


P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

STR. BANCA NAȚIONALĂ
 MUN. BACĂU JUD. BACĂU
 1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

Suprafață amplasament propus = 833,0 mp

- LEGENDĂ :**
- LIMITĂ ZONA STUDIATA
 - LIMITĂ PROPRIETATE PRIVATA P.U.Z.
 - REGIM TEHNIC AL CONSTRUCȚIILOR CLĂDIRI EXISTENTE
 - FUNȚIUNI**
 - SPATIU LIBER NEAMENAJAT / PARTIAL AMENAJAT PRIN P.U.Z.
 - CIRCULAȚII SI ACCESE**
 - CIRCULAȚII PIETONALE
 - CIRCULAȚII AUTO (ASFALT)

Disfuncționalități	Zonal	Local	Priorități	Observații
Starea străzilor, profile necorespunzătoare	NU	DA	1	Propunere supralargire
Intersecții conflictuale	-	NU	-	-
Incomodare între funcțiuni	NU	NU	-	-
Starea fontului construit	NU	NU	-	Buna
Ocuparea terenurilor. Spații libere	-	DA	3	Neamenajate
Condițiile dificile de fundare	-	NU	-	-
Riscuri naturale și antropice	NU	NU	-	În condițiile actuale date, cu teren sistematizat
Surse de poluare	NU	NU	-	-
Rețele utilități. Apa, canalizare, energie electrică, gaze naturale, telefonie	NU	DA	2	Prelungire rețele existente și racordare

PROIECTANT GENERAL	S.C. VECTORIAL CONCEPT EVOLUTION S.R.L.	C.U.I. 40184026		
PROIECTANT URBANISM	"MUNTEANU IOAN - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA"	C.I.F. : 22887656		
	VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
	S.C. VECTORIAL CONCEPT EVOLUTION S.R.L. C.U.I. 40184026/ J22/ 3153/ 2018 e-mail: victorterentiev04@gmail.com, tel: 0748 268 978			
Specificatie	Numele	Semnătura	SCARA 1:500	BENEFICIAR: ND ELLOQUENT DEVELOPMENT S.R.L.
SEF PROIECT	Arh. Munteanu Ioan			ADRESA BENEFICIAR: Mun. Bacau, bd. Unirii, nr. 2, bl. 2, sc. F, ap. 25
PROIECTAT	Arh. Munteanu Ioan			TITLUL PROIECT: CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE COLECTIVE D+P+6E
PROIECTAT	Arh. Terentiev Victor		DATA 27.05.2019	AMPLASAMENT: Mun. Bacau, str. Banca Nationala, nr. 6
DESENAT	Arh. Terentiev Victor			TITLUL PLANSA: SITUATIA EXISTENTA
				Proiect nr. 7/ 27.05.2019
				Faza P.U.Z.
				PLANSA U 1