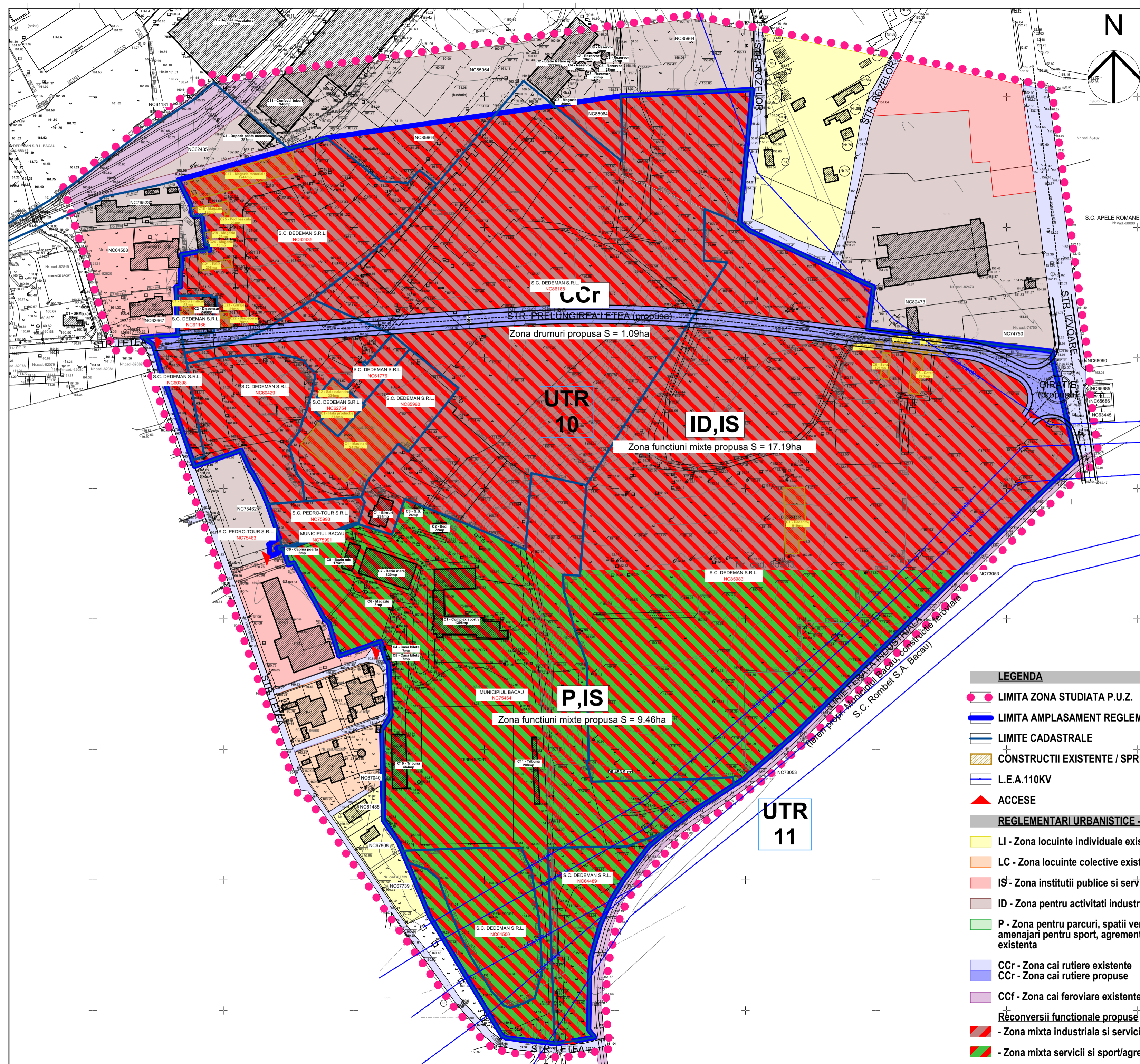


# P.U.Z. LETEA-IZVOARE BACAU

## U2. REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

**OBIECTIV:**  
 DESFIINTARE CONSTRUCTII, CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI SI PLATFORME, PARCAJE, LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, PUT FORAT, PANOURI DE DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADA, IMPREJMUIRE, AMENAJARE SPATII VERZI, POST DE TRANSFORMARE SI PUNCT DE CONEXIUNI, AMENAJARE ACCES SI RACORDURI UTILITATI

