



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA NR. 480 DIN 14.12.2018**

**privind dezlipirea terenului în suprafață de 9864 mp situat în Bacău,  
strada Izvoare, nr. 127 – 129**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 14.12.2018, potrivit art.39 (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Adresa nr. 41711/ 24.10.2018 a Asociației Habitat for Humanity România prin care solicită dezlipirea terenului în suprafață de 9864 mp situat în Bacău, strada Izvoare, nr. 127 – 129;
- Referatul nr. 78432/ 08.11.2018 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune dezlipirea terenului în suprafață de 9864 mp situat în Bacău, strada Izvoare, nr. 127 – 129, în 18 loturi;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 12934 din 10.12.2018;
- Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 12935 din 10.12.2018, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.2051/13.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.2052/13.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.2053/13.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.3, nr.2054/13.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr.2055/13.12.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile Legii nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile art. 879 alin. (1), (2) și (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și ale alin. (9) și art. 45 (3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1** – Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață de 9864 mp situat în Bacău, strada Izvoare, nr. 127 – 129, cu nr. cadastral 84871, în 18 loturi, conform planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) lotul 1 cu suprafața de 223 mp;
- b) lotul 2 cu suprafața de 216 mp;
- c) lotul 3 cu suprafața de 215 mp;
- d) lotul 4 cu suprafața de 214 mp;
- e) lotul 5 cu suprafața de 208 mp;
- f) lotul 6 cu suprafața de 329 mp;
- g) lotul 7 cu suprafața de 332 mp;
- h) lotul 8 cu suprafața de 325 mp;
- i) lotul 9 cu suprafața de 164 mp;
- j) lotul 10 cu suprafața de 165 mp;
- k) lotul 11 cu suprafața de 164 mp;
- l) lotul 12 cu suprafața de 164 mp;
- m) lotul 13 cu suprafața de 164 mp;
- n) lotul 14 cu suprafața de 165 mp;
- o) lotul 15 cu suprafața de 164 mp;
- p) lotul 16 cu suprafața de 163 mp;
- q) lotul 17 cu suprafața de 168 mp;
- r) lotul 18 cu suprafața de 6321 mp.

**ART.2** – Pentru loturile nr. 1 – 17, respectiv pentru suprafața de 3543 mp, familiile beneficiare a locuințelor sociale construite, vor încheia contracte de concesiune cu municipiul Bacău, conform art. 2 din HCL nr. 84/ 2015.

**ART.3** – Terenul în suprafață de 9864 mp situat în Bacău, strada Izvoare, nr. 127 – 129 nu mai face obiectul dreptului de folosință cu titlu gratuit acordat către Asociația Habitat for Humanity România.

**ART.4** – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică.

**ART.5** – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

**ART.6** – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIORGHE HULUȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMANIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXĂ  
LA HOTĂRĂREA NR. 480 DIN 14.12.2018

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	9864	mun. Bacau, str. Izvoare nr.127, 129
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Bacau	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HULUȚĂ GHIORGHE

