



MUNICIPIUL BACĂU

Str. Mărășești nr. 6, Bacău, 600017

Nr. 7 din 21.12.2018

Prezentul proiect de hotărâre este înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și ocrotire monumentelor istorice, agricultură, protecția mediului și ecologie, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii și sport și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești .

Amendamentele pe care comisiile de specialitate le vor formula, vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
COSMIN NECULA**



**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

RT/Ds.I-A-2/Ex.1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE SI REABILITARE CRESA NR. 3”

Cresa nr.3 este situata in Municipiul Bacau pe str. Pictor Ion Andreescu nr.5, constructia existenta apartine Municipiului Bacau, fiind in administrarea Centrului Bugetar Crese Bacau.

Constructia are regimul de inaltime Stehnic+P+1E.

Constructia a fost executata in jurul anului 1968 in baza conceptiei si reglementarilor tehnice din acea perioada, destinatia initiala mentinandu-se si in prezent.

Spațiile existente nu corespund indicatorilor de performanță pentru evaluarea și asigurarea calității în ceea ce privește utilizarea spațiilor cresei.

Pentru functionarea cresei in conditii optime si pentru asigurarea unei stari tehnice corespunzatoare si a unui climat optim desfasurarii activitatii specifice cresei sunt necesare a se executa o serie de categorii de lucrari pentru modernizarea spatiilor.

Lucrarile de interventie propuse asupra clădirii sunt necesare pentru a crea copiilor si cadrelor didactice un mediu educațional care să le ofere confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv - educativ eficient.

Se doreste ca imobilul cu destinatie de cresa, sa fie un mediu atractiv pentru toți copiii, să se încurajeze dorința de performanță, consolidând astfel rolul cresei în parcursul educațional al fiecărui copil.

In acest context a fost intocmita documentatia tehnico-economica, faza DALI, pentru obiectivul de investitii „Modernizare si reabilitare Cresa nr.3, ce are la baza expertiza tehnica nr.150/2018 si auditul energetic nr.150/2018.

Documentatia DALI supusa aprobarii propune urmatoarele categorii de lucrari ce urmeaza a se efectua, in corelare cu concluziile expertizei tehnice si al auditului energetic:

1. Inlocuirea straturilor existente de la terasa necirculabila (hidroizolatie, termoizolatie, sape, etc);
2. Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
3. Inlocuirea liftului pentru alimente;
4. Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii;
5. Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente;
6. Repararea si igienizarea incaperilor;

7. Recompartimentarea spațiilor conform normativelor în vigoare;
8. Refacerea hidroizolației din subsoluri și fundații;
9. Reabilitare bloc alimentar, bucătărie – dotare cu mașini de gătit profesionale;
10. Modernizare spalătorie;
11. Refacerea instalațiilor sanitare, electrice și încălzire;
12. Refacerea tencuielii exterioare;
13. Înlocuirea corpurilor de încălzire, conductelor pentru agentul termic;
14. Dotarea unității cu camere de supraveghere video;
15. Refacerea finisajelor interioare;
16. Realizarea unei scări metalice exterioare de incendiu ecranată;
17. Dotarea spațiilor existente;
18. Amenajarea spațiului de joacă exterior – curte;
19. Dotarea cu rezervor exterior pentru rezerva de apă.

Valoare totală a investiției este de **2.518.159,02** lei cu TVA, din care C+M: **1.608.691,43** lei cu TVA.

Totodată conform ghidului solicitantului specific pentru Axa 4.4 propunem și aprobarea descrierii sumare a investiției propusă a fi realizată prin proiect. Se va abroga HCL nr.471/29.11.2018.

Obiectivul mai sus menționat face parte din Programul de investiții aprobat pe anul 2018.

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COSMIN NECULA**



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'Județul Bacău' on the left, 'BACĂU MUNICIPIUL' at the bottom, and 'PRIMĂRIE' on the right. In the center of the stamp is the coat of arms of Romania, featuring two eagles holding a shield. The signature is a cursive script that spans across the stamp.



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investitii „MODERNIZARE SI REABILITARE CRESA NR. 3”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere :

- Referatul nr.13631 din 21.12.2018 al Direcției Tehnice prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investitii „Modernizare si reabilitare Cresa nr.3.”
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr.13632 din 21.12.2018;
- Raportul compartimentelor de resort nr. 13633 din 21.12.2018, favorabil;
- Prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 5 (1) lit.”b” alin. (i) si art.9 din HG nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 2/ 2018 privind bugetul de stat pe anul 2018, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” si ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „b” și alineatul (4) lit. „d” din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A Ș T E

ART. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică faza DALI pentru obiectivul de investitii „Modernizare si reabilitare Cresa nr.3, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. – Se aproba descrierea sumara a investitiei ” Modernizare si reabilitare Cresa nr. 3”, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abroga HCL nr. 471/29.11.2018.

ART. 4. – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică.

ART. 5. – Hotărârea va fi comunicată, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

ART.6. – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COSMIN NECULA**



The image shows a circular official stamp in blue ink. The outer ring of the stamp contains the text "ROMANIA" at the top, "JUDEȚUL BACĂU" on the left, and "MUNICIPIUL BACĂU" on the right. The center of the stamp features the coat of arms of Romania. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to be "Cosmin Necula".