

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului**  
**bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU**

Având în vedere:

- Referatul nr. 110661/ 10.02.2021 înaintat de Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 111876 din 16.02.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică, înregistrat cu nr. 111878/1/16.02.2021;
- Raportul Direcției Arhitect Șef- Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 111878/2/16.02.2021;
- Raportul nr. 110673/10.02.2021 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Bacău;
- Prevederile HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău;
- Prevederile art.7 alin. (2), ale art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin.( 4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată ;
- Prevederile art. 353, ale art. 355 și ale art.357 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1) lit. "a" și " b" art. 286 alin. (1) și (4) și art. 289 alin. (1) , (2) și (9) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin. (14) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată:

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se actualizează inventarul bunurilor cuprinse în HCL nr. 157/ 2018, în sensul completării acestuia, cu bunurile identificate în Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se actualizează inventarul bunurilor cuprinse în HCL nr. 157/ 2018, în sensul modificării suprafețelor de teren incluse în inventarul domeniului privat al Municipiului

Bacău, ca urmare a măsurătorilor cadastrale actualizate, identificate în Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 157/ 2018 rămân în vigoare.

**Art.4.** Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice – Impozite și Taxe Locale Bacău.

**Art.6.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

cu terenurile propuse pentru includerea în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău însoțit prin HCL 157/2018 la următoarele capitole:

**CAP. TERENURI ÎNCHIRIATE**

<b>Nr. Crt. HCL 157/2018</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândiri sau după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar</b>	<b>Situația juridică</b>
4739.1	0	Teren	S = 20,00 mp, str.Milcov, nr.69-75	2020	20.454	Domeniul privat al municipiului Bacău
5573.4	0	Teren	S = 17,00 mp, str.Stefan cel Mare, nr.6	2021	17.386	Domeniul privat al municipiului Bacău
2664.1	0	Teren	S= 43,00 mp, str.Alexei Tolstoi, nr.14	2020	43.976	Domeniul privat al municipiului Bacău
4514.3	0	Teren	S= 10,00 mp, str.Calea Mărășești	2020	10.227	Domeniul privat al municipiului Bacău
2354.1	0	Teren	S= 4,20 mp, str.9Mai, nr.1, sc.B, ap.4	2020	4.295	Domeniul privat al municipiului Bacău

**CAP. TERENURI CONCESIONATE**

<b>Nr. Crt. HCL 157/2018</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândiri sau după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar</b>	<b>Situația juridică</b>
2189.26	0	Teren	S = 13,00 mp, str.Republicii, nr.88, sc.B, ap.1	2020	6.331	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.27	0	Teren	S = 9,00 mp, str.Emil Racoviță, nr.4, sc.C, ap.3	2020	9.204	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.28	0	Teren	S = 7,00 mp, str.pictor Th.Aman, nr.8, sc.B, ap.2	2020	7.159	Domeniul privat al municipiului Bacău

CAP. CLĂDIRI ȘI TERENURI

<b>Nr. Crt. HCL 157/ 2018</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândiri i sau după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar</b>	<b>Situația juridică</b>
153.1	1.6.2.	Clădire Misionarele Carității – Casa Sf. Iosif	S=177,00mp, str. Tecuciului nr.21, prefabricate+beton	1992	653.388	Domeniul privat al municipiului Bacău
153.2	1.6.2.	Clădire Misionarele Carității – Casa Sf. Iosif	S=162,00mp, str. Tecuciului nr.21, prefabricate+beton	1993	574.348	Domeniul privat al municipiului Bacău
153.3	0	Teren	S=1.454mp, str. Dr. Constantin Istrate, nr.2	2021	198.267	Domeniul privat al municipiului Bacău

---

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

ARHITECT ȘEF  
DIANA-MIHAELA MARIN

cu modificări ale suprafețelor terenurilor incluse în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, însoțit prin HCL 157/2018, ca urmare a măsurătorilor cadastrale actualizate

CAP. TERENURI INCHIRIATE

Nr. Crt. HC L 157/2018	Cod de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	6
5223	0	Teren	S=7,07mp, str.Proiectantului, nr.3, sc.B, ap.2	2015	3.168	Domeniul privat al municipiului Bacău
5177	0	Teren	S=8,81mp, str. Pictor Th. Aman nr.14, sc. D, ap.2, destinația: balcon locuință	1997	9.010	Domeniul privat al municipiului Bacău
2607	0	Teren	S=18,00 mp, str.Alexandru cel Bun, nr.2	2020	17.171	Domeniul privat al municipiului Bacău
5161	0	teren	22,00 mp, str.Prelungirea Bradului, nr.104	2020	9.857	Domeniul privat al municipiului Bacău

---

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

ARHITECT ȘEF  
DIANA-MIHAELA MARIN

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău**

Prin H.C.L. nr.157/ 2018 s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău care conține bunuri aflate în circuitul civil dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

Actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău este justificată de :

- Includerea unor bunuri/terenuri în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bacău care, potrivit legii sau prin natura lor aparțin domeniului privat dar care nu au fost incluse în Inventarul aprobat prin H.C.L. nr.157/ 2018.
- corelarea datelor tehnice ale bunurilor/terenurilor, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat aprobat prin HCL 157/2018, cu rezultatele măsurătorilor topografice actualizate.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

În scopul de a evidenția corect situația juridică a bunurilor proprietate privată este necesară o actualizare permanentă a inventarului bunurilor aflate în domeniul privat al municipiului Bacău.

