



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA NR. 515 din 21.12.2018**

**privind aprobarea schimbului de locuințe sociale, între domnul Roșu Ștefan Cătălin și doamna Matias Mirela Nicoleta și încheierea de contracte de închiriere**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 21.12.2018, potrivit art. 39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Procesul Verbal al Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe sociale și fond locativ nr. 11860/ 15.11.2018 unde s-a aprobat schimbul de locuințe;
- Referatul nr. 90669/ 10.12.2018 al Compartimentului Evidență Contracte prin care se propune aprobarea schimbului de locuințe sociale;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 13258/ 14.12.2018;
- Raportul compartimentelor de resort înregistrat cu nr. 13259/ 14.12.2018, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 2204/20.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 2205/20.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 2206/20.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 2207/20.12.2018 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 2 lit.”c”, art. 38 și art. 39 din Legea nr. 114/ 1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 20 alin. (3) din Anexa la HGR nr. 1275/ 2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, modificată și completată;
- Prevederile art. 868 alin. (2) și ale art. 1833 din Legea nr. 287/ 2009 – Codul Civil republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “d” și ale alin. (6) lit. “a” punctul 17 și art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată, ulterior modificată și completată,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Se aprobă schimbul de locuințe sociale, între domnul Roșu Ștefan Cătălin în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145719/22.11.2013 cu obiect locuinta sociala situata în municipiul Bacău, și doamna Matias Mirela Nicoleta în calitate de titular al contractului de inchiriere nr. 145736/04.12.2014 cu obiect locuinta sociala situata în municipiul Bacău,

**ART.2.** Se vor încheia contracte de închiriere cu noile suprafețe locative pentru domnul Roșu Ștefan Cătălin și doamna Matias Mirela Nicoleta.

**ART.3.** Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Arhitect Șef – Compartiment Evidență Contracte.

**ART.4.** Hotărârea va fi comunicată la structura organizatorică a Arhitectului Șef – Compartiment Evidență Contracte și beneficiarilor prin compartimentul menționat.

**ART.5.** Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIORGHE HULUȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI