

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**Nr. 582635 din 14.12.2020**

**PROIECT AVIZAT**  
**SECRETARUL GENERAL AL**  
**MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE OVIDIU POPOVICI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Referatul nr. 582634 din 14.12.2020 al Directiei Economice – Taxe și Impozite, cu propuneri privind nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, în municipiul Bacău;
- Studiul de impact nr. 582637 din 14.12.2020 și nota de fundamentare nr. 582640 din 14.12.2020 ale Directiei Economice – Taxe și Impozite;
- Expunerea de motive nr. 582636 din 14.12.2020 a Primarului Municipiului Bacău;
- Raportul compartimentelor de specialitate, favorabil;
- Prevederile art. 453, litera ”i” din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, modificată și completată;
- Prevederile Titlului IX, pct. 9, alin. (1) din Anexa la HG nr. 1 din 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Prevederile art. 7 alin. (1), (2), (4) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1), lit. ”a”, ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. ”a” și ”b” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;

În baza prevederilor art. 129 (1) și alin. (14) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** – Se aprobă revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Economică, Director adjunct-Impozite și Taxe Locale.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se va aplica începând cu data de 1 ianuarie 2021 și se va comunica tuturor direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Bacău și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

**Art. 4.** - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și se va comunica în termenul legal Instituției Prefectului - Județul Bacău.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NR. 582636 din 14.12.2020**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului**  
**Bacău**

Zonarea în Municipiul Bacău nu a mai fost actualizată de peste 15 ani și este necesară realizarea unei noi zonări a străzilor, ținând cont de diverși indicatori /criterii cum ar fi : poziție față de centrul localității, canalizare, apă potabilă, iluminat stradal, starea drumurilor și a trotuarelor, termoficare, transport în comun, spatii verzi, parcuri, poluare, terenuri dificil de construit, precum și de alte elemente specifice unității administrativ-teritoriale. Delimitarea zonelor s-a făcut astfel încât aceasta să acopere integral suprafața intravilanului municipiului.

Prin prezentul proiect de hotărâre și ca urmare a dezbaterii publice organizată în data de 18.12.2020 sunt propuse următoarele zone de impozitare pentru municipiul Bacău:

D – toate străzile care nu sunt asfaltate;

C – toate străzile asfaltate, dar care nu au toate utilitățile (apă potabilă, canalizare, iluminat stradal, etc);

B - toate străzile asfaltate, care au toate utilitățile (apă potabilă, canalizare, iluminat stradal, etc), dar care nu au în apropiere un parc și nici transport în comun;

A – toate străzile care beneficiază de toate facilitățile lipsă din zonele B, C și D.

Modificările aduse la zonarea fiscală se aplică începând cu 01 ianuarie a anului 2021.

Având în vedere cele prezentate anterior, vă rugăm domnilor consilieri să decideți.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**  
**Nr. 582641/ 2 din 14.12.2020**

## **RAPORT**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la  
proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului  
Bacău**

Proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău a fost întocmit prin respectarea prevederilor Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, actualizată, ale HG nr. 1 din 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și ale Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, motiv pentru care îl avizăm favorabil.

**DIRECTOR ADJUNCT**  
**TIBERIU CIOBANU**

**RAPORT**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

**- Prevederilor 453, litera "i" din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, modificată și completată, care precizează:**

**Art. 453** În intelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidentelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

**- Prevederilor Titlului IX, pct. 9, alin. (1) din Anexa la HG nr. 1 din 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, care precizează:**

**9. (1)** Consiliile locale adoptă hotărâri, potrivit art. 453 lit. i) din Codul fiscal, privind stabilirea unui număr de cel mult patru zone și delimitarea acestora, în intravilanul unităților administrative-teritoriale, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, pe baza documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a registrelor agricole, a evidentelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau a oricărui alte evidente agricole sau cadastrale. În cazul municipiului București, hotărârea se adoptă de Consiliul General al Municipiului București. Delimitarea zonelor se face astfel încât acestea să acopere integral suprafața intravilanului unității administrativ-teritoriale. În cazul în care în intravilan, în urma delimitării zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse în nicio zonă, acestea se consideră a fi în zona A.

**-Prevederile art. 7 alin. (1), (2), (4) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, care precizează:**

**Art. 7 (1)** În cadrul procedurilor de elaborare a proiectelor de acte normative autoritatea administrației publice are obligația să publice un anunț referitor la această acțiune în site-ul propriu, să-l afișeze la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului, și să-l transmită către mass-media centrală sau locală, după caz. Autoritatea administrației publice va transmite proiectele de acte normative tuturor persoanelor care au depus o cerere pentru primirea acestor informații.

**(2)** Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice. Anunțul va cuprinde: data afișării, o notă de fundamentare, o expunere de motive, un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus, un studiu de impact și/sau de fezabilitate, după caz, textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul-limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ.

