



MUNICIPIUL BACĂU

Str. Mărășești nr. 6, Bacău, 600017

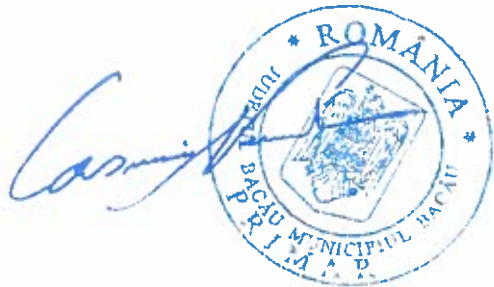
Nr. 6 din 13.07.2017

Prezentul proiect de hotărâre este înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și ocrotire monumentelor istorice, agricultură, protecția mediului și ecologie, la Comisia de specialitate nr. 3 – Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică , la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii și sport și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești .

Amendamentele pe care comisiile de specialitate le vor formula, vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
COSMIN NECULA**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



RT/Ds.I-A-2/Ex.1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 5896/ 12.07.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei nominale de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii

Prin procesul verbal nr. 5864/ 11.07.2017 al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri este stabilită lista nominală a persoanelor care vor primi repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii.

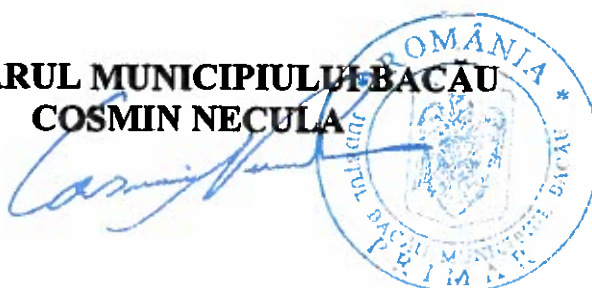
Locuințele ramase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere sunt cele ce se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri și care îndeplinesc criteriile de acces. Repartizarea acestor locuințe se face în ordinea stabilită prin lista anuală de priorități.

Solicitanții respectă în totalitate prevederile HG nr. 962/ 2001, anexa nr. 11, lit. A - criterii cadru de acces la o locuință, lit. B, - criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj și urmează să primească repartiții în locuințele situate pe strada Narciselor nr. 2 bis, nr. 14, Făgăraș nr. 4, nr. 6, nr. 8, nr. 15, nr. 17, nr. 19, Letea nr. 46, nr. 50 bis, Depoului nr. 80, nr. 82, nr. 84 și nr. 86.

HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizată, precizează la art. 15 (5), faptul că: „La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces. Data la care se poate începe efectiv repartizarea locuințelor și la care se raportează îndeplinirea condițiilor referitoare la vârsta solicitanților de locuințe, prevăzute la art. 8 alin (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este data preluării în administrare a locuințelor respective de către cei îndreptățiți, potrivit prevederilor art. 19¹ alin. (3) din prezentele norme metodologice.”

Vă rugăm să analizați și să adoptați proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COSMIN NECULA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea listei nominale de repartizare a locuințelor pentru tineri
destinate închirierii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Procesul Verbal nr. 5864/ 11.07.2017 al comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, prin care este stabilită lista nominală a persoanelor care vor primi repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii;
 - Referatul nr. 79095 din 11.07.2017 al Compartimentului Fond Locativ si Indrumare Asociației de Proprietari prin care se propune spre aprobare aprobarea listei nominale cu familiile și persoanele care vor primi repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii;
 - Expunerea de motive nr. 5896/ 12.07.2017 a Primarului Municipiului Bacău;
 - Raportul de specialitate nr. 5897/ 12.07.2017 al compartimentelor de specialitate, favorabil;
 - Prevederile HCL nr. 51/ 2017 prin care s-a aprobat Lista privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii, completată;
 - Prevederile art. 8 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, modificată și completată;
 - Prevederile art. 15 (5) – (9) și ale Anexei nr. 11, lit. A – Criterii de acces la locuință destinată închirierii și lit. B - Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj din HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizată;
 - Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
 - Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”, punctul 17 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 – Se aprobă lista nominală de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces.

Art. 3. – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Fond si Indrumare Asociatii de Proprietari.

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată Compartimentului Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari.

Art. 5. – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COSMIN NECULA**



ROMÂNIA
 JUDEȚUL BACĂU ANEXĂ LA HCL NR. _____ / _____ 2017
 VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Lista nominală de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate
 închirierii

Nr. Crt.	NUME și PRENUME	Nr. Dosar/Data Înregistrării	Punctaj	OBS
1	ANTONACHE IULIANA	66917/11.08.2003	95	2 camere
2	OREL MIHAIELA	40537/06.12.2004	95	2 camere
3	MARCU VLAD CONSTANTIN	44253/13.12.2005	95	2 camere
4	TODIRASC IONUT BOGDAN	32656/19.09.2005	94	1 camera
5	FOAMETE GHEORGHÎȚA	42854/10.11.2006	93	1 camera
6	FARCAȘ RADU MARIAN	2795/25.01.2005	91	1 camera
7	RUGINOSU ELENA ALINA	58857/19.12.2007	89	2 camere
8	TOMA MIHAELA RAMONA	30030/31.08.2005	88	1 camera
9	MĂCIUCĂ (ȘEICA) IULIANA	21096/29.05.2006	88	1 camera
10	ROMAN ALINA VASILICA	23555/14.06.2006	88	2 camere
11	VELEA (CASCAVAL) CARMEN PETRONELA	13543/13.04.2005	87	2 camere
12	LETEANU MARIUS COSTEL	42167/06.11.2006	87	1 camera
13	ZĂNOAGĂ IULIAN MIHAIL	14381/19.04.2005	86	1 camera
14	CIRLAN MARIA	15105/13.04.2006	85	1 camera
15	PANAITE GETUTA	47936/18.12.2006	85	1 camera
16	MORARU RĂZVAN CONSTANTIN	47538/15.10.2009	84	1 camera
17	CUVULIUC (CONACHE) SIMONA MIHAELA	47745/15.12.2006	83	1 camera
18	FRUNZA CONSTANTIN IULIAN	463/08.01.2007	83	1 camera
19	FATOL DANA	35441/24.08.2007	83	1 camera
20	AGACHI LOREDANA MARIA	11901/20.03.2007	82	2 camere
21	GAVRILIU MARIA ALEXANDRA	45303/22.10.2007	82	1 camera
22	MOTOC SILVIU IOAN	42233/19.08.2009	82	2 camere
23	DIACONU FLORIN IONEL	13486/13.04.2005	81	2 camere
24	MOISA DANIEL	104705/07.03.2007	81	1 camera
25	SMEIANU (GHETA) MIHAELA RAMONA	10321/07.03.2007	80	1 camera
26	CRASMARU ELENA OLIMPIA	45751/28.09.2009	80	1 camera
27	PETROIU IONUT NARCIS	51388/26.11.2009	80	1 camera
28	ROBU OANA SIMONA	41152/05.08.2009	79	1 camera
29	TRUTA MARIOARA	22781/09.03.2010	79	2 camere
30	DUMITRASCU VASILE IULIAN	40939/27.06.2008	78	2 camere
31	CHETA MIRELA	49328/23.09.2008	78	1 camera
32	BUFTEA CLAUDIA	50571/17.11.2009	78	1 camera
33	MĂȚĂ DANIELA	46059/17.11.2011	78	1 camera
34	GHINDEA CLARA SIMONA	59971/22.12.2008	77	1 camera