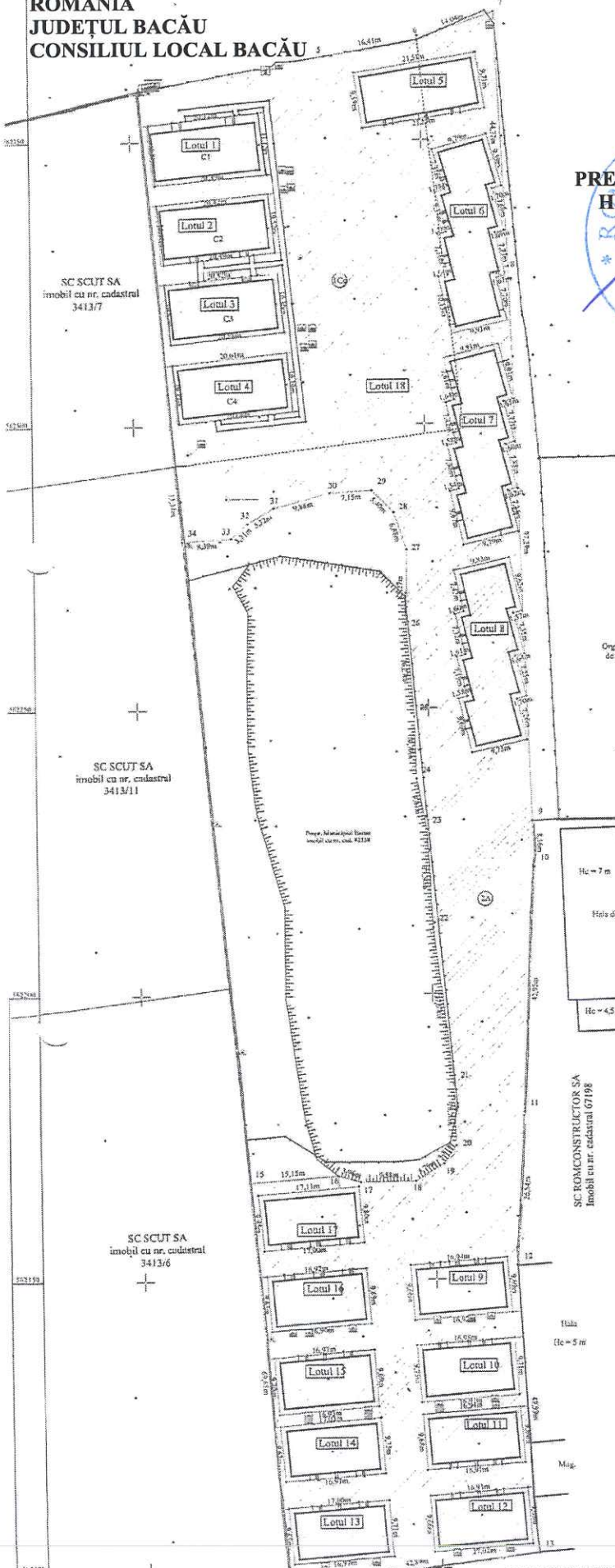


CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



Sistem de proiecție X, Y STEREO 79  
Sistem de referință alitermilor Marea Neagră

DIRECTOR EX.ADJ  
BUZDUGAN CRISTINA GABRIELA



Situația actuală ( înainte de dezlipire )				Situația viitoare ( după dezlipire )			
Nr. cad.	Suprafata ( m.p. )	Categoria de foloșinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata ( m.p. )	Categoria de foloșinta	Descrierea imobilului
3336	9864	Cc	Teren imavilan mun. Bacau, str. Izvoare nr.127, 129	223	Cc		Lotul nr.1-teren aferent scutur. C1
				216	Cc		Lotul nr.2-teren aferent scutur. C2
				215	Cc		Lotul nr.3-teren aferent scutur. C3
				214	Cc		Lotul nr.4-teren aferent scutur. C4
				110	Cc		Lotul nr.5
				98	A		Lotul nr.6
				329	A		Lotul nr.7
				332	A		Lotul nr.8
				325	A		Lotul nr.9
				164	A		Lotul nr.10
6528		A		164	A		Lotul nr.11
				164	A		Lotul nr.12
				164	A		Lotul nr.13
				165	A		Lotul nr.14
				164	A		Lotul nr.15
				160	A		Lotul nr.16
				168	A		Lotul nr.17
				2458	Cc		Lotul nr.18
TOTAL	9864			TOTAL	9864		

Executanți S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.  
P.F. Autorizata Lucian DRAGOMIRESCU  
Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea insusirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila  
Data: august 2018

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si scribura nr. cadastral  
Semnatura si stampila  
Data:

SC ROMCONSTRUCTOR SA  
Imobil cu nr. cadastral 67198