**(4)** La publicarea anunțului, autoritatea administrației publice va stabili o perioadă de cel puțin 10 zile calendaristice pentru proiectele de acte normative prevăzute la alin. (2), pentru a primi în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

**- Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1), lit. "a", ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează: Art. 140 (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.**

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

**Art. 154 (1) Primarul asigura respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a ordonanțelor și hotărârilor Guvernului, a hotărârilor consiliului local. Primarul dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale ministrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, a dispozițiilor președintelui consiliului județean, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii**

**Art. 196 (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:**

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri

**Art. 197 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii**

**Art. 243 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:**

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

b) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

**- Prevederilor art. 129 (1) și alin. (14) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează:**

**Art. 129 (1) Consiliul local are inițiativa și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.**

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

**- și poate fi supus spre dezbateră**

**DIRECTOR EXECUTIV  
CIPRIAN FANTAZA**

**MUNICIPIUL BACAU  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Nr. 582637 din 14.12.2020**

**Se aprobă  
Primar  
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

## STUDIU DE IMPACT

### **Proiect de Hotărâre**

privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău

#### **Secțiunea 1**

##### **Motivul emiterii actului normativ**

Potrivit art. 9, alin. (1) din Anexa la HG nr. 1 din 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliile locale adopta hotarari, potrivit art. 453 lit. i) din Codul fiscal, privind stabilirea unui numar de cel mult patru zone si delimitarea acestora, in intravilanul unitatilor administrative-teritoriale, in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii, de retelele edilitare, precum si de alte elemente specifice fiecarei unitati administrativ-teritoriale, pe baza documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, a registrelor agricole, a evidentelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau a oricaror alte evidente agricole sau cadastrale. In cazul municipiului Bucuresti, hotararea se adopta de Consiliul General al Municipiului Bucuresti. Delimitarea zonelor se face astfel incat acestea sa acopere integral suprafata intravilanului unitatii administrativ-teritoriale. In cazul in care in intravilan, in urma delimitarii zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse in nicio zona, acestea se considera a fi in zona A.

Aprobarea acestui proiect de act normativ este determinată de necesitatea zonării în Municipiul Bacău care nu a mai fost actualizată de peste 15 ani.

#### **Secțiunea a 2- a**

##### **Impactul economico - social al proiectului de act normativ**

Beneficiarul acestui act normativ este comunitatea locală.

Sunt influențate de zonarea fiscală următoarele categorii de impozite: - impozitul pe teren, în cazul persoanelor fizice și juridice - impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice.

Modificarea zonării fiscale poate avea loc în ambele sensuri, și anume trecerea dintr-o zonă inferioară într-o zonă superioară pe fondul îmbunătățirii și modernizării infrastructurii și a creșterii gradului de confort precum și invers.

#### **Secțiunea a 3-a**

##### **Impactul financiar asupra bugetului local**

Avându-se în vedere că zonarea fiscală are loc în ambele sensuri și anume trecerea dintr-o zonă inferioară într-o zonă superioară precum și invers, se estimează ca impactul financiar asupra bugetului local să nu se modifice față de anul anterior.

<p><b>Secțiunea a 4-a</b></p> <p><b>Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</b></p> <p>Proiectul de act normativ propus respectă reglementările legale în vigoare.</p>
<p><b>Secțiunea a 5-a</b></p> <p><b>Efectele proiectului de act normativ asupra mediului</b></p> <p>Nu este cazul.</p>
<p><b>Secțiunea a 6-a</b></p> <p><b>Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</b></p> <p>Se vor respecta prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultare publică prin intermediul: Site-ul Primăriei municipiului BACAU; AFIȘARE LA SEDIUL INSTITUȚIEI;</li> </ul>
<p><b>Secțiunea a 7-a</b></p> <p><b>Măsuri de implementare</b></p> <p>După aprobarea proiectului de hotărâre, acesta va fi transmis: Direcției Economice, direcțiilor, serviciilor și compartimentelor interesate din cadrul Primăriei Municipiului BACAU spre luare la cunoștință și punere în aplicare.</p>

Având în vedere aspectele menționate anterior, am elaborat prezentul proiect de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău.

Prezentul Studiu de impact s-a întocmit în conformitate prevederile Legii nr. 52/ 2003, privind transparența decizională în administrația publică.

**Director executiv adj,  
Tiberiu Ciobanu**



**NOTĂ FUNDAMENTARE**

la proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Delimitarea zonelor se face astfel încât acestea să acopere integral suprafața intravilanului unității administrativ-teritoriale. În cazul în care în intravilan, în urma delimitării zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse în nicio zonă, acestea se consideră a fi în zona A.

Sunt propuse următoarele criterii/ indicatori și punctajele aferente:

	<b>Indicator/criteriu</b>	<b>Punctaj</b>
1	drum modernizat cu trotuar	15
2	apă potabilă	12
3	canalizare menajeră + pluvială	12
4	iluminat stradal	10
5	termoficare (agent termic centralizat, gaz metan)	3
6	gaze naturale	3
7	energie electrică	4
8	perimetru zonă centrală	9
9	traseu autobuz	6
10	parcuri/ zone agrement în apropiere	-5
11	poluare CFR	-4

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în temeiul prevederilor art. 129 (1) și alin. (14) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ.

Director adjunct,  
Tiberiu Ciobanu

**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL BACĂU**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**

**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU**

**NR. 582641 din 14.12.2020**

**CĂTRE**

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, vă transmitem anexat prezentei proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Bacău, în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 14.12.2020 să le depuneți la Secretarul General al Municipiului Bacău.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

**SECRETARUL GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE OVIDIU POPOVICI**