

U4. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

OBIECTIV:

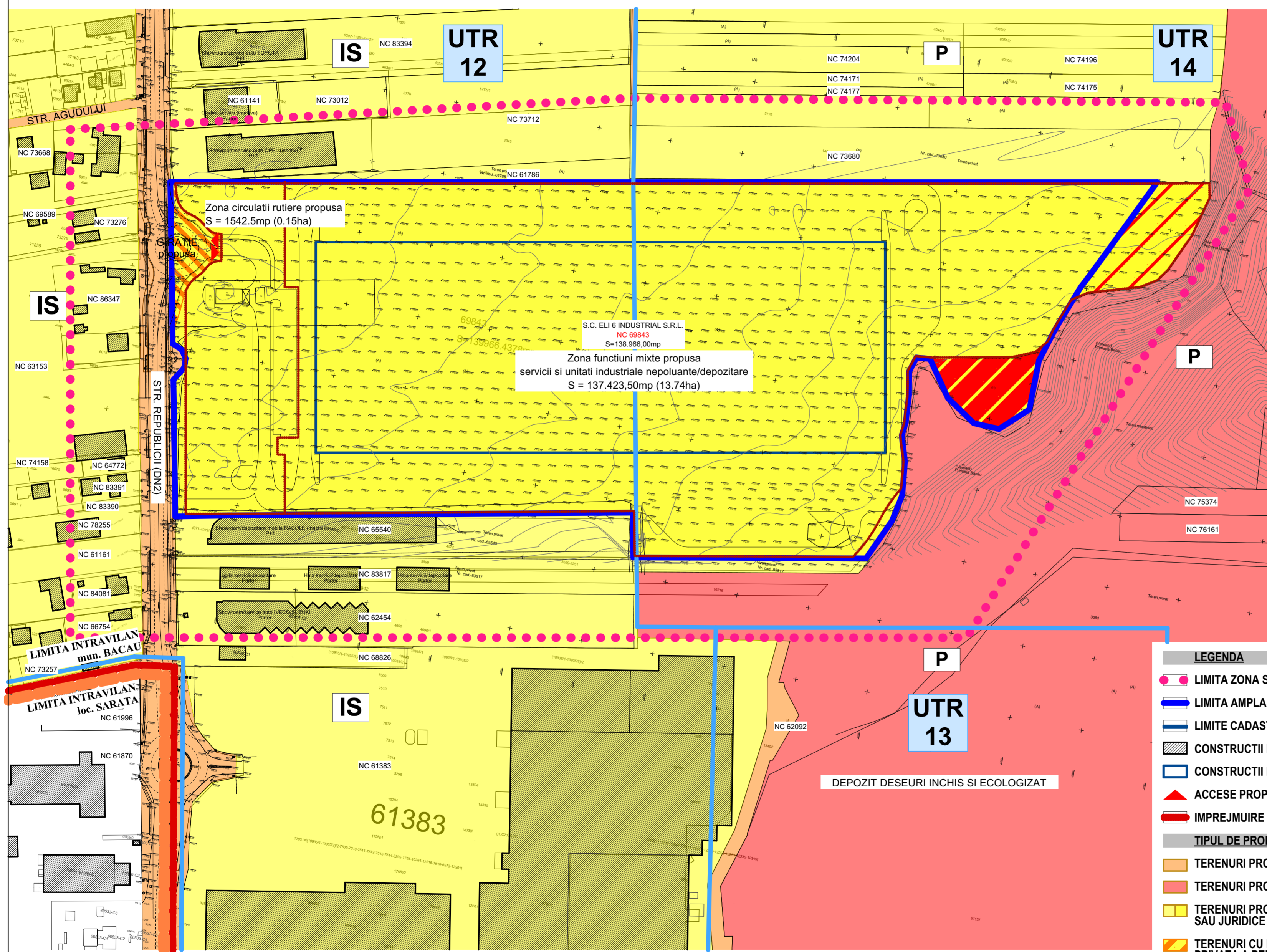
DESFIINTARE CLADIRE EXISTENTA, CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, ANEXE, CABINA POARTA, AMENAJARE PLATFORME, DRUMURI SI PARCAJE, ACCES TIP GIRATIE, POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE, RELETE SI LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE SPATII VERZI, ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, AMPLASARE PANOURI DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADA

BENEFICIAR:

S.C. ELI 6 INDUSTRIAL S.R.L.

BILANT TERITORIAL

PROPUS	
Suprafata zona studiata P.U.Z.	260.487,50mp(26.04ha)
Suprafata amplasament reglementat prin P.U.Z.	138.966,00mp (13.89ha) 100%
ZONIFICARE nou propusa prin P.U.Z.	
Zona mixta unitati industriale/depozitare si servicii	137.423,50mp (13.74ha) 98.89%
ID - Zona pentru unitati industriale si depozitare - P.O.T. max. 70%; C.U.T. max 2,4	
IS - Zona instituti publice si servicii - P.O.T. max. 75%; C.U.T. max. 2;	
Regim de inaltime depozit logistic propus - Parter inalt + etaj partial - Hatic 15,00m	
Zona cai de comunicatie rutiera	1.542,50mp (0.15ha) 1.11%



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA P.U.Z.
- LIMITA AMPLASAMENT REGLEMENTAT PRIN P.U.Z.
- LIMITE CADASTRALE
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ACCESE PROPUSE
- IMPREJMUIRE PROPUSA
- TIPUL DE PROPRIETATE ASUPRA BUNULUI IMOBIL**
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA (de interes local)
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA (de interes local)
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TERENURI CU PROPUNERE DE TRECERE DIN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR JURIDICE IN PROPRIETATE PUBLICA (de interes local)
- TERENURI CU PROPUNERE DE SCHIMB DIN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR JURIDICE IN PROPRIETATE PRIVATA (de interes local)
- TERENURI CU PROPUNERE DE SCHIMB DIN PROPRIETATE PRIVATA (de interes local) IN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR JURIDICE

S.C. ELI 6 INDUSTRIAL S.R.L.

cu sediul in Bucuresti, sector 1, Soseaua Bucuresti-Ploiesti, nr.19-21, birou H11, etaj.6 Bucuresti

obiectiv:

P.U.Z. - DESFIINTARE CLADIRE EXISTENTA, CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, ANEXE, CABINA POARTA, AMENAJARE PLATFORME, DRUMURI SI PARCAJE, ACCES TIP GIRATIE, POST TRAFU, PUNCT DE CONEXIUNE, RELETE SI LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE SPATII VERZI, ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, AMPLASARE PANOURI DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADA

adresa:

Str.Calea Republicii, F.N. mun. Bacau, jud. Bacau, ROMANIA

verificator expert tehnic	NUME	SEMNATURA	CERINTA

Este interzisa copierea si multiplicarea prezentei documentatii fara aprobarea scrisa a S.C. CREATIV PROIECT S.R.L.

proiectant general : S.C. CREATIV PROIECT S.R.L. PIATRA NEAMT
TEL: 0742/988212; 0740/302724; 0233/227747
C.U.I. 17536675

PROIECT SRL J27/737/27.04.2005

sef proiect arh. Marius Vadeanu nr. proiect 21/2020
subproiectant BACAU scara: 1:2000

S.C. AG PROIECT S.R.L. BACAU C.U.I. 16415276; 304/893/2004-PROIECT format: A2+

proiectant desenat arh. Valentin Ciocirva data: 420 x roll
desen urbanism arh.urb. Dan Florea

rev: 1/26/2021
faza: P.U.Z.

ANEXE P.U.Z.
nr. plansei: U4

denumirea plansei: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