35	LIPOVANU IONELA	45124/22.09.2009	77	1 camera
36	PANTAZICĂ MIHAELA VIOLETA	34872/04.10.2005	76	1 camera
37	NASTASA FLORIN	20119/17.02.2012	74	2 camere
38	DUNAVA ANGELA	3961/01.02.2006	73	1 camera
39	CIAUSU COSTEL CIPRIAN	8576/26.02.2007	73	1 camera
40	SPANU GHEORGHITA	24284/11.02.2009	73	1 camera
41	BIVOLARU GIORGIANA CRISTINA	28367/09.07.2007	72	2 camere
42	ROSU MARIA MIRABELA	22383/25.01.2008	72	1 camera
43	GHIUTA DORIN VASILE	26955/28.02.2008	72	1 camera
44	TODERITĂ FLORENTINA CRISTINA	15271/14.04.2006	71	2 camere
45	TOFAN IONUT LUCIAN	26291/02.03.2009	71	3 camere
46	LUNGU CONSTANTIN GABRIEL	52218/07.12.2009	71	1 camera
47	PETRE MIRELA	21170/22.02.2010	71	2 camere
48	CIOBANU NICOLAE	25933/25.07.2005	70	1 camera
49	COMANDASU MARIA ALEXANDRA	43916/30.07.2008	70	1 camera
50	HUSANU ROXANA MIHAELA	51174/08.10.2008	70	1 camera
51	TATARU ALINA ELENA	24738/25.03.2011	70	1 camera
52	NASTASA IOANA LACRAMIOARA	22439/12.03.2012	70	2 camere
53	URECHE (SASCAU) MONICA IULIANA	28463/09.07.2007	69	1 camera
54	SÂRGHIUȚĂ VALENTIN	56114/24.11.2008	69	1 camera
55	VLASIE VASILE	38030/26.06.2009	69	1 camera
56	MUNTELE (MARCUS) LARISA GABRIELA	17752/20.01.2011	69	2 camere
57	ANTONACHE MIRABELA	36383/01.08.2011	69	2 camere
58	LOVIN ADRIAN	20273/20.02.2012	68	1 camera
59	COSULEANU ALINA MIHAELA	29449/05.06.2013	68	1 camera
60	OTELITA (PLETEA) ANDREEA ELENA	45219/16.12.2013	68	1 camera
61	ZAHARIA (VULPE) ANA - MARIA	24628/13.02.2008	67	1 camera
62	STRUGARU ELENA IULIANA	24199/23.03.2010	67	1 camera
63	GHIȚĂ MIHAELA	3094/25.07.2007	66	1 camera
64	PAVALIU BOGDAN	35833/25.08.2014	66	2 camere
65	CHIRIAC ANCUȚA	23208/11.03.2011	64	1 camera
66	CARABET (CALANCE) ROXANA	42616/31.10.2012	64	1 camera
67	BUCATARIU CRISTIAN	26228/28.04.2014	64	2 camere
68	RADU LUMINITA	34589/21.05.2009	63	1 camera
69	GOGAN ELENA	18753/31.01.2011	63	1 camera
70	DUMITRAȘCU GABRIELA ALINA	32782/15.07.2013	63	1 camera
71	IOSUB ALINA BEATRICE	14456/20.04.2005	62	1 camera
72	MIRON IULIAN	46274/13.12.2012	62	2 camere
73	BARASCU ANCA PETRONELA	38587/31.08.2016	62	2 camere
74	CĂLIMAN SILVIU GABRIEL	20407/09.01.2009	61	1 camera
75	RISCHITOR MARIA	18266/29.01.2014	61	2 camere
76	BORCEA FLORIN BRIAN	35468/19.08.2014	61	3 camere

77	ROTARIU FLORIN	47011/08.12.2015	61	1 camera
78	PISTA (ISTRATE) CORINA	35314/19.07.2010	59	1 camera
79	POPA SORIN ION	47002/27.12.2012	59	1 camera
80	DAMATIRCĂ CAMELIA	17229/17.01.2013	59	1 camera
81	DIACONU VASILE GABRIEL	21340/27.02.2013	59	1 camera
82	PLETOSU ALEXANDRU IONUT	24804/09.04.2014	59	2 camere
83	HUTU ALINA MIHAELA	19656/06.02.2015	59	1 camera
84	BRANDIU EDMOND ALOIS	33931/13.07.2015	59	1 camera
85	DAMIAN ELENA ALEXANDRA	35585/27.07.2016	59	1 camera
86	MURARIU DANIELA ELENA	34257/18.05.2009	58	1 camera
87	HANGANU NICOLETA GABRIELA	27606/14.05.2014	58	1 camera
88	ARDELEANU RALUCA GEORGIANA	35458/19.08.2014	58	1 camera
89	IGNAT GHEOGHE SILVIU	21339/28.02.2012	57	1 camera
90	MATEI ANCA MIHAELA	20239/14.02.2013	56	1 camera
91	PRISACARU ELENA	19867/17.02.2014	56	1 camera
92	BUTNARIUC ELENA	16677/13.01.2015	56	2 camere
93	CIOBU ALEXANDRU	19793/07.02.2011	55	1 camera
94	MISCA SERGIU	45041/27.11.2012	55	2 camere
95	CIOBANUCA ANCUȚA MARCELA	16134/06.01.2015	55	1 camera
96	DRAGOMIRESCU DIANA MIHAELA	19290/03.02.2015	55	1 camera
97	DUMITRASCU MARIA PETRONELA	46800/04.12.2015	55	2 camere
98	TARALUNGA IONELA VIOLETA	21772/29.02.2016	55	1 camera
99	FILIPOAIA PETRONELA	28353/06.05.2016	55	1 camera
100	SANDU LAURA ELISABETA	32792/27.06.2016	55	1 camera
101	CARP MARICEL AUREL	34829/02.08.2012	54	1 camera
102	CRISTISOR GENOVICA	19866/17.02.2014	54	1 camera
103	RADUCANU IRINA ELENA	35121/27.07.2015	54	2 camere
104	BALTĂ ALINA MIHAELA	32155/17.06.2016	54	2 camere
105	BOARIU DANIELA	38685/01.09.2016	54	1 camera

PRIMARUL MUNICIPIULUI BĂCĂU
COSMIN NECULA

DIRECTOR ADJUNCT
BARDAȘU CRISTINA



Handwritten signature

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei nominale de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- **Prevederilor art. 8 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, modificată și completată, care precizează:**

Art. 8 (1) Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 36 de luni de la împlinirea acestei vârste.

(3) Repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite și date în exploatare prin programele derulate de A.N.L. conform prevederilor art. 7 alin. (6), se face după criteriile stabilite și adoptate de autoritățile administrației publice locale, autoritățile administrației publice locale ale sectoarelor municipiului București și/sau autoritățile administrației publice centrale care preiau în administrare aceste locuințe, cu avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pe baza unor criterii-cadru de acces la locuințe și, respectiv, de prioritate în repartizarea locuințelor, aprobate prin hotărâre a Guvernului. În baza unor propuneri temeinic justificate pot fi adaptate la situații concrete existente pe plan local numai criteriile-cadru de acces la locuințe și numai din punctul de vedere al cuprinderii teritoriale.

- **Prevederilor art. 15 (5) – (9) și ale Anexei nr. 11, lit. A – Criterii de acces la locuință destinată închirierii și lit. B - Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj din HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizată, care precizează:**

Art. 15 (5) La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces. Data la care se poate începe efectiv repartizarea locuințelor și la care se raportează îndeplinirea condițiilor referitoare la vârsta solicitanților de locuințe, prevăzute la art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este data preluării în administrare a locuințelor respective de către cei îndreptățiți, potrivit prevederilor art. 19¹ alin. (3) din prezentele norme metodologice.

(6) Lista de repartizare a locuințelor se întocmește prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate stabilită potrivit alin. (1) și (2), urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință și evitându-se repartizarea unor spații excedentare. Pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanții de locuință se aplică prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la exigențele minimale în asigurarea spațiului locativ pe număr de persoane.

(7) Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării, după caz, consiliului local al comunei, orașului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului București, consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorului autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății și va fi dată publicității prin afișare la un loc accesibil publicului. Contestațiile cu privire la repartizarea locuințelor se adresează și se soluționează în condițiile prevăzute la alin. (4).

(8) Repartizarea efectivă a locuințelor se face către persoanele înscrise în lista de repartizare rămasă definitivă, urmărindu-se, după caz, repartizarea prioritară către persoane cu handicap și asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuințe, în ordinea descrescătoare a numerelor de camere.

