

FISA DEPUNERE
DOCUMENTE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE / DEMOLARE
BENEFICIAR

DOCUMENTATIA SE DEPUNE SI SE INREGISTREAZA

la Primaria Municipiului Bacau doar daca solicitantul prezinta toate documentele prevazute la aliniatul (1)
articolul 7 din legea 50/1991

!!! **DOCUMENTATIA SE DEPUNE IN DUBLU EXEMPLAR**
(Cele doua dosare trebuie sa fie identice atat piesele scrise cat si piesele desenate)

Documentatiile vor avea paginile **numerotate**.

- CERERE SI ANEXA CADRU SEMNATE SI STAMPILATE
- FOTO COLOR AMPLASAMENT
- TAXE
- CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA (Directia de Taxe si Impozite Locale)
- ACTE PROPIETATE legalizate la notar si DOCUMENTATIE CADASTRALA aferenta
- EXTRAS CARTE FUNCIARA*
 - TEREN
 - CLADIRE
 - DRUM ACCES

*EXTRASUL DE CARTE FUNCIARA VA FI ACTUALIZAT LA ZI (valabilitate 30 de zile)

- CERTIFICAT DE URBANISM SI ORTOFOTOPLAN (ORIGINAL SI COPIE)
- ACORDURI NOTARIALE
- Avize (original + copie)

- 1. AVIZE SI ACORDURI PRIVIND UTILITATILE URBANE SI INFRASTRUCTURA:
 - alimentare cu apa / canalizare
 - alimentare cu energie electrica
 - alimentare cu energie termica
 - gaze naturale
 - telefonizare
 - salubritate
 - alte avize/acorduri solicitate prin C.U la pct. d.1)

- 2. AVIZE SI ACORDURI PRIVIND
 - securitatea la incendiu
 - protectia civila
 - sanatatea populatiei

- 3. Avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

- 4. Studii de specialitate (1 exemplar original) - dupa caz

- | |
|--|
| |
| |

- 5. Punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie)

REFERATE

- A
- B - C - D - E - F
- IE - IT - IS - IG
- AF

- STUDIU GEOTEHNIC**

- DOVADA OAR**

PIESE SCRISE SEMNATE SI STAMPILATE DE ARHITECT / PROIECTANT

- FOAIE DE CAPAT
- LISTA DE SEMNATURI
- BORDEROU
- MEMORIU GENERAL
- MEMORIU DE ARHITECTURA
- MEMORIU DE STRUCTURA
- MEMORII INSTALATII - ELECTRICE
- SANITARE
- TERMICE

- DEVIZ GENERAL conform HG 28/2008

- PROCES VERBAL DE RECEPTIE, PLAN TOPOGRAFIC SI PLAN DE INCADRARE
IN ZONA - vizate OCPI

PLANSE DESENATE SEMNATE SI STAMPILATE DE ARHITECT / PROIECTANT

- PLAN DE INCADRARE IN ZONA
- PLAN DE SITUATIE
- PLAN PARTER INTOCMIT LA SC 1:100 sau 1:50
- PLAN ETAJE /MANSARDA INTOCMITE LA SC 1:100 sau 1:50
- PLAN INVELITOARE / TERASA INTOCMIT LA SC 1:100 sau 1:50
- 4 FATADE INTOCMITE LA SC 1:100 sau 1:50
- 2 SECTIUNI (Sectiune Transversala / Longitudinala) INTOCMITE LA SC 1:100 sau 1:50
- PLANURI IMPREJMUIRE (daca este cazul)
- PLAN FUNDATII INTOCMIT LA SC 1:50
- DETALII FUNDATII INTOCMITE LA SC 1:20
- SCHEME INSTALATII (ELECTRICE, SANITARE, TERMICE)
- PLAN RETELE SUBTERANE INTOCMIT LA SC 1:500