contracte prin care se propune aprobarea schimburilor de locuințe sociale, destinate închirierii;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 102793/14.01.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 102794/1/14.01.2021;
- Raportul Direcția Arhitectului- Șef - Compartimentul Evidență Contracte înregistrat cu nr. 102794/2/14.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 119/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 120/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 121/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 122/27.01.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 2 lit. "c", art. 38 și art. 39 din Legea nr. 114/1996- Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 20 alin. 3 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 868 alin. 2 și ale art. 1833 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. 1 și alin. 3, ale art. 196 alin. 1 lit. "a", ale art. 197 alin. 1, ale art. 243 alin. 1 lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. "d" și alin. 7 lit. "q" și art. 139 alin. 3 lit. "g" și alin. 6 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă schimbul de locuințe sociale, destinate închirierii, între doamna Zaharia Otilia în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145674/ 10.11.2015 pentru locuința situată în municipiul Bacău, str. Henri Coandă nr. 9, sc. A, ap. 38 și doamna Roznovat Simona în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145734/ 04.12.2014 pentru locuința situată în Bacău str. Mioriței nr. 92, sc. A, ap. 7.

(2) Se aprobă schimbul de locuințe sociale, destinate închirierii, între doamna Banu Loredana în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145146/ 25.02.2019 pentru locuința situată în municipiul Bacău, str. Tipografilor nr. 18, sc. A, ap. 8 și doamna Buricatu Adriana în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145724/ 22.11.2013, pentru locuința situată în Bacău, str. Tipografilor nr.16, sc. A, ap. 13.

(3) Se aprobă schimbul de locuințe sociale, destinate închirierii, între doamna Codreanu Gabriela in calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145365 /02.06.2016 pentru locuința situata in municipiul Bacău, str. Bucegi nr.138, sc. A, ap. 34 și domnul Neagu Cătălin Gheorghe in calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145725/ 22.11.2013 pentru locuința situată in Bacău str. Tipografilor, nr. 16, sc. A, ap. 14.

Art. 2. Se vor încheia contracte de închiriere cu noile suprafețe locative pentru doamnele: Zaharia Otilia, Roznovat Simona, Banu Loredana, Buricatu Adriana, Codreanu Gabriela și domnul Neagu Cătălin Gheorghe.

Art. 3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Arhitect Șef - Compartiment Evidență Contracte.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Structurii organizatorice Arhitect Șef - Compartiment Evidență Contracte și beneficiarilor, prin compartimentul menționat.

Art. 5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIEL-DRAȘCOȘ ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**