(9) Locuințele rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri în condițiile prevederilor art. 14 alin. (1) și (2) și care îndeplinesc criteriile de acces adoptate în condițiile prevederilor art. 14 alin. (7). Repartizarea acestor locuințe se face în următoarea ordine de prioritate:

a) în ordinea stabilită prin lista anuală de priorități, întocmită sau refăcută în condițiile prevederilor alin. (1) și (2);

b) în ordinea crescătoare a datei de înregistrare a cererilor de locuință, în cazul în care în anul respectiv nu se pot aplica prevederile lit. a), neexistând o listă de priorități întocmită sau refăcută în condițiile prezentelor norme metodologice.

- Prevederilor art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 47 (1) Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar.

Art. 48 (2) Secretarul unitatii administrativ-teritoriale va comunica hotararile consiliului local primarului si prefectului de indata, dar nu mai tarziu de 10 zile lucratoare de la data adoptarii.

Art. 61 (2) Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului local; dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

Art. 115 (1) Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

b) consiliul local adoptă hotărâri;

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- Prevederilor art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și functionare a consiliilor locale, actualizată, care precizează:

Art. 34 (1) Secretarul comunei, orasului, municipiului sau al subdiviziunii administrativ-teritoriale a municipiilor participa în mod obligatoriu la sedintele consiliului. Secretarului îi revin următoarele atribuții principale privitoare la sedintele consiliului local:

i) prezintă în fața consiliului local punctul sau de vedere cu privire la legalitatea unor proiecte de hotărâri sau a altor măsuri supuse deliberării consiliului; dacă este cazul, refuza să contrasemneze hotărârile pe care le considera ilegale;

- Dispozițiilor art. 36 (2) lit. d), (6) lit. „a” punctul „17” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

17. locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN FANTAZA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENTUL FOND LOCATIV ȘI ÎNDRUMARE
ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
Nr. 5898/ 12.07.2017

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei nominale de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii

Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării consiliului local al municipiului Bacău și va fi dată publicității prin afisare la un loc accesibil publicului. Repartizarea efectivă a locuințelor se face către persoanele înscrise în lista de repartizare rămasă definitivă, urmărindu-se, după caz, repartizarea prioritară către persoane cu handicap și asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuințe, în ordinea descrescătoare a numerelor de camere.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei nominale de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, a fost întocmit prin respectarea prevederilor HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizată, precum și ale Legii nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
ȘTEFAN DANIEL – DRAGOȘ


DIRECTOR ADJUNCT
CRISTINA BARDAȘU





MUNICIPIUL BACĂU

Str. Mărășești nr. 6, Bacău, 600017

ARHITECT SEF
COMPARTIMENTUL FOND LOCATIV ȘI
ÎNDRUMARE ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
Nr.79095 din 11.07. 2017

APROB
PRIMAR
COSMIN NECULA

REFERAT

În conformitate cu:

- Legea nr.152/1998, republicată, actualizată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art.8, alin.1, alin.3;

- HG nr.962/27.09.2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, art.15, alin.5, alin.6, alin.7, alin.8 și alin. 9, acesta din urmă prevede ”repartizarea efectivă a locuințelor se face către persoanele înscrise în lista de repartizare rămasă definitivă, urmărindu-se, după caz, repartizarea prioritară către persoane cu handicap și asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuințe, în ordinea descrescătoare a numerelor de camere. Locuințele rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri în condițiile prevederilor art.14, alin.1, alin.2 și care îndeplinesc criteriile de acces adoptate în condițiile prevederilor art.14, alin.7.” precum și anexa 11, lit.A- criterii de acces la locuință, lit.B- criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj;

- HCL nr.72/30.03.2012;

și a Dispoziției nr.1684/29.09.2016 modificată cu Dispoziția nr.1330/17.05.2017 și având în vedere Procesul Verbal nr.5864/11.07.2017 al comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, vă rugăm să promovați în Consiliul Local o hotărâre cu următorul cuprins :

- se aprobă Lista repartițiilor nominale, anexă la referat pentru persoanele și familiile din municipiul Bacău care potrivit art.15, alin.8 vor primi locuințe pentru tineri destinate închirierii;

Solicitanții nominalizați și aprobați prin HCL, la data repartizării locuințelor au obligația să reconfirme în totalitate îndeplinirea criteriilor de acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, conform HG nr.962/2001, art.15, alin. (5) și anexa nr.11, lit. A, în termen de 10 zile lucrătoare.

Persoanele nominalizate în anexa nr.1 parte integrantă la prezentul referat îndeplinesc în totalitate criteriile de acces la o locuință pentru tineri destinată închirierii conform HG nr.962/2001 anexa nr.11, lit. A- criterii de acces la locuință și lit. B- criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj.

Anexăm:

- Dispoziția nr.1684/29.09.2016 modificată cu Dispoziția nr.1330/17.05.2017
- Procesul Verbal nr.5864/11.07.2017 al comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri
- HCL nr.72/30.03.2012.

Director Executiv Adjunct
Bardașu Cristina

Redactat/Verificat
Hogas Ramona

HR/HR/Ds. 2/Ex.2

LISTA NOMINALA CU SOLICITANȚII DE LOCUINȚE ANL
ȘI REPARTIZAREA ACESTORA
conform HG 962/2001, anexa 11, lit. A, lit. B

Nr. Crt.	NUME și PRENUME	Nr. Dosar/Data Înregistrării	Punctaj	OBS
1	ANTONACHE IULIANA	66917/11.08.2003	95	2 camere
2	OREL MIHAIELA	40537/06.12.2004	95	2 camere
3	MARCU VLAD CONSTANTIN	44253/13.12.2005	95	2 camere
4	TODIRASC IONUT BOGDAN	32656/19.09.2005	94	1 camera
5	FOAMETE GHEORGHITA	42854/10.11.2006	93	1 camera
6	FARCAȘ RADU MARIAN	2795/25.01.2005	91	1 camera
7	RUGINOSU ELENA ALINA	58857/19.12.2007	89	2 camere
8	TOMA MIHAELA RAMONA	30030/31.08.2005	88	1 camera
9	MĂCIUCĂ (ȘEICA) IULIANA	21096/29.05.2006	88	1 camera
10	ROMAN ALINA VASILICA	23555/14.06.2006	88	2 camere
11	VELEA (CASCAVAL) CARMEN PETRONELA	13543/13.04.2005	87	2 camere
12	LETEANU MARIUS COSTEL	42167/06.11.2006	87	1 camera
13	ZĂNOAGĂ IULIAN MIHAIL	14381/19.04.2005	86	1 camera
14	CIRLAN MARIA	15105/13.04.2006	85	1 camera
15	PANAITE GETUTA	47936/18.12.2006	85	1 camera
16	MORARU RĂZVAN CONSTANTIN	47538/15.10.2009	84	1 camera
17	CUVULIUC (CONACHE) SIMONA MIHAELA	47745/15.12.2006	83	1 camera
18	FRUNZA CONSTANTIN IULIAN	463/08.01.2007	83	1 camera
19	FATOL DANA	35441/24.08.2007	83	1 camera
20	AGACHI LOREDANA MARIA	11901/20.03.2007	82	2 camere
21	GAVRILIU MARIA ALEXANDRA	45303/22.10.2007	82	1 camera
22	MOTOC SILVIU IOAN	42233/19.08.2009	82	2 camere
23	DIACONU FLORIN IONEL	13486/13.04.2005	81	2 camere
24	MOISA DANIEL	104705/07.03.2007	81	1 camera
25	SMEIANU (GHETA) MIHAELA RAMONA	10321/07.03.2007	80	1 camera
26	CRASMARU ELENA OLIMPIA	45751/28.09.2009	80	1 camera
27	PETROIU IONUT NARCIS	51388/26.11.2009	80	1 camera
28	ROBU OANA SIMONA	41152/05.08.2009	79	1 camera
29	TRUTA MARIOARA	22781/09.03.2010	79	2 camere
30	DUMITRASCU VASILE IULIAN	40939/27.06.2008	78	2 camere
31	CHETA MIRELA	49328/23.09.2008	78	1 camera
32	BUFTEA CLAUDIA	50571/17.11.2009	78	1 camera

