



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 115 DIN 30.03.2018

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU

**pentru CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE P + 2 + 3 RETRAS – VARIANTA B, STR. MAGURA CASIN, NR. 7, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIARI: GAFITA NICOLAE-BOGDAN, GAFITA IOANA-MARIA, din Loc. Voluntari, jud. Ilfov**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 30.03.2018, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Cererea nr. 21540/08.03.2018 a D-lui Gafita Nicolae-Bogdan prin care solicita aprobarea documentatiei de urbanism de tip Plan Urbanistic de Detaliu;
- Raportul informarii si consultarii publicului înregistrat la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 1724/19.02.2018;
- Avizul Arhitectului-Sef al Municipiului Bacău pentru Planul Urbanistic de Detaliu cu nr. 2868/21.03.2018;
- Referatul Arhitectului-Sef al Municipiului Bacău cu nr. 2869/21.03.2018 ;
- Expunerea de motive a d-lui Primar al Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 2870 din 21.03.2018;
- Raportul Arhitectului-Sef al Municipiului Bacău înregistrat cu nr. 2871 din 21.03.2018;
- Raportul Directiei de Drumuri Publice înregistrat cu nr. 2872 din 21.03.2018;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.529/28.03.2018 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr.530/28.03.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
- CertIFICATELE de Urbanism nr. 89/13.02.2017 si nr. 125/21.02.2018 eliberate de Primaria Municipiului Bacău ;
- Avizul de amplasament favorabil cu nr. 1001748111/02.03.2018 eliberat de S.C. DELGAZ GRID S.A. ;
- Avizul favorabil cu nr. 210958526/06.03.2018 eliberat de SC DELGAZ GRID S.A. – Departament Echipa Acces la Retea Gaz ;
- Adresa Agentiei pentru Protectia Mediului Bacău cu nr. 2747/01.03.2018;
- Avizul favorabil al Politiei Municipiului Bacău – Biroul Rutier cu nr. 61169/07.03.2018 ;
- Adresa Directiei de Sanatate Publica a Judetului Bacău cu nr. 3829/01.03.2018 ;
- Studiul Geotehnic – Proiect nr. 3/2018 intocmit de S.C. FRONTAL D.I. SYSTEMS S.R.L. ;
- Studiul de Insorire intocmit de S.C. ART DECO S.R.L. ;
- Procesul-verbal de receptie nr. 2263/2017 al O.C.P.I. Bacău ;
- Prevederile art. 25, alin. (1), art. 32, alin. (1), lit. « d », art. 45, lit. « c », art. 48, art. 56, alin. (4), (6) si (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;
- Prevederile art. 29(1)(2) si art. 34(1), lit. « i » din Anexa nr. 1 la O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea

Regulamentului-cadru de organizare si functionare a consiliilor locale, modificata si completata;
-Prevederile art. 47(1), art. 48(2), art. 61(2), art. 115(1), lit. « b » si ale art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9), ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) si ale art. 61(2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE P + 2 + 3 RETRAS – VARIANTA B, STR. MAGURA CASIN, NR. 7, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: GAFITA NICOLAE-BOGDAN, GAFITA IOANA-MARIA, din loc. Voluntari, jud. Ilfov. Durata de valabilitate a P.U.D.-ului este de maxim 18 luni de la data aprobarii hotararii.

ART. 2 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Arhitectul-Sef al Municipiului Bacau.

ART. 3 – Prezenta hotarare va fi comunicata d-lui Primar al Municipiului Bacau, beneficiarilor, Arhitectului-Sef al Municipiului Bacau si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

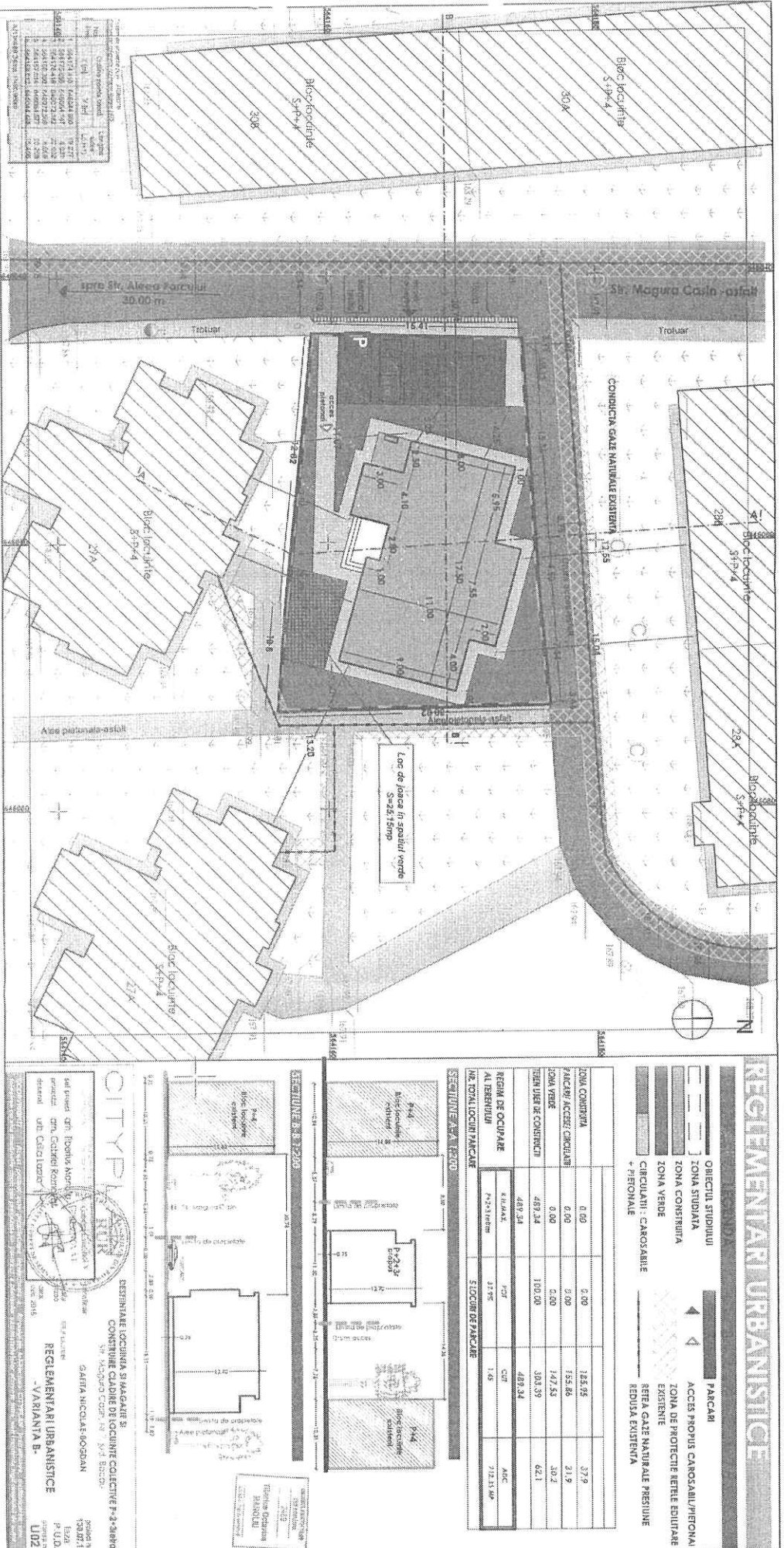
ART. 4 – Prin grija d-lui Secretar al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHERASIM CONSTANTIN



N.O.P..M.D.M./R.T./EX.1/DS.I-A-2

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSTANTIN GHERASIM

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

