



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea reactualizării PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL
MUNICIPIULUI BACAU SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism ;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- "Ghidul privind elaborarea si aprobarea Regulamentelor Locale de Urbanism" - Indicativ: G.M - 007 - 2000, aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. precum si elaborarea si aprobarea Regulamentului Local De Urbanism de catre consiliile locale, elaborat de Urbanproiect Bucuresti si aprobat cu ordinul M.L.P.A.T. NR.21/N/2000.
- Prevederile Ordinului M.L.P.A.T nr. 13N/10.03.1999, Ghid privind metodologia de elaborare si continutul - cadru al Planului Urbanistic General.
- Prevederile Ordinului comun al ministrului lucrarilor publice si amenajarii teritoriului, al ministrului apararii nationale, al ministrului de interne si al directorului Serviciului Roman de Informatii nr.34/N/M.30/3.422/4.221/1995 pentru aprobarea precizarii privind avizarea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, precum si a documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor.
- Prevederile Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91/1991 pentru aprobarea formularelor si a procedurii de autorizare si a continutului documentatiilor prevazute de Legea nr. 50/1991 ;
 - Prevederile Ordinului nr. 80/N/1996 pentru aprobarea Ghidului cuprinzind precizari, detalieri si exemplificari pentru elaborarea si aprobarea regulamentelor locale de urbanism de catre consiliile locale ;
 - Raportul de informare si consultare a publicului privind aprobarea documentatiei de reactualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Bacau si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, inregistrat sub nr. 2302/03.04.2012
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (2), lit. « c » si (5), lit. « c » și art.45(2) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba reactualizarea **PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BACĂU** si a **REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM**, conform ANEXEI care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 – (1) Planurile Urbanistice Zonale aprobate de Consiliul Local al Municipiului Bacău până la această dată și incluse în prezentul PUG , pentru care nu se obțin autorizații de construire în termen de 18 luni de la data aprobării lor, își pierd valabilitatea, iar terenurile vor reveni la zonificarea funcțională anterioară.

(2) Prevederile alin.(1) se vor aplica și PUZ-urilor care vor fi aprobate începând cu data prezentei hotărâri.

ART. 3 – Prezenta hotarare va fi comunicata Administratorului Public al Municipiului Bacău, Arhitectului Sef al Municipiului Bacău si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ION ROȘARU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 84

DIN 13.04.2012

N.O.P.,G.V.A./ R.T./Ex.1/Ds.I-A-2

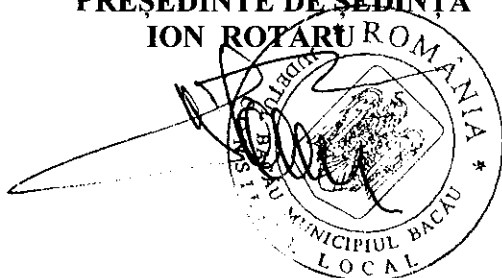
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BACAU



OPIS DOCUMENTE PUG

1. STUDIU PRIVIND REABILITAREA, PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA
2. STUDIU PRIVIND INFRASTRUCTURA EDILITARĂ MAJORĂ
3. STUDII DE FUNDAMENTARE STUDIU ISTORIC
4. STUDII DE FUNDAMENTARE STUDIU TURISTIC
5. STUDII DE FUNDAMENTARE CU CARACTER PROSPECTIV PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ
6. STUDIU HIDROLOGIC
7. STUDIU GEOTEHNIC
8. STUDIU CU CARACTER CONSULTATIV PRIVIND OPȚIUNILE POPULAȚIEI ȘI ALE INSTITUȚIILOR
9. STUDIU DE FUNDAMENTARE PRIVIND EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE
10. RAPORT DE MEDIU
11. MEMORIU GENERAL – SITUAȚIA EXISTENTĂ
12. MEMORIU GENERAL – SITUAȚIA PROPUȘĂ
13. REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM
14. ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU – PLANȘA 1
15. SITUAȚIA EXISTENTĂ – DISFUNCȚIONALITĂȚI – PLANȘA 2
16. ALIMENTAREA CU APĂ ȘI CANALIZARE – PLANȘA 4.1
17. ECHIPAREA EDILITARĂ REȚELE ELECTRICE-TELECOMUNICAȚII – PLANȘA 4.2
18. ECHIPĂRI EDILITARE – REȚELE TERMICE ȘI DE GAZE NATURALE – PLANȘA 4.3
19. REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE CIRCULAȚIE – PLANȘA 3.2
20. REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE – PLANȘA 3
21. DOSAR CONSULTARE POPULAȚIE
22. DOSAR AVIZE ȘI ACORDURI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ION ROTĂRU ROMÂNIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Handwritten signature of Nicolae-Ovidiu Popovici.