33	MĂTĂ DANIELA	46059/17.11.2011	78	1 camera
34	GHINDEA CLARA SIMONA	59971/22.12.2008	77	1 camera
35	LIPOVANU IONELA	45124/22.09.2009	77	1 camera
36	PANTAZICĂ MIHAELA VIOLETA	34872/04.10.2005	76	1 camera
37	NASTASA FLORIN	20119/17.02.2012	74	2 camere
38	DUNAVA ANGELA	3961/01.02.2006	73	1 camera
39	CIAUSU COSTEL CIPRIAN	8576/26.02.2007	73	1 camera
40	SPANU GHEORGHITA	24284/11.02.2009	73	1 camera
41	BIVOLARU GIORGIANA CRISTINA	28367/09.07.2007	72	2 camere
42	ROSU MARIA MIRABELA	22383/25.01.2008	72	1 camera
43	GHIUTA DORIN VASILE	26955/28.02.2008	72	1 camera
44	TODERITĂ FLORENTINA CRISTINA	15271/14.04.2006	71	2 camere
45	TOFAN IONUT LUCIAN	26291/02.03.2009	71	3 camere
46	LUNGU CONSTANTIN GABRIEL	52218/07.12.2009	71	1 camera
47	PETRE MIRELA	21170/22.02.2010	71	2 camere
48	CIOBANU NICOLAE	25933/25.07.2005	70	1 camera
49	COMANDASU MARIA ALEXANDRA	43916/30.07.2008	70	1 camera
50	HUSANU ROXANA MIHAELA	51174/08.10.2008	70	1 camera
51	TATARU ALINA ELENA	24738/25.03.2011	70	1 camera
52	NASTASA IOANA LACRAMIOARA	22439/12.03.2012	70	2 camere
53	URECHE (SASCAU) MONICA IULIANA	28463/09.07.2007	69	1 camera
54	SÂRGIHUȚĂ VALENTIN	56114/24.11.2008	69	1 camera
55	VLASIE VASILE	38030/26.06.2009	69	1 camera
56	MUNTELE (MARCUS) LARISA GABRIELA	17752/20.01.2011	69	2 camere
57	ANTONACHE MIRABELA	36383/01.08.2011	69	2 camere
58	LOVIN ADRIAN	20273/20.02.2012	68	1 camera
59	COSULEANU ALINA MIHAELA	29449/05.06.2013	68	1 camera
60	OTELITA (PLETEA) ANDREEA ELENA	45219/16.12.2013	68	1 camera
61	ZAHARIA (VULPE) ANA - MARIA	24628/13.02.2008	67	1 camera
62	STRUGARU ELENA IULIANA	24199/23.03.2010	67	1 camera
63	GHIȚĂ MIHAELA	3094/25.07.2007	66	1 camera
64	PAVALIU BOGDAN	35833/25.08.2014	66	2 camere
65	CHIRIAC ANCUTA	23208/11.03.2011	64	1 camera
66	CARABET (CALANCE) ROXANA	42616/31.10.2012	64	1 camera
67	BUCATARIU CRISTIAN	26228/28.04.2014	64	2 camere
68	RADU LUMINITA	34589/21.05.2009	63	1 camera
69	GOGAN ELENA	18753/31.01.2011	63	1 camera
70	DUMITRAȘCU GABRIELA ALINA	32782/15.07.2013	63	1 camera
71	IOSUB ALINA BEATRICE	14456/20.04.2005	62	1 camera
72	MIRON IULIAN	46274/13.12.2012	62	2 camere
73	BARASCU ANCA PETRONELA	38587/31.08.2016	62	2 camere

74	CĂLIMAN SILVIU GABRIEL	20407/09.01.2009	61	1 camera
75	RISCHITOR MARIA	18266/29.01.2014	61	2 camere
76	BORCEA FLORIN BRIAN	35468/19.08.2014	61	3 camere
77	ROTARIU FLORIN	47011/08.12.2015	61	1 camera
78	PISTA (ISTRATE) CORINA	35314/19.07.2010	59	1 camera
79	POPA SORIN ION	47002/27.12.2012	59	1 camera
80	DAMATIRCĂ CAMELIA	17229/17.01.2013	59	1 camera
81	DIACONU VASILE GABRIEL	21340/27.02.2013	59	1 camera
82	PLETOSU ALEXANDRU IONUT	24804/09.04.2014	59	2 camere
83	HUTU ALINA MIHAELA	19656/06.02.2015	59	1 camera
84	BRANDIU EDMOND ALOIS	33931/13.07.2015	59	1 camera
85	DAMIAN ELENA ALEXANDRA	35585/27.07.2016	59	1 camera
86	MURARIU DANIELA ELENA	34257/18.05.2009	58	1 camera
87	HANGANU NICOLETA GABRIELA	27606/14.05.2014	58	1 camera
88	ARDELEANU RALUCA GEORGIANA	35458/19.08.2014	58	1 camera
89	IGNAT GHEOGHE SILVIU	21339/28.02.2012	57	1 camera
90	MATEI ANCA MIHAELA	20239/14.02.2013	56	1 camera
91	PRISACARU ELENA	19867/17.02.2014	56	1 camera
92	BUTNARIUC ELENA	16677/13.01.2015	56	2 camere
93	CIOBU ALEXANDRU	19793/07.02.2011	55	1 camera
94	MISCA SERGIU	45041/27.11.2012	55	2 camere
95	CIOBANUCA ANCURA MARCELA	16134/06.01.2015	55	1 camera
96	DRAGOMIRESCU DIANA MIHAELA	19290/03.02.2015	55	1 camera
97	DUMITRASCU MARIA PETRONELA	46800/04.12.2015	55	2 camere
98	TARALUNGA IONELA VIOLETA	21772/29.02.2016	55	1 camera
99	FILIPOAIA PETRONELA	28353/06.05.2016	55	1 camera
100	SANDU LAURA ELISABETA	32792/27.06.2016	55	1 camera
101	CARP MARICEL AUREL	34829/02.08.2012	54	1 camera
102	CRISTISOR GENOVICA	19866/17.02.2014	54	1 camera
103	RADUCANU IRINA ELENA	35121/27.07.2015	54	2 camere
104	BALTĂ ALINA MIHAELA	32155/17.06.2016	54	2 camere
105	BOARIU DANIELA	38685/01.09.2016	54	1 camera

Director Executiv Adjunct
Cristina Barășu



Redactat
Ramona Hogăș



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMISIA SOCIALĂ PENTRU ANALIZAREA SOLICITĂRILOR
DE LOCUINȚE PENTRU TINERI

PROCES-VERBAL

nr. 5864 încheiat astăzi 11.07.2017 2017, ora 12⁰⁰ cu ocazia întrunirii comisiei constituită conform Dispoziției nr.1684/29.09.2016 modificată cu Dispoziția nr.1330/17.05.2017 și a H.G nr.962/27.09.2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/15.07.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Având în vedere că au fost prezentate rapoarte
conținând analiza listei probelor prin TEL nr=230/
23.06.2017, respectiv ordinea descrescătoare a punctajelor
care urmează să primească raportării în locuințele
superie spre raportarea stăruite în stăruite. Hărțile
FE P105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Daniel Dragoș Stefan - Viceprimar - Președinte
2. Constantin Scripăț - Viceprimar - Membru
3. Cristian Ghingheș - Membru
4. Daniel Miclăuș - Membru
5. Codrin Vasile Costan - Membru
6. Gabriel Stan - Membru
7. Madalin Nicolae Pârâianu - Membru
8. Eusebio Calancea - Membru
9. Daniela Pozînărea - Membru
10. Corneliu Gavrilăscu - Membru
11. Cristina Bardașu - Membru
12. Maria Magdalena Bogdan - Membru
13. Luminița Gornescu - Membru
14. Hogaș Ramona - Secretar

2
dreptului persoanelor cu handicap să cheme 3 locuințe
de calitate în situația dl. Broudeu Mois. Folosind
prevederile cu scopul de a beneficia de locuințe, conform
legii 468/2006 la art. 20. din 2 persoane cu
handicap beneficiare de locuințe unei case
în plus față de exigențele minime de calitate
Pentru calitate depunătorii unei locuințe
au putut avea 2 camere și să obțină
dl. Ghingheș se obține.