Față de cele prezentate, vă rog să hotărâți.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,**  
**LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACĂU**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**ARHITECT ȘEF**  
**COMPARTIMENT ADMINISTRARE SI**  
**INVENTARIEREA PATRIMONIULUI**  
**Nr. 111878/2 din 16.02.2021**

**RAPORT**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău**

Proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău, a fost elaborat în baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată și ale Noului Cod Civil adoptat prin Legea nr.287/ 2009 , republicat, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor arătate mai sus, avizăm favorabil.

Arhitect Șef  
Diana Mihaela Marin

## RAPORT

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

**- Prevederilor art.7 alin. (2) art. 552, art. 553 alin. (1) și alin.( 4), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată , care precizează:**

**Art.7(2)** Actele normative adoptate, în condițiile legii, de autoritățile și instituțiile administrației publice locale se aplică numai în raza lor de competență teritorială.

**ART. 552** Proprietatea este publică sau privată.

**Art.553(1)**Sunt obiect al proprietății private toate bunurile de uz sau de interes privat aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice de drept privat sau de drept public, inclusiv bunurile care alcătuiesc domeniul privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

(4) Bunurile obiect al proprietății private, indiferent de titular, sunt și rămân în circuitul civil, dacă prin lege nu se dispune altfel. Ele pot fi înstrăinate, pot face obiectul unei urmăriri silite și pot fi dobândite prin orice mod prevăzut de lege.

**ART. 557(2)** În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.

**-Prevederilor art. 354, art. 355, art. 357 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează:**

**Art.354(1)** Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

**Art.355** Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

**Art. 357(1)** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

(3) Comisia prevăzută la alin. (1) are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(4) Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

**- Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1) lit. "a" și " b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează:**

**Art. 140** Semnarea si contrasemnarea hotararilor consiliului local



(1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

**Art. 196** Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri

**Art. 197** Comunicarea și aducerea la cunoștință a actelor administrative

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii

**Art. 243** Atribuțiile secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale

(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz;

b) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

(9) Proiectul hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se comunică și ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, însoțit de documentele prevăzute la alin. (6) în termenul prevăzut la art. 197 alin. (1).

**- Prevederilor art. 129 alin.(1) și (2) lit. "c" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, care precizează:**

**Art. 129** Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului

**- și poate fi supus spre dezbateri.**

**DIRECTOR EXECUTIV  
CIPRIAN FANTAZA**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
Nr.

**RAPORT**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău**

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Având în vedere prevederile O.U.G. nr.57/2019 nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ și ale Noului Cod Civil adoptat prin Legea nr.287/ 2009 , republicat, cu modificările și completările ulterioare, s-a elaborat proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău.

In sensul celor arătate mai sus, avizăm favorabil.

**DIRECTOR ADJUNCT**  
**MARIANA ZAMFIR**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NR. 111878 din 16.02.2021**

**CĂTRE**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**COMPARTIMENT ADMINISTRAREA ȘI INVENTARIEREA PATRIMONIULUI**

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată, vă informăm că v-a fost transmis pe e-mail proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău , în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate. Vă rugăm ca până la data de 16.02.2021 să le depuneți în format letric la Secretarul General al Municipiului Bacău.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**

**SECRETARUL GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului.  
NR. 110661/10.02.2021

### **REFERAT**

Privind actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin  
H.C.L. nr.157/27.04.2018

#### **Având în vedere:**

- prevederile art. 129, alin.2, lit.c, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art.7 alin.2, art.552, 553 - alin.1 și alin.4, art. 557- alin.2 din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr.157/2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bacău;
- Dispoziția Primarului nr. 48/07.01.2021 de modificare a Dispoziției nr.1223/16.06.2020 privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public sau privat al Municipiului Bacău;
- Raportul Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Bacău nr. 110673/10.02.2021
- notele interne nr. 19693/07.07.2020, nr.575013/12.11.2020, nr.577349/20.11.2020, nr.103192/15.01.2021, și nr.104211/20.01.2021, transmise de Compartimentul Evidență Contracte prin care se solicită completarea/modificarea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, delimitate conform planurilor de situație anexate;
- notele interne nr.583338/16.12.2020 și nr.548602/21.12.2020 transmise de Compartimentul Evidență Concesionări prin care se solicită completarea/modificarea unor suprafețe de teren în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, delimitate conform planurilor de situație anexate;
- adresa nr.565506/PM/2020 Episcopiei Romano-Catolice Iași care ne transmite autorizațiile de construire nr.1/24.01.1992 și nr.760/01.10.1993, precum și documentația cadastrală aferentă, acestea fiind necesare în vederea actualizării Inventarului Domeniului Privat al Municipiului Bacău.
- documentația cu nr. Cadastral 81797 transmisă de Compartimentul Cadastru pentru terenul în suprafață de 1.454mp, situat în str. Dr. Constantin Istrate, nr.2;

