



Direcția Arhitect-Șef

Nr. 7780 din 25.07. 2019

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a H.C.L. cu nr. 109/10.05.2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport pentru documentația întocmită cu privire la:

MODIFICARE SI SCHIMBARE DESTINATIE CLADIRE EXISTENTA IN CENTRU REZIDENTIAL PENTRU PERSOANE VARSTNICE (CAMIN DE BATRANI) SI EXTINDERE CU RESTAURANT, ANEXA GOSPODAREASCA SI IMPREJMUIRE TEREN, in B-dul

Vasile Parvan, nr. 29, mun. Bacau, jud. BACAU.

faza Plan Urbanistic Zonal – ETAPA PREGATITOARE

- **Persoana responsabila** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Ionica Mirela – consilier;
- **Grupul de lucru permanent** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Diana-Mihaela Marin – arhitect-sef,
Nicoleta Ciobanu – consilier;
- **Beneficiari:**
CUCORANU MARINEL SI CUCORANU PAULA
Adresa: Str. Arcadie Septilici, nr. 5 A, Judetul Bacau, Mun. Bacau;
- **Proiectant:**
B.I.A. CATRINEL LEFTER
PROIECTAT: ARH. CATRINEL LEFTER
SEF PROIECT: ARH. CATRINEL LEFTER

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI A CONSTAT IN URMATOARELE ACTIVITATI:

1. Prin cererea cu nr. 26059/24.04.2019 înregistrată la Registratura Primăriei Bacău (împreună cu documentația anexată), beneficiarul solicită eliberarea Avizului de Oportunitate al Arhitectului-Șef pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea realizării lucrărilor de **MODIFICARE SI SCHIMBARE DESTINATIE CLADIRE EXISTENTA IN CENTRU REZIDENTIAL PENTRU PERSOANE VARSTNICE (CAMIN DE BATRANI) SI EXTINDERE CU RESTAURANT, ANEXA GOSPODAREASCA SI IMPREJMUIRE TEREN,** în intravilanul Municipiului Bacău, B-dul Vasile Parvan, nr. 29.

XXX

2. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 16.05.2019 se avizeaza favorabil emiterea avizului de Oportunitate pentru elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea realizarii lucrarilor de **MODIFICARE SI SCHIMBARE DESTINATIE CLADIRE EXISTENTA IN CENTRU REZIDENTIAL PENTRU PERSOANE VARSTNICE (CAMIN DE BATRANI) SI EXTINDERE CU RESTAURANT, ANEXA GOSPODAREASCA SI IMPREJMUIRE TEREN,** in intravilanul Municipiului Bacau, B-dul Vasile Parvan, nr. 29 si se emite AVIZUL DE OPORTUNITATE cu nr. 5739/31.05.2019;

XXX

3. Prin cererea nr. 28865/05.06.2019 inregistrata la Primaria Municipiului Bacau, beneficiarii solicita demararea procedurii de informare si consultare a publicului in etapa elaborarii propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal – pentru lucrarile ce urmeaza a se executa pe B-dul Vasile Parvan, nr. 29.

XXX

4. Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei a afisat pe site-ul Primariei Municipiului Bacau anuntul nr. 28865/07.06.2019 si documentatia faza P.U.Z. depusa de solitant si notifica in data de 07.06.2019, cu confirmare de primire, cu adresa nr. 28865, proprietarii parcelelor vecine astfel:

- S.C. COMFERT AGRICULTURA S.R.L. - Calea Moinesti, nr. 34, mun. Bacau, jud. Bacau;
- DL. PAVAL VALENTIN - str. Vasile Alecsandri, nr. 83, mun. Bacau, jud. Bacau;
- S.C. DEDEMAN S.R.L. - str. Alexei Tolstoj, nr. 8, mun. Bacau, jud. Bacau;
- PROPRIETARII BLOCULUI NR. 29 A - B-dul Vasile Parvan (PROCES-VERBAL DE AFISARE ANUNT NR. 6123/11.06.2019);
- PROPRIETARUL SPATIULUI COMERCIAL DIN B-DUL VASILE PARVAN, NR. 29 A - (PROCES-VERBAL DE AFISARE ANUNT NR. 6123/11.06.2019);
- PROPRIETARUL SPATIULUI COMERCIAL DIN B-DUL VASILE PARVAN, NR. 29 A - (PROCES-VERBAL DE AFISARE ANUNT NR. 6123/11.06.2019).

Proprietarii parcelelor vecine au fost notificati:

- sa consulte documentatia pe site-ul sau la sediul Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6, cam. 56, persoana desemnata: consilier Ionica Mirela, de luni+vineri, intre orele 8,00÷13,00, in perioada 10.06.2019 - 24.06.2019;

- sa trimita observatii, sugestii, propuneri despre documentatia depusa spre analiza, in perioada 10.06.2019 - 24.06.2019, in scris la Registratura Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6;

XXX

5. In urma derularii procedurii de informare si consultare a publicului, nu au fost formulate observatii la documentatia de urbanism Plan Urbanistic Zonal depusa de D-NII CUCORANU MARINEL SI CUCORANU PAULA.

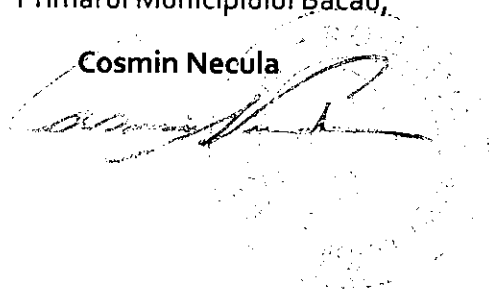
XXX

6. Documentatia Plan Urbanistic Zonal intocmita pentru **MODIFICARE SI SCHIMBARE DESTINATIE CLADIRE EXISTENTA IN CENTRU REZIDENTIAL PENTRU PERSOANE VARSTNICE (CAMIN DE BATRANI) SI EXTINDERE CU RESTAURANT, ANEXA GOSPODAREASCA SI IMPREJMUIRE TEREN,** in intravilanul Municipiului Bacau, B-dul Vasile Parvan, nr. 29 a fost analizata si avizata favorabil in sedinta C.T.A.T.U. din data de 18.07.2017.

Raportul informării și consultării populației și avizul Arhitectului-Sef se vor supune atenției Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în vederea fundamentării deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

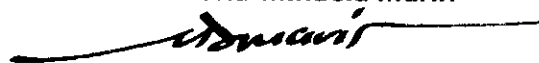
Primarul Municipiului Bacău,

Cosmin Necula



Arhitect Sef,

Arh. Diana-Mihaela Marin



Intocmit,
Ionica Mirela