Conținut dispune:

- promovarea unui proiect de habitație privind
oprirea listei solicitantilor în ordinea descrescătoare
a populației care vor primi apartamente;
- înștiințarea în scris a celor 105 solicitanți
în termen de 10 zile lucrătoare să
recunoscă dreptul

1) Audierea la nivel - str. Lăteș 50 nr 1314,
Solicitarea soluției de locuință cu o
locuință vacanțieră.

COMISIA DE ANALIZĂ

1. Daniel Dragoș Stefan - Viceprimar - Președinte
2. Constantin Scripăț - Viceprimar - Membru
3. Cristian Ghingheș - Membru
4. Daniel Miclăuș - Membru
5. Codrin Vasile Costan - Membru
6. Gabriel Stan - Membru
7. Mădălin Nicolae Pârâianu - Membru
8. Eusebio Calancea - Membru
9. Daniela Pozinărea - Membru
10. Corneliu Gavrilăscu - Membru
11. Cristina Bardașu - Membru
12. Maria Magdalena Bogdan - Membru
13. Luminița Gornescu - Membru
14. Hogaș Ramona - Secretar

3

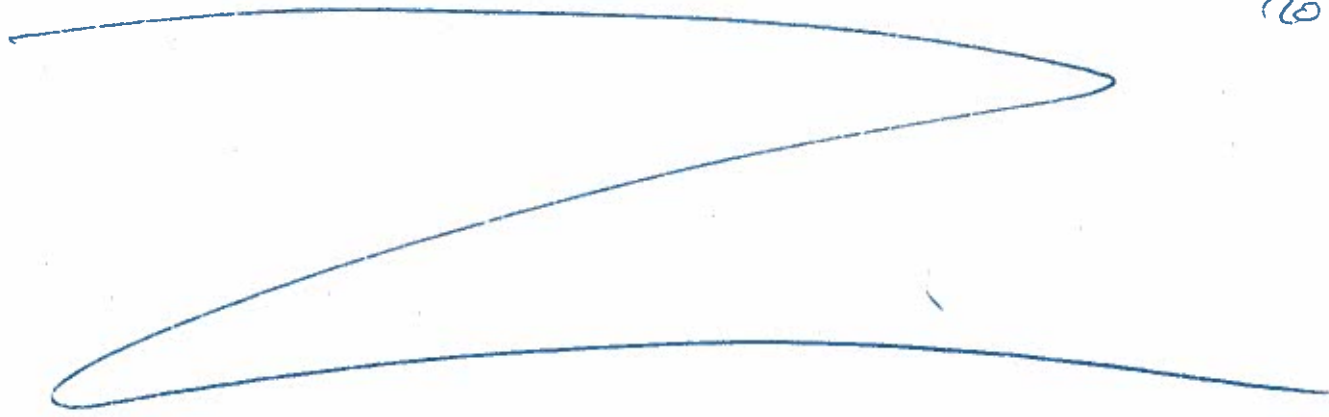
Comisia analizează și verifică localitățile și dispune ca soluțiile să fie efectuate la data expirării controalelor de achiziție.

2) Popescu Cristinel - [redacted]
soluția soluții de locuință cu 2 locuințe
vacanțale în 2 camere.

Comisia nu aprobă soluția, și dar nu
visezi pentru reprezentare eronată.

3) Popoiu Hicelina - [redacted]
soluția recalcularea chiriei în funcție de
venit.

Comisia aprobă calculul chiriei în funcție de
veniturile prezentate prin adresa nr: 93368/06.07.
20



COMISIA DE ANALIZĂ

- 1. Daniel Dragoș Stefan - Viceprimar - Președinte
- 2. Constantin Scripăț - Viceprimar - Membru
- 3. Cristian Ghingheș - Membru
- 4. Daniel Miclăuș - Membru
- 5. Codrin Vasile Costan - Membru
- 6. Gabriel Stan - Membru
- 7. Mădălin Nicolae Pârâianu - Membru
- 8. Eusebio Calancea - Membru
- 9. Daniela Pozinărea - Membru
- 10. Corneliu Gavrilăscu - Membru
- 11. Cristina Bardașu - Membru
- 12. Maria Magdalena Bogdan - Membru
- 13. Luminița Gornescu - Membru
- 14. Hogaș Ramona - Secretar



ANL
eprob. lista

România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA nr. 230 din 23.06.2017

**de modificare a HCL nr. 51/ 2017 prin care s-a aprobat Lista privind
solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 23.06.2017, potrivit art.39(2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Nota Internă nr. 1662/ 02.03.2016 a Primarului Municipiului Bacău prin care solicită Comisiei Sociale de analiză a solicitărilor de locuințe ANL să notifice titularii cererilor de atribuire a unei locuințe ANL în legătură cu actualizarea dosarelor personale;
- Referatul nr. 79080/ 13.06.2017 al Compartimentului Fond Locativ și Indrumare Asociației de Proprietari prin care se propune aprobarea listei nominale cu familiile și persoanele care vor primi repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii;
- Procesele Verbale nr. 1795/ 09.03.2017 și nr. 4749/ 12.06.2017 ale Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri;
- Expunerea de motive înregistrată cu nr. 4912/ 14.06.2017 a Viceprimarului Municipiului Bacău;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 4913/ 14.06.2017 al compartimentelor de specialitate, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1021/21.06.2017 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 1022/22.06.2017 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 1023/20.06.2017 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 1024/21.06.2017 al Comisiei de specialitate nr.4 și raportul nr.1025/21.06.2017 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile HCL nr. 51/ 2017 prin care s-a aprobat Lista privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate închirierii;
- Prevederile art. 15 (5) – (8) și ale Anexei nr. 11, lit. A – Criterii de acces la locuință destinată închirierii și lit. B - Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj din HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

48

Listă privind solicitanții care au acces la locuințe pentru tineri destinate
închirierii

Nr. Crt.	NUME și PRENUME	Nr. Doarș/Data înregistrării	Punctaj
1	ANTONACHE IULIANA		
2	OREL MIHAELA	66917/11.08.2003	93
3	MARCU VLAD CONSTANTIN	40537/06.12.2004	93
4	TODIRASC IONUT BOGDAN	44253/13.12.2005	93
5	FOAMETE GHEORGHITA	32656/19.09.2005	94
6	FARCAȘ RADU MARIAN	42854/10.11.2006	93
7	RUGINOSU ELENA ALINA	2795/25.01.2005	91
8	TOMA MIHAELA RAMONA	58857/19.12.2007	89
9	MĂCIUCĂ (ȘICA) IULIANA	30030/31.06.2005	88
10	ROMAN ALINA VASILICA	21096/29.05.2006	88
11	VELEA (CASCAVAL) CARMEN PETRONELA	23555/14.06.2006	88
12	LETEANU MARIUS COSTEL	13543/13.04.2005	87
13	MOLDOVEANU DRAGOS CATALIN	42167/06.11.2006	87
14	ZĂNOAGĂ IULIAN MIHAIL	32833/07.08.2007	87
15	CIRLAN MARIA	14381/19.04.2005	86
16	PANAITE GETUTA	15105/13.04.2006	85
17	MORARU RĂZYAN CONSTANTIN	47936/18.12.2006	85
18	CUVULIUC (CONACHE) SIMONA MIHAELA	47538/15.10.2009	84
19	FRUNZA CONSTANTIN IULIAN	47745/15.12.2006	83
20	FATOL DANA	463/08.01.2007	83
21	AGACHI LOREDANA MARIA	35441/24.08.2007	83
22	GAVRILIU MARIA ALEXANDRA	11901/20.03.2007	82
23	MOTOC SILVIU IOAN	45303/22.10.2007	82
24	DIACONU FLORIN IONEL	42233/19.08.2009	82
25	MOISA DANIEL	13486/13.04.2005	81
26	SMBIANU (GHETA) MIHAELA RAMONA	104705/07.03.2007	81
27	CRASMARU ELENA OLIMPIA	10921/07.03.2007	80
28	PETROIU IONUT NARCIS	45751/28.09.2009	80
29	ROBU OANA SIMONA	51388/26.11.2009	80
30	TRUTA MARIOARA	41152/05.08.2009	79
31	DUMITRASCU VASILE IULIAN	22781/09.03.2010	79
32	CHETA MIRELA	40939/27.06.2008	78
33	BUFTEA CLAUDIA	49328/23.09.2008	78
34	MĂȚĂ DANIELA	50571/17.11.2009	78
35	GHINDEA CLARA SIMONA	46059/17.11.2011	78
		59971/22.12.2008	77

