



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU

Str. Calea Mărășești nr. 6, Bacău, 600017



Direcția Arhitect-Șef
Nr. 144243 din 29.06 2021

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. cu nr. 109/10.05.2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind documentatia de urbanism întocmita pentru:

**CONSTRUIRE ANSAMBLU FUNCTIUNI MIXTE “DEDEMAN CAMPUS” in
B-dul Unirii, nr. 54, B-dul Unirii, nr. 78 A, B-dul Unirii, nr. 80, str. Tecuciului, nr.
12 din Municipiul Bacau, jud. BACAU.**

faza Plan Urbanistic Zonal – ETAPA PREGATITORE

- **Persoana responsabila** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Ciobanu Nicoleta – consilier;
- **Grupul de lucru permanent** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Diana-Mihaela Marin – Arhitect-Sef,
Ionica Mirela – consilier;
- **Beneficiar:**
S.C. DEDEMAN S.R.L.
Adresa: Str. Alexei Tolstoi, nr. 8, Municipiul Bacau, Judetul Bacau;
- **Proiectant general:**
S.C. A.G. PROIECT S.R.L.
PROIECTAT: ARH. VALENTIN COCIORVA

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI A CONSTAT IN URMATOARELE ACTIVITATI:

1. Prin cererea cu nr. 584075/18.12.2020, înregistrata la Registratura Primariei Bacau (împreună cu documentatia anexata), beneficiarul solicita eliberarea Avizului de Oportunitate al Arhitectului-Sef pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea realizarii lucrarilor de **CONSTRUIRE ANSAMBLU FUNCTIUNI MIXTE “DEDEMAN CAMPUS” in B-dul Unirii, nr. 54, B-dul Unirii, nr. 78 A, B-dul Unirii, nr. 80, str. Tecuciului, nr. 12 din Municipiul Bacau, jud. BACAU.**

X X X

2. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 22.01.2021 se avizeaza favorabil emiterea Avizului de Oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea

e-mail: contactprimarie@primariabacau.ro • Tel: +40 (234) 581849 • Fax: +40 (234) 588757

realizarii lucrarilor de **CONSTRUIRE ANSAMBLU FUNCTIUNI MIXTE "DEDEMAN CAMPUS"** in B-dul Unirii, nr. 54, B-dul Unirii, nr. 78 A, B-dul Unirii, nr. 80, str. Tecuciului, nr. 12 din Municipiul Bacau, jud. BACAU si se emite **AVIZUL DE OPORTUNITATE** cu nr. 106808/28.01.2021;

3. Prin cererea inregistrata la Registratura Primariei Municipiului Bacau sub nr. 132775/07.05.2021 (impreuna cu documentatia anexata), solicitantul anunta intentia demararii procedurii de informare si consultare asupra propunerilor preliminare faza P.U.Z. pentru lucrarile ce urmeaza a se executa pe **B-dul Unirii, nr. 54, B-dul Unirii, nr. 78 A, B-dul Unirii, nr. 80, str. Tecuciului, nr. 12 din Municipiul Bacau, jud. BACAU;**

X X X

4. Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei a afisat pe site-ul Primariei Municipiului Bacau anuntul cu nr. 134917/14.05.2021 si documentatia faza P.U.Z. depusa de solicitant.

Persoanele interesate au fost notificate:

- sa consulte documentatia pe site-ul sau la sediul Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6, cam. 56, persoana desemnata: consilier superior Ionica Mirela, de luni+vineri, intre orele 8,00+13,00, in perioada 14.05.2021 - 27.05.2021;

- sa trimita observatii, sugestii, propuneri despre documentatia depusa spre analiza, in perioada 14.05.2021 - 27.05.2021, in scris la Centrul de Informare Cetateni din Municipiul Bacau, str. Nicolae Titulescu, nr. 3 sau la adresa de e-mail contactprimarie@primariabacau.ro.

X X X

5. In urma derularii procedurii de informare si consultare a publicului, nu au fost formulate observatii, sugestii si propuneri din partea persoanelor interesate despre documentatia depusa spre analiza

X X X

6. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 23.06.2021 a fost analizata documentatia tip PUZ depusa de S.C. DEDEMAN S.R.L. si a fost avizata favorabil, cu asigurarea disponibilitatii municipiului Bacau pentru o asociere in vederea integrarii fasiei de teren din partea de Vest a amplasamentului pentru o continuare a zonei verzi si de promenada.

X X X

Raportul informarii si consultarii populatiei si avizul Arhitectului-Sef se vor supune atentiei Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, in vederea fundamentarii deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

**Primarul Municipiului Bacau,
Lucian-Daniel Stanciu-Viziteu**

**Arhitect Sef,
Arh. Diana-Mihaela Marin**

Intocmit,
Responsabil cu informarea si consultarea
publicului,
Ionica Mirela

2

e-mail: contactprimarie@primariabacau.ro • Tel: +40 (234) 581849 • Fax: +40 (234) 588757