

**FIȘA DEPUNERE**  
**DOCUMENTE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DEMOLARE**  
BENEFICIAR .....

**DOCUMENTAȚIA SE DEPUNE ȘI SE ÎNREGISTREAZĂ**

la Primăria Municipiului Bacău doar dacă solicitantul prezintă toate documentele prevăzute la  
aliniatul (1) articolul 7 din legea 50/1991

**!!!** **DOCUMENTAȚIA SE DEPUNE ÎN DUBLU EXEMPLAR**  
(Cele două dosare trebuie să fie identice atât piesele scrise cât și piesele desenate)

Documentațiile vor avea paginile NUMEROTATE!

- CERERE ȘI ANEXA CADRU SEMNATE ȘI ȘTAMPILATE
- FOTO COLOR AMPLASAMENT
- TAXE
- CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ ( Direcția De Taxe Și Impozite Locale)
- ACTE PROPIETATE legalizate la notar și DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ aferentă
- EXTRAS CARTE FUNCİARĂ\*
  - TEREN
  - CLĂDIRE
  - DRUM ACCES

\*EXTRASUL DE CARTE FUNCİARĂ VA FI ACTUALIZAT LA ZI (valabilitate 30 de zile)

- CERTIFICAT DE URBANISM ȘI ORTOFOTOPLAN (original și copie)
- ACORDURI NOTARIALE
- AVIZE (original și copie)

**1. AVIZE SI ACORDURI PRIVIND UTILITĂȚILE URBANE ȘI INFRASTRUCTURA:**

- alimentare cu apă / canalizare
- alimentare cu energie electrică
- alimentare cu energie termică
- gaze naturale
- Telefonizare
- Salubritate
- alte avize/acorduri solicitate prin C.U la pct. d.1

**2. AVIZE ȘI ACORDURI PRIVIND:**

- securitatea la incendiu
- protecția civilă
- sănătatea populației

**3. Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)**

  
  
  


**4. Studii de specialitate (1 exemplar original) - după caz**

  
  


**5. Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie)**

**REFERATE**

- A
- B
- C
- D

- E
- F
- IE
- IT

- IS
- IG
- AF

## PIESE SCRISE VIZATE DE ARHITECT / PROIECTANT

- FOAIE DE CAPĂT
- LISTA DE SEMNĂTURI
- BORDEROU
- MEMORIU GENERAL
- MEMORIU DE ARHITECTURĂ
- MEMORIU DE STRUCTURĂ
- MEMORII INSTALAȚII
  - TERMICE
  - ELECTRICE
  - SANITARE
  
- DEVIZ GENERAL conform HG 28/2008
- PROCES VERBAL DE RECEPȚIE ȘI PLAN TOPOGRAFIC ȘI PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA. vizate OCPI


## PLANȘE DESENATE VIZATE DE ARHITECT / PROIECTANT

- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
- PLAN DE SITUAȚIE
- PLAN PARTER întocmit la sc. 1:100 sau 1:50
- PLAN ETAJE / MANSARDĂ întocmit la sc. 1:100 sau 1:50
- PLAN ÎNVELITOARE întocmit la sc. 1:100 sau 1:50
- 4 FAȚADE întocmit la sc. 1:100 sau 1:50
- 2 SECȚIUNI (Secțiune Tranversală / Longitudinală) întocmit la sc. 1:100 sau 1:50
- PLANURI ÎMPREJMUIRE (dacă este cazul)
- PLAN FUNDAȚII întocmit la sc. 1:100 sau 1:50
- DETALII FUNDAȚII întocmit la sc. 1:100 sau 1:50
- SCHEME INSTALAȚII (electrice, sanitare, termice)
- PLAN REȚELE SUBTERANE întocmit la sc. 1:100 sau 1:50