36	LIPOVANU IONELA	45124/22.09.2009	77
37	PANTAZICĂ MIHAELA VIOLETA	34872/04.10.2005	76
38	NASTASA FLORIN	20119/17.02.2012	74
39	DUNAYA ANGELA	3961/01.02.2006	73
40	CIAUSU COSTEL CIPRIAN	8376/26.02.2007	73
41	SPANU GHEORGHITA	24284/11.02.2009	73
42	BIVOLARU GIORGIANA CRISTINA	28367/09.07.2007	72
43	ROSU MARIA MIRABELA	22383/25.01.2008	72
44	GHIUTA DORIN VASILE	26955/28.02.2008	72
45	TODERITĂ FLORENTINA CRISTINA	15271/14.04.2006	71
46	TOFAN IONUT LUCIAN	26291/02.03.2009	71
47	LUNGU CONSTANTIN GABRIEL	52218/07.12.2009	71
48	PETRE MIRELA	21170/22.02.2010	71
49	CIOBANU NICOLAE	25933/25.07.2005	70
50	COMANDASU MARIA ALEXANDRA	43916/30.07.2008	70
51	HUSANU ROXANA MIHAELA	51174/08.10.2008	70
52	TATARU ALINA ELENA	24738/25.03.2011	70
53	NASTASA IOANA LACRAMIOARA	22439/12.03.2012	70
54	URECHE (BASCAU) MONICA IULIANA	28463/09.07.2007	69
55	SĂRGIUȚĂ VALENTIN	56114/24.11.2008	69
56	VLASIE VASILE	38030/26.06.2009	69
57	MUNTELE (MARCUS) LARISA GABRIELA	17752/20.01.2011	69
58	ANTONACHE MIRABELA	36383/01.08.2011	69
59	LOVIN ADRIAN	20273/20.02.2012	68
60	COSULEANU ALINA MIHAELA	29449/05.06.2013	68
61	OTELITA (PLETEA) ANDREBA ELENA	45219/16.12.2013	68
62	ZAHARIA (VULPE) ANA - MARIA	24628/13.02.2008	67
63	STRUGARU ELENA IULIANA	24199/23.03.2010	67
64	GHIȚĂ MIHAELA	3094/25.07.2007	66
65	PAVALIU BOGDAN	35833/25.08.2014	66
66	CHIRIAC ANCUTA	23208/11.03.2011	64
67	CARABET (CALANCE) ROXANA	42616/31.10.2012	64
68	BUCATARIU CRISTIAN	26228/28.04.2014	64
69	RADU LUMINITA	34589/21.05.2009	63
70	GOGAN ELENA	18753/31.01.2011	63
71	DUMITRASCU GABRIELA ALINA	32782/15.07.2013	63
72	IOSUB ALINA BEATRICE	14456/20.04.2005	62
73	MIRON IULIAN	46274/13.12.2012	62
74	BARASCU ANCA PETRONELA	38587/31.08.2016	62
75	CĂLIMAN SILVIU GABRIEL	20407/09.01.2009	61
76	RISCHITOR MARIA	18266/29.01.2014	61
77	BORCEA FLORIN BRIAN	35468/19.08.2014	61
78	ROTARIU FLORIN	47011/08.12.2015	61

79	PISTA (ISTRATE) CORINA	35314/19.07.2010	59
80	POPA SORIN ION	47002/27.12.2012	59
81	DAMATIRCĂ CAMELIA	17229/17.01.2013	59
82	DIACONU VASILE GABRIEL	21340/27.02.2013	59
83	PLETOȘU ALEXANDRU IONUT	24804/09.04.2014	59
84	HUTU ALINA MIHAELA	19656/06.02.2015	59
85	BRANDIU EDMOND ALOIS	33931/13.07.2015	59
86	DAMIAN ELENA ALEXANDRA	35583/27.07.2016	59
87	MURARIU DANIELA ELENA	34257/18.05.2009	58
88	HANGANU NICOLETA GABRIELA	27606/14.05.2014	58
89	ARDELEANU RALUCA GEORGIANA	35458/19.08.2014	58
90	IGNAT GHEORGHE SILVIU	21339/28.02.2012	57
91	MATEI ANCA MIHAELA	20239/14.02.2013	56
92	PRISACARU ELENA	19867/17.02.2014	56
93	BUTNARIUC ELENA	16677/13.01.2015	56
94	CIOBU ALEXANDRU	19793/07.02.2011	55
95	MISCA SERGIU	45041/27.11.2012	55
96	CIOBANUCA ANCUȚA MARCELA	16134/06.01.2015	55
97	DRAGOMIRESCU DIANA MIHAELA	19290/03.02.2015	55
98	DUMITRASCU MARIA PETRONELA	46800/04.12.2015	55
99	TARALUNGA IONELA VIOLETA	21772/29.02.2016	55
100	FILIPOAIA PETRONELA	28353/06.05.2016	55
101	SANDU LAURA ELISABETA	32792/27.06.2016	55
102	CARP MARICEL AUREL	34829/02.08.2012	54
103	CRISTIBOR GENOVICA	19866/17.02.2014	54
104	RADUCANU IRINA ELENA	35121/27.07.2015	54
105	BALTĂ ALINA MIHAELA	32155/17.06.2016	54
106	BOARIU DANIELA	38685/01.09.2016	54
107	GROSU ANDRA	49448/29.12.2016	54
108	STAIU GHEORGHE	20325/15.02.2010	53
109	PADURARU RAZVAN TIBERIU	23765/16.03.2011	53
110	STOIAN RAMONA	43977/02.12.2013	53
111	DOLOMAN DENISIA AURELIA	38429/24.09.2014	53
112	MACEDON DAN ALEXANDRU	46257/18.12.2014	53
113	DRAGOMIR CATALINA ELENA	17753/22.01.2016	53
114	BUDASCU NICOLETA ROXANA	38850/05.09.2016	53
115	CRISTUTA MIHAELA ALINA	44577/18.10.2007	52
116	LUNGU ANCA	17703/21.01.2016	52
117	NEAGU EVA	29324/16.05.2016	52
118	RADUTA IULIAN IONUT	34357/13.07.2016	52
119	SERGIUTA LENUTA	22220/09.03.2012	51
120	BOTEZATU VLADUT COSTEL	31155/07.06.2016	51
121	PLOSCARU PAULA GABRIELA	37555/18.08.2016	51

21

122	TEBEICA MELANIA ELENA	41340/29.09.2016	51
123	GUREANU AUGUSTIN	37502/27.08.2015	50
124	MARCHIS ALEXANDRU EMIL	24232/23.03.2016	50
125	FAKIH ALICE FATME	25134/01.04.2016	50
126	VIZITU CATALINA	41320/29.09.2016	50
127	SOLONTANU ELENA GABI	46451/22.11.2016	50
128	SAVOI COSTEL	19863/12.02.2013	49
129	HANDRAG CRISTINA	38506/31.08.2016	49
130	DINU SPERANTA	41789/05.10.2016	49
131	MOROSANU ROBERT IOAN	28095/20.05.2013	48
132	HILITIANU RAMONA	35199/19.08.2013	48
133	ARSENI ANDREI	34065/14.07.2015	48
134	BENCHEA DORIN	37359/13.09.2013	47
135	OCHIANA NICOLETA BIANCA	26633/05.05.2014	46
136	MAXINAS ANDREEA	35413/18.08.2014	46
137	DARLEA GHENUTA	17978/23.01.2015	46
138	BRASOVEANU MARIAN MIHAI	47245/05.12.2016	44
139	COJOCARU OVIDIU NECULAI	27192/20.04.2016	43
140	MARFA RAZVAN MIHAI	40049/04.10.2012	42
141	GOGAN PERSILIA	26272/11.04.2016	42
142	CONTU ALINA LENUTA	20690/18.02.2015	41
143	RACHIERU LENUTA	19066/02.02.2016	41
144	DIACONESCU ALINA IOANA	49463/29.12.2016	41
145	BREAHNA GABRIEL	19349/04.02.2016	39
146	BULIBASA CONSTANTIN	32768/27.06.2016	36
147	BAMBOI IULIANA	41684/04.10.2016	35
148	CIUBOTARU ELENA MIRELA	36279/29.07.2011	34
149	PAVALUTA GEORGE	36130/07.08.2015	34
150	HOLBAN MIHAILA	25628/06.04.2016	31
151	MAZERB CLAUDIU IONUT	33954/08.07.2016	29
152	FERARU VASILE	33505/05.07.2016	27
153	MORARU DUMITRU RAZVAN	45348/18.11.2015	26
154	ANTOHE ORLANDO ANDREI	18195/26.01.2016	26
155	CIOBANU LAVINIA ELENA	24478/25.03.2016	24



**DIRECTOR ADJUNCT
BARDAȘU CRISTINA**

**CONTRASĂMINEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

CONFORM CU
ORIGINALUL



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Bacău conform Adresei Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.10760/E.C./23.02.2012

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere :

- Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată;
 - Prevederile H.G.nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, actualizată;
 - Prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, anexa 11;
 - Prevederile H.G.nr.962/2001 privind aprobarea normelor metodologice de punere în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
 - Prevederile art.47 și art.117 lit.,a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;
 - Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.10760/E.C./23.02.2012 înregistrată la Primăria Bacău sub nr.21628/02.03.2012;
 - Prevederile HCL Bacău nr.13/31.01.2012 prin care au fost aprobate propunerile de modificare și completare a criteriilor de acces la o locuință pentru tineri destinată închirierii, în municipiul Bacău;
 - Referatul nr.1868/19.03.2012 înaintat de Serviciul Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău;
- În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) litera “c” și art.45(1) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.** – Se aproba criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Bacău, conform Adresei Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.10760/E.C./23.02.2012, așa cum sunt prezentate în Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** –La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se va abroga H.C.L. Bacău nr.13/31.01.2012.
- Art.3.** -Prezenta hotărâre va fi comunicată Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari, care vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și o va comunica tuturor persoanelor interesate, inclusiv Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 72
DIN 30.03.2012
N.O.P., C.F./R.T./E.L/Ds.I-A-2

CONFORM CU
ORIGINALUL

CRITERII

pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Bacău

A. Criterii de acces la locuință :

1. Titularul cererii de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii și să poată primi repartiție pentru locuință în cel mult 12 luni de la împlinirea acestei vârste.

Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu.

2. « Titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia- soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia trebuie, să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, atât în municipiul Bacău cât și, după caz, în localitățile din afara municipiului Bacău respectiv : Letea Veche, Săucești, Bogdan Vodă, Dumbrava, Hemeiushi, Mărgineni, Măgura, Luizi Călugăra, Nicolae Bălcescu unde își desfășoară activitatea titularul cererii de locuință. »

Notă : « Restricția referitoare, la nedeținerea unei locuințe în proprietate nu are în vedere locuințele înstrăinate în urma unui partaj sau locuințele trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură. De asemenea, restricția nu se aplică în cazul deținerii cu chirie a unui spațiu locativ în cămine de familisti sau nefamilisti, precum și chirieșilor din locuințele preluate abuziv de stat și care fac obiectul unor solicitări de retrocedare sau care sunt retrocedate către foștii proprietari. Prin cămine de familisti sau nefamilisti se înțeleg clădiri dotate cu camere de locuit individuale și cu dependințele, dotările și utilitățile comune. »

3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în municipiul Bacău (sau în localități limitrofe acestuia respectiv : Letea Veche, Săucești, Bogdan Vodă, Dumbrava, Hemeiushi, Mărgineni, Măgura, Luizi Călugăra, Nicolae Bălcescu.

Notă : Solicitanții care își desfășoară activitatea în afara municipiului Bacău trebuie să facă dovada că au domiciliul stabil, de cel puțin un an, în municipiul Bacău ».

4. Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil, luându-se în considerare atât locuințele libere din fondul existent cât și locuințele ce urmează a fi finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Notă :- Lista de priorități se stabilește anual.

Solicitanții înscriși în lista de priorități, cu respectarea criteriilor de la pct.1, 2 și 3, care nu pot beneficia de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil în fiecare an și în noua ordine de prioritate stabilită :

B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj :

1. SITUAȚIA LOCATIVĂ ACTUALĂ

- | | |
|---|--------|
| 1.1 Chiriaș în spațiu din fond locativ privat..... | 10 pct |
| 1.2 Tolerat în spațiu..... | 7 pct |
| 1.3 Suprafața locuibilă deținută(cu chirie, tolerat în spațiu) :-m ² /locatar | |
| a) mai mare de 15m ² și până la 18m ² inclusiv..... | 5 pct |
| b) mai mare de 12m ² și până la 15m ² inclusiv..... | 7 pct |
| c) 8 m ² și până la 12m ² inclusiv..... | 9 pct |
| d) mai mică de 8 m ² | 10 pct |

NOTĂ :

În cazul celor tolerați în spațiu toată suprafața locativă a imobilului se împarte la numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință. În cazul spațiilor locative închiriate, suprafața locativă este...

conform contractului de închiriere se împarte numai la numărului membrilor familiei solicitantului de locuință. La stabilirea numărului de membri ai familiei solicitantului de locuință se va avea în vedere componența familiei definită la cap.A, pct.2.

2. STAREA CIVILĂ ACTUALĂ

2.1 Starea civilă :

- a) Căsătorit.....10 pct
- b) Necăsătorit.....8 pct

2.2 Nr. persoane în întreținere:

- a) Copii
 - 1 copil.....2 pct
 - 2 copii.....3 pct
 - 3 copii.....4 pct
 - 4 copii.....5 pct
 - > 4 copii.....5 pct +1 pct pentru fiecare copil
- b) alte persoane, indiferent de numărul acestora..... 2 pct

3. STAREA DE SĂNĂTATE ACTUALĂ

Boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus.....2 pct

4. VECHIMEA CERERII SOLICITANTULUI

- 4.1 până la 1 an..... 1 pct
- 4.2 între 1 și 2 ani..... 3 pct
- 4.3 între 2 și 3 ani..... 6 pct
- 4.4 între 3 și 4 ani..... 9 pct
- 4.5 pentru fiecare an peste 4 ani..... 4 pct

5. NIVELUL DE STUDII ȘI/SAU PREGĂTIRE PROFESIONALĂ

- 5.1 fără studii și fără pregătire profesională..... 5 pct
- 5.2 cu școală generală, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă 8 pct
- 5.3 cu studii medii, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă.....10 pct
- 5.4 cu pregătire profesională, prin studii medii sau profesionale de specialitate și/sau prin studii superioare de scurtă durată.....13 pct
- 5.5 cu studii superioare.....15 pct

NOTĂ:

Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

6. SITUAȚII LOCATIVE SAU SOCIALE DEOSEBITE

- 6.1 tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani.....15 pct
- 6.2 tineri care au adoptat sau adoptă copii.....10 pct
- 6.3 tineri evacuați din case naționalizate.....5 pct

NOTĂ: - Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit. A de mai sus;

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă. Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă+ starea de sănătate actuală).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ION ROTĂRIU

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOYICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIUL BACĂU

4
H. Anariz
19.05.2017
(3)

Nr. 1230 din 14.05 2017 de modificare a dispoziției nr. 1684/29.09.2016 privind constituirea la nivelul Municipiului Bacău, a Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, conform HG nr. 962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/15.07.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Prevederile dispoziției nr. 1684/29.09.2016 privind constituirea la nivelul Municipiului Bacău, a Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, conform HG nr. 962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/15.07.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Referatul nr. 79069/26.04.2017, întocmit de către Ramona Hogas, Compartiment Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari, vizat de Director Executiv Adjunct, BARDASU CRISTINA din cadrul –Arhitectului Șef cu propunerea privind modificarea componentei membrilor comisiei sociale la nivelul Municipiului Bacău în sensul ca dl. Corneliu Dan Jitariu va fi înlocuit cu dl. Codrin Vasile Costan-Consilier local;

- Aprobarea Primarului Municipiului Bacău;

În temeiul art. 68 (1) și art. 115 (1) lit., a” (2), (5), (6), (7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

ART.1 - Se modifică art. 1 pct. 5 al dispoziției nr. 1684/29.09.2016 privind constituirea la nivelul Municipiului Bacău, a Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, conform HG nr. 962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/15.07.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare în sensul ca dl. CORNELIU DAN JITARIU- fost Consilier Local, va fi înlocuit cu dl. CODRIN VASILE COSTAN - Consilier Local -Consiliul Local Bacău ca membru al acestei comisii.

