

P.U.Z. - SCHIMBARE DESTINATIE DIN LOCUINTE CUPLATE
IN LOCUINTE COLECTIVE SI SP. COMERCIAL LA PARTER

LEGENDA:

LIMITE

- LIMITA LOT STUDIAT
- LIMITA ZONA STUDIU P.U.Z.

ZONIFICARE

- ZONA INSTITUTII PUBLICE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
SI AMENAJARI AFERENTE



Suprafata lot teren = 1.924mp.
P.O.T. max. propus = 40%;
C.U.T. max. propus = 1
Regim de inaltime max. propus = P+1+M
H max. coama - propus = 12m.

BILANT TERITORIAL PTR. 1.924MP.

ZONIFICAREA FUNCTIONALA	SUPRAFATA MP.	% DIN TOTAL
CONSTRUCTII maxim	770	40
CIRCULATII SI AMENAJARI	730	38
SPATII PLANTATE LA SOL	424	22
TOTAL	1.924	100

BILANT TERITORIAL IN ZONA STUDIATA

ZONIFICAREA FUNCTIONALA	EXISTENT		PROPOS	
	mp	%	mp	%
ZONA INSTITUTII PUBLICE	4.355	10,47	4.355	10,47
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE	14.800	36,27	12.876	31,56
ZONA LOCUINTE COLECTIVE	-	-	1.924	4,71
ZONA UNITATI AGRICOLE	18.876	46,26	18.876	46,26
ZONA CIRCULATII	2.769	6,80	2.769	6,80
TOTAL	40.800	100%	40.800	100%

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT
				S.C. ADIGAB URBAN IMOBILIARE S.R.L.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: SCHIMBARE DESTINATIE DIN LOCUINTE CUPLATE IN LOCUINTE COLECTIVE SI SP. COMERCIAL LA PARTER
SEF PROIECT:	Am.GELIMAN A.V.		1/500	Calea Moldovei, nr. 51, Bacau, jud. BACAU
PROIECTAT:	Am.GELIMAN A.V.		Data:	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
DESENAT:	Am.GELIMAN A.V.		2019	- reglementari propuse -

Proiect:
nr.08/19

Faza:
P.U.Z.

Plansa
nr.A04