#### **- propunem:**

**Promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin H.C.L. nr.157/2018 cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:**

1. Includerea în inventarul domeniului privat al municipiului Bacău, însușit prin H.C.L. nr.157/27.04.2018, a terenurilor cu datele de identificare menționate în Anexa 1;
2. Corelarea bunurilor/terenurilor, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat aprobat prin HCL 157/2018, cu rezultatele măsurărilor topografice menționate în Anexa 2;

Proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin H.C.L. nr.157/2018 cu modificările și completările ulterioare, a fost întocmit cu respectarea prevederilor art.129, alin.1, lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.

După aprobarea HCL, acesta se va comunica la Direcția Economică – Impozite și Taxe Locale Bacău, în vederea impunerii terenurilor și clădirilor la rolul fiscal.

Față de cele prezentate, vă rugăm să inițiați un proiect de HCL.

Arhitect Șef  
Marin Diana Mihaela

Compartiment Administrare și  
Inventariere Patrimoniu  
Întocmit  
Robert Iacobeanu

**Anexa 1** la Referatul Nr. 110661/10.02.2021

cu terenurile propuse pentru includerea în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău  
însoțit prin HCL 157/2018 la următoarele capitole:

**CAP. TERENURI ÎNCHIRIATE**

<b>Nr. Crt. HCL 157/2018</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândiri sau după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar</b>	<b>Situația juridică</b>
4739.1	0	Teren	S = 20,00 mp, str.Milcov, nr.69-75	2020	20.454	Domeniul privat al municipiului Bacău
5573.4	0	Teren	S = 17,00 mp, str.Stefan cel Mare, nr.6	2021	17.386	Domeniul privat al municipiului Bacău
2664.1	0	Teren	S= 43,00 mp, str.Alexei Tolstoi, nr.14	2020	43.976	Domeniul privat al municipiului Bacău
4514.3	0	Teren	S= 10,00 mp, str.Calea Mărășești	2020	10.227	Domeniul privat al municipiului Bacău
2354.1	0	Teren	S= 4,20 mp, str.9Mai, nr.1, sc.B, ap.4	2020	4.295	Domeniul privat al municipiului Bacău

**CAP. TERENURI CONCESIONATE**

<b>Nr. Crt. HCL 157/2018</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândiri sau după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar</b>	<b>Situația juridică</b>
2189.26	0	Teren	S = 13,00 mp, str.Republicii, nr.88, sc.B, ap.1	2020	6.331	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.27	0	Teren	S = 9,00 mp, str.Emil Racoviță, nr.4, sc.C, ap.3	2020	9.204	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.28	0	Teren	S = 7,00 mp, str.pictor Th.Aman, nr.8, sc.B, ap.2	2020	7.159	Domeniul privat al municipiului Bacău

**CAP. CLĂDIRI ȘI TERENURI**

<b>Nr. Crt. HCL 157/ 2018</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar</b>	<b>Situația juridică</b>
153.1	1.6.2.	Clădire Misionarele Carității – Casa Sf. Iosif	S=177,00mp, str. Tecuciului nr.21, prefabricate+beton	1992	653.388	Domeniul privat al municipiului Bacău
153.2	1.6.2.	Clădire Misionarele Carității – Casa Sf. Iosif	S=162,00mp, str. Tecuciului nr.21, prefabricate+beton	1993	574.348	Domeniul privat al municipiului Bacău
153.3	0	Teren	S=1.454mp, str. Dr. Constantin Istrate, nr.2	2021	198.267	Domeniul privat al municipiului Bacău

Arhitect Șef  
Marin Diana Mihaela

Compartiment Administrare și  
Inventariere Patrimoniu  
Întocmit  
Robert Iacobeanu

cu modificări ale suprafețelor terenurilor incluse în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, însușit prin HCL 157/2018, ca urmare a măsurătorilor cadastrale actualizate

**CAP. TERENURI INCHIRIATE**

<b>Nr. Crt. HCL 157/2018</b>	<b>Co d de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar</b>	<b>Situația juridică</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
5223	0	Teren	S=7,07mp, str.Proiectantului, nr.3, sc.B, ap.2	2015	3.168	Domeniul privat al municipiului Bacău
5177	0	Teren	S=8,81mp, str. Pictor Th. Aman nr.14, sc. D, ap.2, destinația: balcon locuință	1997	9.010	Domeniul privat al municipiului Bacău
2607	0	Teren	S=18,00 mp, str.Alexandru cel Bun, nr.2	2020	17.171	Domeniul privat al municipiului Bacău
5161	0	teren	22,00 mp, str.Prelungirea Bradului, nr.104	2020	9.857	Domeniul privat al municipiului Bacău

Arhitect Șef  
Marin Diana Mihaela

Compartiment Administrare și  
Inventariere Patrimoniu  
Întocmit  
Robert Iacobeanu