ART.2 - Atribuțiile noului membru împreună cu restul Comisiei sociale sunt aceleași și anume:

-analizează cererile de locuințe pentru tineri, destinate închirierii cât și dosarele depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri, în sensul îndeplinirii condițiilor prevăzute de lege și a criteriilor cadru cuprinse în HG nr. 962/2001, anexa nr. 11 și fac propuneri pentru aprobarea lor în Consiliul Local al Municipiului Bacău;

-în urma analizării cererilor, stabilesc lista/ordinea de priorități care se întocmește anual, până la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent ;

-reactualizează anual sau ori de câte ori este necesar, listele cuprinzând ordinea de prioritate în funcție de punctajul obținut al cererilor de locuințe;

-propun ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în calcul folosirea spațiului locativ existent precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și a normelor

metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-stabilesc anual ordinea de prioritate a solicitantilor cererilor de locuinte;

-propun si repartizeaza locuintele catre persoanele care indeplinesc intru-totul criteriile de acces la o locuinta stabilite prin anexa nr. 11, lit.,a" din HG nr. 962/2001 cat si a criteriilor stabilite prin Hotarare de Consiliu Local.

ART.3 – Celelalte prevederi ale dispozitiei nr. 1684/29.09.2016 privind constituirea la nivelul Municipiului Bacau, a Comisiei Sociale pentru analiza solicitantilor de locuinte pentru tineri, conform HG nr. 962/2001 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/15.07.1998, privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare sunt si raman valabile.

ART.4 - Serviciul Administratie Publica Locala si Registrul Agricol din cadrul Directiei Juridice si Administratie Locala, va comunica prezenta dispozitie, noului membru al comisiei, Arhitectului Sef - Compartimentul fond locativ si Indrumare Asociatii de proprietari pentru aducerea la indeplinire.

ART.5 - Prezenta dispozitie va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetul Bacau, prin grija Secretarului Municipiului Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
COSMIN NECULA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Nicolae Ovidiu Popovici, is written over the text.

VIZAT JURIDIC
GAVRILESCU ANCUȚA-DANIELA

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Gavrilescu Ancuța-Daniela, is written over the text.

GA/2 ex/ ds. 5



ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

ANL
D-79 BOGDAN /

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENT EVIDENT
CONTRACTE
Nr. 1684/29.09.2016

DISPOZIȚIE
Nr. 1684 din 29.09.2016

Privind constituirea la nivelul Municipiului Bacău, a Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, conform HG nr. 962/2001, de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/15.07.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

***HOTĂRÂREA nr. 962 din 27 septembrie 2001 (*actualizată*)** la 24.08.2016, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (actualizată până la data de 24 august 2016*);

***LEGEA nr. 152 din 15 iulie 1998, republicată și actualizată la data de 24.08.2016**, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

*Referatul nr. 79123/22.08.2016, întocmit de către Ramona Hogas, Compartiment Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari, vizat de Director Executiv Adjunct, **BARDASU CRISTINA** din cadrul -Arhitectului Șef cu propunerea privind componenta membrilor comisiei sociale la nivelul Municipiului Bacău.

*Aprobarea primarului Municipiului Bacău;

În temeiul art. 68 (1) și art. 115 (1) lit., a" (2), (5), (6), (7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

ART.1- Se constituie la nivelul Municipiului Bacău, **Comisia Socială** pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, conform HG nr. 962/2001, de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/15.07.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare în următoarea componentă:

- 1.-**DANIEL DRAGOS STEFAN** - Viceprimarul municipiului Bacău-Presedinte;
- 2.-**CONSTANTIN SCRIPAT**-Viceprimarul Municipiului Bacău-Membru;
- 3.-**CRISTIAN GHINGHES**-Consilier Local, Consiliul Local Bacău-Membru;
- 4.-**DANIEL MICLAUS**-Consilier Local-Consiliul Local Bacău-Membru;
- 5.-**CORNELIU DAN JITARU**- Consilier Local, Consiliul Local Bacău-Membru;
- 6.-**GABRIEL STAN**-Consilier Local-Consiliul Local, Bacău-Membru;
- 7.-**MADALIN NICOLAE PARAIANU**- Consilier Local, Consiliul Local Bacău-Membru;
- 8.-**EUSEBIO CALANCEA**-Cabinet Primar-Membru;
- 9.-**DANIELA POZINAREA**-Director, D.A.S.-Membru;
- 10.-**CORNELIU GAVRILESCU**-Șef Serviciu-Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății-Membru;
- 11.-**CRISTINA BARDASU**-Director Executiv Adjunct-Arhitect Șef-membru;
- 12.-**MARIA MAGDALENA BOGDAN**-Consilier Superior la Compartimentul Evidența Contracte-Membru;

13.-LUMINITA GORNESCU-Consilier Superior-Compartiment Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari-Membru;

14.-RAMONA HOGAS-Inspector de specialitate-Compartiment Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari-Secretar.

ART.2 -Atributiile Comisiei sociale astfel constituita sunt urmatoarele:

-analizeaza cererile de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii cat si dosarele depuse de solicitantii de locuinte pentru tineri, in sensul indeplinirii conditiilor prevazute de lege si a criteriilor cadru cuprinse in HG nr. 962/2001, anexa nr. 11 si fac propuneri pentru aprobarea lor in Consiliul Local al Municipiului Bacau;

-in urma analizarii cererilor, stabilesc lista/ordinea de prioritati care se intocmeste anual, pana la sfarsitul lunii februarie a anului respectiv, luandu-se in considerare cererile depuse pana la sfarsitul anului precedent ;

-reactualizeaza anual sau ori de cate ori este necesar, listele cuprinzand ordinea de prioritate in functie de punctajul obtinut al cererilor de locuinte;

-propun ordinea si modul de solutionare a cererilor, luandu-se in calcul folosirea spatiului locativ existent precum si construirea de locuinte noi in conditiile legii si a normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-stabilesc anual ordinea de prioritate a solicitantilor cererilor de locuinte;

-propun si repartizeaza locuintele catre persoanele care indeplinesc intru-totul criteriile de acces la o locuinta stabilite prin anexa nr. 11, lit.,a" din HG nr. 962/2001 cat si a criteriilor stabilite prin Hotarare de Consiliu Local.

ART.3 -Cu data prezentei, Dispozitia nr. 1262/28.05.2015, de constituire la nivelul Municipiului Bacau, a Comisiei Sociale pentru analiza solicitantilor de locuinte pentru tineri, conform HG nr. 962/2001 cu modificarile si completarile ulterioare se abroga;

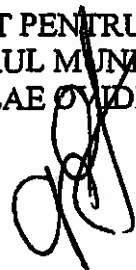
ART.4-Serviciul Administratie Publica Locala si Registrul Agricol din cadrul Directiei Juridice si Administratie Locala, va comunica prezenta dispozitie, membrilor comisiei si Serviciului Managementul Resurselor Umane si Administrativ, pentru aducerea la indeplinire.

ART.5-Prezenta dispozitie va fi comunicata institutiei Prefectului Judetului Bacau, prin grija Secretarului Municipiului Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
COSMIN NECULA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



VIZAT JURIDIC
BORTA VIORICA



Bv/Bv,2 ex, ds 5