**BENEFICIAR:**  
 S.C. DEDEMAN S.R.L.



### BILANT TERITORIAL

PROPUS	
Suprafata zona studiata P.U.Z.	391.369,50mp(39.13ha)
Suprafata amplasament reglementat prin P.U.Z.	279.415,16mp (27.94ha) 100%
ZONIFICARE nou propusa prin P.U.Z.	
Zona mixta industriala si servicii	171.973,71mp (17.20ha) 61.54%
Zona mixta servicii si sport/agrement/spatii verzi	96.453,90mp (9.64ha) 34.52%
Zona cai de comunicatie rutiera	10.987,55mp (1.10ha) 3.94%

### LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA P.U.Z.
  - LIMITA AMPLASAMENT REGLEMENTAT PRIN P.U.Z.
  - LIMITE CADASTRALE
  - CONSTRUCTII EXISTENTE / SPRE DESFIINTARE
  - L.E.A.110KV
  - ▲ ACESE
- ### REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
- LI - Zona locuinte individuale existenta
  - LC - Zona locuinte colective existenta
  - IS - Zona institutii publice si servicii existenta
  - ID - Zona pentru activitati industriale si depozitare existenta
  - P - Zona pentru parcuri, spatii verzi, complexe sportive, amenajari pentru sport, agrement, turism, perdele de protectie - existenta
  - CCr - Zona cai rutiere existente
  - CCr - Zona cai rutiere propuse
  - CCf - Zona cai feroviare existente
  - Reconvertii functionale propuse
  - Zona mixta industriala si servicii
  - Zona mixta servicii si sport/agrement/spatii verzi



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA  
 4467  
 Marius Eugen VADEANU  
 arhitect

**beneficiar:**  
**S.C. DEDEMAN S.R.L.**  
 strada Al. Tolstol nr. 8, mun. Bacau, jud. Bacau

**obiectiv:**  
**P.U.Z. - DESFIINTARE CONSTRUCTII, CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI SI PLATFORME, PARCAJE, LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, PUT FORAT, PANOURI DE DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADA, IMPREJMUIRE, AMENAJARE SPATII VERZI, POST DE TRANSFORMARE SI PUNCT DE CONEXIUNI, AMENAJARE ACCES SI RACORDURI UTILITATI**

adresa:  
 Str. Izvoare, Nr.54; Str. Letea, Nr.17; Str. Rozelor nr.55 mun. Bacau, jud. Bacau, ROMANIA

verificator expert tehnic	NUME	SEMNTURA	CERINTA
---------------------------	------	----------	---------

Este interzisa copierea si multiplicarea prezentei documentati fara aprobarea scrisa a S.C. CREATIV PROIECT S.R.L.

proiectant general : **S.C. CREATIV PROIECT S.R.L. PIATRA NEAMT**  
 TEL: 0742/988212; 0740/302724; 0233/227747  
 C.U.I. 17536675

sef proiect	arh. Marius Vadeanu	nr proiect	14/2020
subproiectant	S.C. AG PROIECT S.R.L. BACAU	scara	1:2000
proiectat/desenat	arh. Valentin Cociorva	format	A2+
rsp.urbanism	arh.urb. Dan Florea	420 x roll	
data	2020	rev:	8/24/2020
faza:	P.U.Z.	nr. planse:	U2

denumirea plansei:  
 PROPUNERI URBANISTICE  
 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE