



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA NR. 151 DIN 19.04.2019**

**privind darea în administrare, pe o perioadă de 15 ani, a centralei termice  
situată în Bacău, str. Banca Națională, către Colegiul Național  
"Gheorghe Vrânceanu"**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 19.04.2019, potrivit art.39 (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Adresele Colegiului Național "Gheorghe Vrânceanu" nr. 20074/ 20.02.2019 și nr. 20457/ 25.02.2019 prin care solicită darea în administrare a centralei termice situată în Bacău, str. Banca Națională;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 3951/ 11.04.2019;
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 3952/ 11.04.2019, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.646/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.647/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.648/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.3, nr.649/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr.650/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile art. 867 și ale art. 868 din Legea 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art. 20 și ale art. 112 (1) din Legea educației naționale nr. 1/ 2011, modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b”, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 123 (1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. "c" și ale art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1 (1)** – Se aprobă darea în administrare, pe o perioadă de 15 ani, a centralei termice situată în Bacău, str. Banca Națională, aflată în domeniul public al municipiului Bacău, în suprafață de 172 mp și a terenului aferent acesteia, către Colegiul Național "Gheorghe Vrânceanu", pentru desfășurarea de activități școlare și extrașcolare.

**(2)** – Centrala termică menționată la alineatul anterior este identificată și delimitată conform Anexei, parte integrantă a acestei hotărâri.

**ART. 2** – Plata cheltuielilor de întreținere, a utilităților, precum și a celor ce vor fi efectuate pentru aducerea imobilului la un standard funcțional de amenajare,

remediere a defecțiunilor apărute și recuperare a pagubelor produse pe parcursul acestei perioade vor fi suportate de către Colegiul Național "Gheorghe Vrânceanu".

**ART. 3** – Predarea – primirea imobilului se va face pe bază de proces – verbal ce va fi anexă la contractul de administrație ce urmează a fi încheiat.

**ART. 4** – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Arhitectul Șef – Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului.

**ART. 5** – Hotărârea va fi comunicată Direcției Economice, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Colegiului Național "Gheorghe Vrânceanu".

**ART. 6** – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ILIE BÎRZU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae-Ovidiu Popovici, the Secretary of the Municipality of Bacău.

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A  
IMOBILULUI**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ILIE BÎRZU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "O. Popovici", written over the name of the secretary.

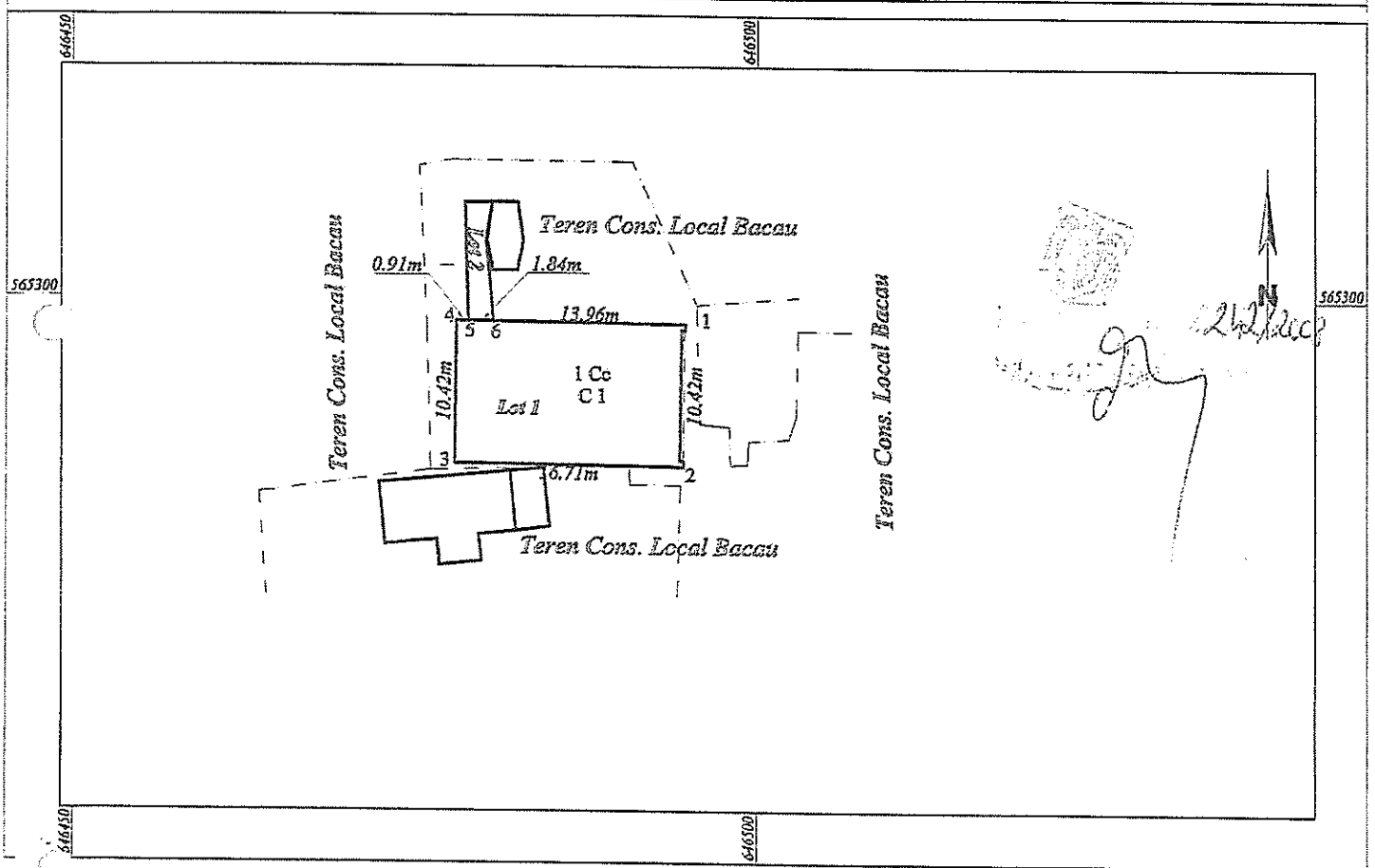
**DIRECTOR ADJ.  
CRISTINA BUZDUGAN**

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "C. Buzdugan", written over the name of the deputy director.

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

## Scara 1:500

Numar cadastral <b>172</b>	Suprafata masurata <b>174 m.p.</b>	Adresa imobilului <b>CT Vranceanu Str. Banca Nationala</b>
Cartea Funciara nr.		UAT <b>Mun. Bacau</b>



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m. p.)	Valoare de impozitare - expertiza notari - (Lei)	Mentiiuni
1	Ce	174	80.327	Lot 1 - teren reamprogrnat
<b>Total</b>		<b>174</b>	<b>80.327</b>	

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (m. p.)	Valoare de impozitare (Lei)	Mentiiuni
C1	172		Centrula termica - suprafata construita deoafacurata = 172 m.p.
<b>Total</b>		<b>172</b>	

### INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie : STEREO '70

Pct.	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)
1	565298.098	646494.624	6	565298.272	646480.721			
2	565287.679	646494.554	1	565298.098	646494.684			
3	565287.827	646477.845						
4	565298.306	646477.975						
5	565298.295	646478.885						

Suprafata totala masurata = 174 m.p.  
Suprafata din act = 209 m.p.

Executant, S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.  
P.F. Autorizata : Lucian Dragomirescu

Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara BACAU  
Nume **Lucian Dragomirescu**  
Functia **Inginer**